



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	:940	Karar Tarihi	:14/06/2023
Karar Dönem	:2023/Haziran	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:10/02/2023	Evrak No	:236945
Talep Eden Birim	:Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı		
Konu	:ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ		

KARAR

TALEP:

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 10.02.2023 tarih ve 236945 sayılı yazısı ile; Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi, ayrıca 2023 yılı evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücretlerinin konutlar için bölümü belirlendiği ve İlçe Belediyelerinin veri aktarımı tamamlanmadığından OSB ve işyerleri için tarife çalışmaları devam ettiği, bu bağlamda ilçe belediyeleri tarafından hazırlanan ve Şarköy Belediyesine gönderilecek verilerin Meclis Çalışma komisyonunda görüşülebilmesi için Şubat ayı Meclis Toplantısı gündemine taşınması talep edilmektedir.

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi talebinin reddine,

11 ilçeye ait OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin komisyonumuzca hazırlandığı ekteki şekliyle kabulüne ve

- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınmasına,
- Kamu kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınmasına,
- Restoran, market (yeme, içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınmasına,

İfadelerinin tarifeye eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne ve Çorlu Belediye Başkanlığının OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin ekteki şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis
Başkanı

Değer KARA
Katip

Gökay KELEŞOĞLU
Katip



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İklim Değişikliği ve sıfır Atık Dairesi Başkanlığı
Atık Yönetimi Şube Müdürlüğü

**2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA
TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET
TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK
ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)**

Haziran-2023

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

1- Amaç

Bu çalışmanın amacı; 27/10/2014 tarihinde Çevre Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan “Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” ve “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz” hükümlerine uygun olarak; Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Atık Yönetimi Şube Müdürlüğümüz tarafından, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından belirlenecek olan “Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi”ne esas teşkil etmek üzere 2022 yılı toplama taşıma ve evsel katı atık bertaraf maliyetlerinin ve bu maliyetler çerçevesinde hesaplanan ücret tarifelerinin meclis gündemine sunulmak üzere oluşturulmasıdır.

2- Kapsam

Hizmetin kapsamı; Katı Atık Yönetimi(KAY)'dir. Bir evsel katı atık idaresinin atık üreticilerine sağladığı tüm hizmetler katı atık yönetim (KAY) sistemine ait farklı süreçlerden (Toplama, Taşıma ve Bertaraf) oluşmaktadır. Tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti hesaplanırken sağlanan her bir hizmetin maliyeti toplama dahil edilir. Bununla birlikte sistemin tam maliyeti atık üreticisinin hizmet aldığı sistem süreçlerine göre hesaplanır ve dağıtılır.

Bu raporun kapsamında İşyerlerine ait hesapları ve bunların dağıtımı yer almaktadır.

3- Yasal Dayanak

- 2872 sayılı Çevre Kanununun 5491 sayılı Kanunla değişik 11 inci maddesi, 11 inci fıkrası;” Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz.”
- 27/10/2010 tarih ve 27742 R.G. sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 1 inci maddesi, 1 inci fıkrası;” Bu Yönetmeliğin amacı; atıksu altyapı tesisleri ile evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır.”
- Çevre ve Orman Bakanlığı “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz”
- Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır.

4- Tanımlar

Bu çalışmanın uygulanmasında;

- a) Tam Maliyet esaslı tarife: Evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,
- b) Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,
- c) Kirleten öder ilkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,
- d) Toplam sistem maliyetini: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri,
- e) Ücret: 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı kanun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı kanun 13 üncü maddesi uyarınca alına kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri,
- f) Abone : Su ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanan gerçek tüzel kişiyi ifade eder.

