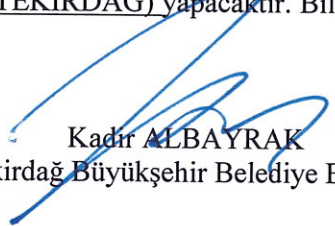


OCAK 2016 DÖNEMİ MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. Maddesi gereğince Meclis Toplantısını 12 Ocak 2016 Salı günü saat 13.00'te Hayrabolu Sadi Kıyak Öğretmenevi'nde (Alpullu Cad. No:75 Hayrabolu TEKİRDAĞ) yapacaktır. Bilgilerinize rica ederim.


Kadir ALBAYRAK
Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış

Meclise bilgi verilecek konuların sunumu:

- Mazeret dilekçeleri
- Saygı Duruşu ve İstiklal Marşı
- 08 Aralık 2015 tarihli yazılı soru önergesinin cevaplanması.
- Bulgaristan ziyareti hakkında Meclise bilgi verilmesi.

GÜNDEM :

- 1- 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 22. maddesi gereğince; Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap, kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından, gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin Meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle Denetim Komisyonu oluşturulması.
- 2- 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. Maddesi gereğince; Büyükşehir Belediye Meclisinin çalışma günleri ve tatil ayının belirlenmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.
- 3- Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 16. Maddesinde gereğince; Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısının sesli veya görüntülü cihazlarla kayıt altına alınması konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 4- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. Maddesine göre; Meclis Başkanı ve Üyelerine Meclis Toplantılarına ve İhtisas Komisyonları Toplantılarına katıldıkları her gün için 39. Madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğinin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere Huzur Hakkı Ödeneğinin tespit edilmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karar alınması.
- 5- 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 20. Maddesi gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Başkan Danışmanlarına ödenecek brüt aylık ücretin belirlenmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 6- 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince; İhtisas ve Denetim Komisyonlarında yararlanılacak Uzman Kişilere ödenecek ücretin belirlenmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 7- Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girecek 2016 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu'nun K Cetvelinin III. FAZLA ÇALIŞMA ÜCRETİ (A) Saat Başı Fazla Çalışma Ücreti 2(b) ile B. Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti Bölümündeki ücretlerin belirlenmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 8- İlimiz, Malkara İlçesi, Bayramtepe Mahallesi, 875 nolu parsel ile Hacısungur Mahallesi 337 nolu parselde kayıtlı ve cinsleri mezarlık olan taşınmazlar ile ilgili olarak; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi

Kanunu'nun 7 nci maddesinin (s) gereğince mezarlık alanlarının sorumluluğu Büyükşehir Belediyesi'nde olduğundan; Malkara Belediyesinin 04.12.2015 tarih ve 306 sayılı Meclis Kararına istinaden iş bu parsellerde kayıtlı ve cinsleri mezarlık olan taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75 inci Maddesi (d) fıkrasına istinaden Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz devir işlemlerinin yapılması konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.