5- İlkeler

Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde ;

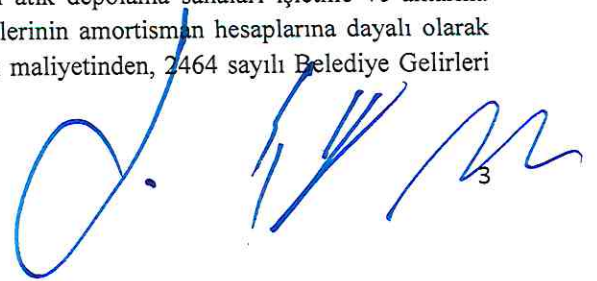
- a) Toplam sistem maliyetinin tarifelere yansıtılması,
 - b) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi,
- esastır.

6- Maliyet Analizleri ve Hesaplama Tabloları

Tarife belirlemesi yapılacak olan konutlar için il geneli 11 ilçe için ayrı ayrı olmak üzere; 2022 yılına ait abone türleri, toplam abone sayıları ve toplam kullanılan su miktarlarına ait bilgiler ile TESKİ tarafından su faturaları içinde tahakkuk ve tahsil edilerek aktarılan konutlara ait Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) tahakkuk bilgileri TESKİ'den, çöp sahalarına kabul edilen katı atık, hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları gelirlerine ait bilgiler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğümüz ile ilgili şube müdürlüklerimizden, İlçe Belediyeleri tarafından Emlak Vergileri ile birlikte toplanan ÇTV Tahakkuk tutarları bilgileri de İlçe Belediyeleri'nden alınmıştır.

Her türlü gelir ve giderlere ait verilerde cari yıla (2022 yılı) ait veriler baz alınmıştır. TESKİ'den, İlçe Belediyeleri'nden ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğü'müzden alınan veriler, ait oldukları gün veya ay baz alınarak 1 yıllık verilere dönüştürülmüş olup TESKİ den alınan ÇTV gelirlerinin mevcut ekonomik şartlar da gözönünde bulundurularak %50 fazlası olarak hesaplanmış ve toplam sistem maliyetinden atık üreticisi lehine düşümü yapılmış olup, hesaplamalar buna göre yapılmıştır.

27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi gazetede Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in 13. Maddesi doğrultusunda "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2021 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi"; 11 ilçe belediyesinden evsel katı atık toplama taşıma hizmetine yönelik belediye personel maliyetleri, belediye araçları tamir bakım maliyeti, belediye araçları yakıt maliyeti, müteahhitlik hizmet alımı maliyetleri, diğer maliyetler , amortisman maliyetleri ve 11 İlçe tarafından katı atıkların getirilerek tarafımızca depolanmak suretiyle bertaraf edildiği katı atık depolama sahaları işletme ve aktarma alanlarının kurulumu ve bu işle ilgili diğer bütün yatırım maliyetlerinin amortisman hesaplarına dayalı olarak çıkarılmış yıllık yatırım giderlerini içeren 2022 yılı toplam sistem maliyetinden, 2464 sayılı Belediye Gelirleri



Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği alınmakta olan çevre temizlik vergisi gelirleri çıkartılmak suretiyle belirlenmiştir.

Ücret Tarife Türleri, Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz esas alınmak üzere;

- a) Okullar, kreşler, dershaneler, kurslar vb. eğitim kurumları öğrenci sayısı,
- b) Hastaneler, oteller, moteller, pansiyonlar vb. işletmeler yatak sayısı,
- c) Kamu binaları, diğer ticari olmayan kurumlar, bürolar, diğer ticarethaneler, sanayi personel sayısı,
- d) Restoran, Market, lokanta ve Pazar yerleri kullanım alan (m2) miktarı,
- e) Sanayi personel sayısı

olarak belirlenmiştir.

Teski 'den alınan veriler doğrultusunda ilçe belediyeleri tarafından verilen verilerin Diğer Ticarethaneler kısmına ilçeler bazında o ilçede bulunan inşaat abone sayıları ve her inşaatla en az 3 kişi çalıştığı kabulü ile mükellef sayıları ilave edilmiştir.