- 9- İlimiz, Malkara İlçesi, Gazibey Mahallesi, 244 ada 5 nolu parselde mezbaha ve bahçesi olarak kayıtlı bulunan ve İmar Planında Park Alanında kalan taşınmaz ile mezbahanın bulunduğu ve Uygulama İmar Planında Belediye Hizmet Alanında kalan 223 ada 14 nolu parselde kayıtlı taşınmazın takasının, mezbaha taşındıktan sonra ilgili taşınmazın ihtiyaç olması halinde geri alınması şartı ile; mevcut mezbahanın bulunduğu ve Malkara Belediyesi mülkiyetinde bulunan 223 ada 14 nolu parselin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan 244 ada 5 nolu parselin Malkara Belediyesi adına takasının yapılmasının uygun bulunduğu Malkara Belediyesinin 04.12.2015 tarih ve 307 sayılı ilgi Meclis Kararına istinaden; iş bu parsellerde kayıtlı olan taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci Maddesinin (e) fıkrasına istinaden takas işlemlerinin yapılması konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 10- İlimiz, Kapaklı İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi ile Bahçelievler Mahallesi arasındaki Karagözü dere ıslahı ve dere güzergahının peyzaj düzenlemesinin yapılabilmesi adına başlatılan proje çalışması kapsamında dere güzergahında bulunan; PARK ALANI-1:10.000,00 m2, PARK ALANI-2:15.492,00 m2, PARK ALANI-3:1.709,00 m2 ve PARK ALANI-4:1.844,00 m2 yüzölçümlü alanların projenin bütünlüğünün bozulmaması ve tek tip projede çizilebilmesi adına park olarak kullanım hakkının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75 inci maddesinin (d) fıkrasına göre Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine bedelsiz olarak 10 (on) yıllığına tahsis edilmesinin uygun bulunduğu Kapaklı Belediyesinin 06.10.2015 tarihli ve 221 sayılı ilgi Meclis Kararına istinaden; bahsi geçen alanların park olarak kullanılmak üzere tahsis yapılması konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 11- İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 224-225-670-668 adalar ile Uğur Mumcu Caddesi arasında kalan 13.850,00 m2'lik İmar Planında Park ve Oyun Alanı olarak ayrılan alan ile 7.396,12 m2'lik İmar Planında park olarak ayrılan alanların Çocuk Trafik Eğitim Parkı yapılması amacıyla kullanım hakkının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15 inci maddesinin (h) fıkrası, 18 inci maddesinin (e) fıkrası ile 75 inci maddesinin (d) fıkrasına göre Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine bedelsiz olarak 10 (on) yıllığına tahsis edilmesinin uygun bulunduğu Kapaklı Belediyesinin 06.10.2015 tarihli ve 220 sayılı Meclis Kararına istinaden; söz konusu alanda Trafik Eğitim Parkı yapılmak amacıyla 10 (on) yıl süre ile tahsis yapılması konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 12- İlimiz, Malkara İlçesi, Camiatik Mahallesi, Ömer Kahraman Sokak, Zahiirciler Sokak ve Üçağaçlar Sokak arasında olan ve Uygulama İmar Planında Kamu Alanında kalan 9373.83 m2 lik alanın, Trafik Eğitim Parkı yapılması amacıyla Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine bedelsiz olarak 25 yıllığına tahsis edilmesinin uygun bulunduğu Malkara Belediyesinin 04.12.2015 tarihli ve 308 sayılı Meclis Kararına istinaden; söz konusu alanda Trafik Eğitim Parkı yapılmak amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun, 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine bedelsiz olarak 25 yıl süre ile tahsis edilmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 13- 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/g maddesi gereği Büyükşehir Belediyemiz sorumluluğunda bulunan ana cadde ve bulvarların temizliği işinin gerekli iş makineleri ve süpürge makinelerinin temin edilerek gerçekleştirilmesi kararının alınmasından dolayı söz konusu teminlerin gerçekleşmesi sırasında geçecek süre göz önüne alındığında bu hizmetin ilçe belediyeleri tarafından sunulmaya devam edilmesi gereği hasıl olduğundan; yeniden hizmet alımı yapması gereken ilçe belediyelerine ihale gerçekleştirebilmeleri için 01 Temmuz 2016 tarihine kadar yetki verilmesi ve söz konusu hizmetlerin karşılığı olarak ilçe belediyeleri ile mahsuplaşma protokolü imzalamak hususunda Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 14- İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 423, 424, 425, 426 numaralı adaların arasında kalan alana ilişkin hazırlanan ve 03.12.2015 tarih ve 194 sayılı Çerkezköy Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.