İlçe belediyeleri tarafından konteyner konularak özel olarak atık alımı yapılan piknik alanları, havaalanı, liman, çiftlik, cezaevi gibi alanlar için bu yerlerde konteyner sayısı ve alınan atık miktarları üzerinden hesaplama yapılmıştır.

7- Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Bertaraf Ücretlerinin Tahakkuk Tahsilatına İlişkin Usul ve Esaslar

27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı "Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in Hükümleri doğrultusunda ;

1- Su aboneliği bulunmayan konutlar ile işyerleri tarife hesaplamalarına esas Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretinin mükellefleri İlçe Belediyeleri tarafından tespit edilerek, bunlara ait ücretler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından tahakkuk ettirmek suretiyle 31 Aralık 2023 tarihine kadar tahsil edilir.

2- 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanuna göre Mal teslimleri ile hizmet ifalarına uygulanacak Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak belirlenmesinden dolayı, Evsel Katı Atık Bedeli bir hizmet kapsamında değerlendirileceğinden Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak uygulanmıştır.

3- Konutlarda su faturası dönemi içinde su tüketimi olmayan abonelerden Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti tahsil edilmeyecektir.

4-Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınacaktır.

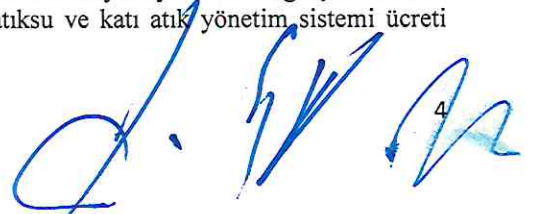
5-Kamu Kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınacaktır.

6-Restoran, Market (yeme içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınacaktır.

7- Vadesinde ödenmeyen Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretleri için yasal gecikme zammı alınacaktır. Ücretlerin son ödeme tarihleri; su faturaları ile yapılacak tahsilatlarda fatura son ödeme tarihi, diğer tahsilatlarda ise 31/12/2023 tarihi sonuna kadardır.

8- Yıl içinde Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet; su aboneliği olan konutlarda aboneliğin başladığı ve sona erdiği tarihlerde, diğerlerinde ise bu durumların meydana geldiği tarihi takip eden ayın başlangıcından itibaren tesis edilecek veya sona erecektir.

9- Danıştay Ondördüncü Dairesi'nin 2013/7503 Esas, 2015/1087 Karar nolu kararı ile; "abone " tarifinin hem su, hem atıksu hem de katı atık hizmetlerinden yararlanan kişiyi ifade ettiği; su hizmetlerinden yararlanan abonenin atıksu üreteceğinin de tabii olduğu, suyun kullanılmasının ve atıksuyun meydana gelmesinin hayatın olağan akışı içinde, o yerde yaşamsal fonksiyonlar olduğunun ve bunun sonucunda katı atık üretiminin de olacağının kabulünü gerektirmektedir. Böylece su, atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalananacak gerçek ve tüzel kişilerin idareyle yapacakları abonelik sözleşmesi uyarınca, idarece atıksu ve katı atık yönetim sistemi ücreti



tarifelerinin “kirleten öder” ilkesi uyarınca belirlenerek, su faturaları üzerinden tahsil edilebileceği, dolayısıyla su aboneliği sözleşmesinin olmasının yeterli olduğu sonucuna varılmıştır.” Kararı verilmiş olup, TESKİ ile abonelik sözleşmesi yapmış olanlar 27.10.2010 tarih 27742 sayılı R.G’de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılır.

10- 27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı “Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in Halkın Bilgilendirilmesi başlıklı 23. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi doğrultusunda; yukarıda belirtilen ücret tarifeleri kesinleşen meclis kararımızı müteakip yapılacak halkın bilgilendirilmesinden sonra uygulanmaya başlanacaktır.