- 15- İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 1715 ada 14-16-17-22-23-24 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan ve 02.12.2015 tarih ve 505 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 16- İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesi, 652 ada 4 nolu parsel ile ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 03.12.2015 tarih ve 2015/196 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 17- İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesi, 404, 405 ve 406 adalar arasında kalan alana ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 03.12.2015 tarih ve 2015/195 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 18- İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesi, 654 ada 1 numaralı parsel ile ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 03.12.2015 tarih ve 2015/193 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 19- Çorlu Deri Organize Sanayi Bölgesi sınırları içinde kalan 80 pafta, 876 ada, 22 parsel ve 80 pafta, 878 ada, 65 parsel numaralı taşınmazların OSB sınırı dışına çıkarılması hakkında kurum görüşümüz talep edilmektedir. Konunun, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 20- Süleymanpaşa Belediyesi Meclis Kararıyla; Süleymanpaşa İlçesi, 100. Yıl Mahallesi ya da Hürriyet Mahallesinde boş bir sokağa "Reşat KÖSEOĞLU" isminin verilmesi konusunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (n) bendi ile 81 inci maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7 inci maddesinin (g) bendi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 21- İlimiz, Hayrabolu İlçesi, İlyas Mahallesi, 227 ada 1 numaralı ilişkin Hayrabolu Belediye Meclisinin 03.12.2015 tarih ve 65 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 22- İlimiz, Malkara İlçesi, Camiatik Mahallesi, 381 ada 46 parsel ve 238 ada 19 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin Malkara Belediye Meclisinin 04.12.2015 tarih ve 317 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 23- İlimiz, Şarköy İlçesi, Camikebir Mahallesi, 332 ada 146 numaralı ilişkin Şarköy Belediye Meclisinin 01.12.2015 tarih ve 118 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 24- İlimiz, Malkara İlçesi, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı plan notu değişikliğine ilişkin hazırlanan ve 04.12.2015 tarih ve 310 sayılı Malkara Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen söz konusu plan notu değişikliğinin onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 25- 2016 yılında uygulanacak tarifeler, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2015 tarihli ve 1145 sayılı kararı ile kabul edilerek 01/01/2016 tarihinde yürürlüğe girecek ve uygulanmaya başlanacaktır. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca, tarifelerin 22. sayfadaki " PROJE MÜELLİFLERİ İLE FENNİ MESULLERDEN ALINACAK ÜCRETLER" başlıklı bölümü; C- maddesinin; Fenni Mesuliyet (TUS) ilk kayıt ücreti (Her müellif için) şeklinde değiştirilmesi ve D- maddesi olarak Fenni Mesuliyet (TUS) kayıt yenileme ücreti 75,00-TL şeklinde tarife eklenmesi talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.
- 26- Bilindiği üzere Toplu Taşıma Rehabilitasyon Projesi tamamlanmış olup, uygulamaya başlanacaktır. Başlangıç olarak Süleymanpaşa, Kapaklı, Çerkezköy, Marmaraereğlisi ve Ergene İlçeleri önceliklidir. Sayılan sebeplerle Toplu Taşıma Rehabilitasyon Projesi uygulama sürecinde çalışma ruhsatlarına ait

Ücretler   er aylık periyotlarla geçici olarak yenilenecektir. Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara ba lanması.