ÇORLU

YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	65.808.446,98 TL
İLÇEDE TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	83.576,40
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	787,40 TL

SİSTEM MALİYETİ İÇİNDEKİ ORANI %		
Konut	Kıyıda Olanlar	Diğer Eysel Atık
% 52,18	% 42,56	% 2,40

TOPLAM MALİYET	
ÇORLU	
% 100	
KONTROL	
MALİYET	65.808.446,98 TL
TOPLANAN TUTAR	65.808.468,97 TL
FARK	21,98 TL

NEVİ	TEKİF EDİLEN AYLIK TARİFE (KDV DAHİL)	KONUT ABONE SAYISI	KONUT YILLIK SU TÜKETİM MİKTARI (M3)	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
KONUTLAR (M3)	3,10 TL	93.710	11.078.018,00	43.613,99	34.341.855,80 TL

NEVİ	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK AYLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABONESİ OLMAYAN SAYISI	TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
SU ABONESİ OLMAYANLAR MESKENLER (ŞAY)	37,20 TL	446,40 TL	4.208	2.385,62	1.878.451,20 TL

İŞ YERLERİ YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	28.006.244,02 TL
İŞ YERLERİNDEN TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	35.567,79
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	787,40 TL
KIYASLAMA ORANI	11,04%

NEVİ	METREKARE VEYA PERSONEL SAYISI	HESAPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI TON	KIYIYA GÖRE YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	KIYIYA GÖRE YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKİF EDİLEN YILLIK BEDEL (KDV DAHİL)	TEKİF EDİLEN YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	2022 Tarifesi	2023 Tarifesi	2022'ye Göre Artış Oranı
OKULLAR (ÖĞRENCİ SAYISI)	56.038	402,09	5,65 TL	316.604,39 TL	672.456,00 TL	12,00 TL	2,35 TL	12,00 TL	% 411
HASTANELER (YATAK SAYISI)	949	134,09	111,26 TL	105.583,76 TL	102.492,00 TL	108,00 TL	36,03 TL	108,00 TL	% 200
KAMU BİNALARI (PERSONEL SAYISI)	1.800	117,23	51,28 TL	92.309,30 TL	194.400,00 TL	108,00 TL	48,00 TL	108,00 TL	% 125
TİCARİ OLMAYAN DIĞER KURUMLAR (PERSONEL SAYISI)	180	13,05	57,11 TL	10.279,19 TL	19.440,00 TL	108,00 TL	24,03 TL	108,00 TL	% 349
BÜROLAR (PERSONEL SAYISI)	747	20,45	21,56 TL	16.102,50 TL	98.604,00 TL	132,00 TL	60,00 TL	132,00 TL	% 120
RESTAURANT MARKET VE PAZAR YERLERİ (M2)	496.519	33.488,84	53,11 TL	26.369.265,70 TL	23.832.912,00 TL	48,00 TL	20,96 TL	48,00 TL	% 129
OTELLER (YATAK SAYISI)	2.739	298,12	85,70 TL	234.741,51 TL	246.510,00 TL	90,00 TL	42,03 TL	90,00 TL	% 114
DIĞER TİCARETHANELER (PERSONEL SAYISI)	5.703	856,81	118,30 TL	674.656,10 TL	479.052,00 TL	84,00 TL	36,35 TL	84,00 TL	% 131
OSB SANAYİ (PERSONEL SAYISI)	7.868	237,11	23,73 TL	186.701,56 TL	2.360.400,00 TL	300,00 TL	168,48 TL	300,00 TL	% 78

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2023 tarih ve 940 sayılı kararını ektir.

Diğer Eysel Katı Atık Üreticileri		
AÇIKLAMA	Toplam Yıllık Atık Miktarı (TON)	Hesaplanan Toplam Yıllık Bedel (Kdv Dahil)
Çorlu	75,00	59.055,35 TL
Çorlu (7 Adet)	126,00	99.212,99 TL
Cezaevi ve Lojmanları	1.000,00	787.404,66 TL
Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanında	808,00	636.222,97 TL

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve
Meclis Başkanı

Değer KARA
Katip