- 27- Tekpark A. .'nin 09.12.2015 tarihli müracaatı ile  limiz genelinde bulunan ve i letmecili i Terminaller ve Otoparklar  ube Müdürlüğünce yapılan 7 (yedi) adet Uluslararası ve  ehirlerarası Yolcu Terminaleri (Saray,  erkezk y, Çorlu, S leymanpa a,  ark y, Malkara, Hayrabolu terminaleri) ile işletmeye açılması planlanan Kapaklı ve Muratlı  l e Terminaleri (Toplam 9 adet) i letilmesinin devri ile  limiz sınırları içerisinde yeni yapılacak terminalerin yapım i inin Tekpark A. .'ye devredilip devredilmeyece inin, devredilmesine karar verilmesi durumunda  irket tarafından i letilecek süre ile Belediye ye aktarılacak gelir oranlarının belirlenerek Terminallerin Tekpark A. .'ye i letilmesinin devri ve yapımı konusunda Büyükşehir Belediye Başkanına protokol yapma yetkisi verilmesinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara ba lanması.
- 28- Görülen lüzum üzerine; 08.07.2014 tarihli ve 129 sayılı Büyükşehir Belediye Meclisi Kararıyla kabul edilen Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı Uluslararası ve  ehirlerarası Yolcu Terminali Yönetmeliği'nde 6, 8-10-1,12, 46'ncı maddelerinde de i ikli e gidilmesi ve 8'nci maddeye 13' nc  bendin eklenmesi gerekmektedir. Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı Uluslararası ve  ehirlerarası Yolcu Terminali Yönetmeliği'nin ekte sunulan şekilde değiştirilerek yönetmeliğe işlenmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara ba lanması.
- 29-  limiz,  orlu  l esi,  eyhsinan Mahallesi, 1431 ada 1, 2, 3, 7, 8, 9 ve 10 numaralı parsellere ilişkin 11.02.2015 tarih ve 173 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000  l ekli Nazım  mar Planı de i ikli i takiben hazırlanan,  orlu Belediye Meclisinin 02.12.2015 tarih ve 188 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000  l ekli Uygulama  mar Planı de i ikli inin onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara ba lanması.
- 30-  limiz,  orlu  l esi,  onerler Mahallesi, 205 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 206 ada 1, 2,3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 parsellere ilişkin hazırlanan ve 02.12.2015 tarih ve 189 sayılı  orlu Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000  l ekli Uygulama  mar Planı de i ikli inin onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara ba lanması.
- 31- Malkara Belediye Başkanlığı'nın ve Tekirdağ  li Kamu Hastaneleri Birliği Genel Sekreterliği'nin yazıları ile yeni yapılan Malkara Devlet Hastanesine ulaşımı sağlamak amacıyla Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2015 tarih ve 468 sayılı kararı ile Büyükşehir Belediyesi yol a ına alınan Malkara  l esi, Pınar Caddesi ve Leylek Pınar Caddelerinin açılabilmesi için yol güzergahında bulunan ta ınmazlarda kamulaştırma yapılması talep edilmektedir. Bu amaçla yeni yapılan Malkara Devlet Hastanesine ulaşımı sağlayan güzergahta bulunan taşınmazların Büyükşehir Belediyesi yol a ında bulunan Leylek Pınar Caddesine isabet kısımlarının kamula tırmasının 2016 Yılı Yatırım Programına ve Bütçe Programına alınması konusunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7/a, 7/e ve 7/g maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara ba lanması.
- 32-  limiz, S leymanpa a  l esi, Yavuz Mahallesi, 2536 ada 14 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan ve 02.12.2015 tarih ve 507 sayılı S leymanpa a Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000  l ekli Uygulama  mar Planı de i ikli inin onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara ba lanması.
- 33-  limiz,  erkezk y  l esi, Fevzipa a Mahallesi, 343 ada 7 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan ve 03.12.2015 tarih ve 197 sayılı  erkezk y Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000  l ekli Uygulama  mar Planı de i ikli inin onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara ba lanması.
- 34-  limiz,  orlu  l esi,  eyhsinan Mahallesi, 1430 ada 2 ve 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/5000  l ekli Nazım  mar Planı de i ikli inin onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar ba lanması.
- 35-  limiz,  orlu  l esi 1/1000  l ekli Uygulama  mar Planı Plan Notlarına ilişkin hazırlanan, 02.12.2015 tarih ve 2015/191 sayılı  orlu Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen plan notu de i ikli inin onaylanması talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar ba lanması.

- 36- 08.12.2015 tarihli 1325 karar numaralı meclis kararıyla kabul edilen Evsel Katı Atık Bertaraf Ücreti Tarifesinin 2016 yılında tahsil edilip edilmemesi konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar bağlanması.
- 37- Belediye birimlerinden gelen, Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi gereken evrakların görüşülerek karara bağlanması.
- 38- Büyükşehir Belediye Meclisinin Aralık 2015 Döneminde yapmış olduğu toplantısında Belediyemiz İhtisas Komisyonlarına havale edilen evrakların Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması.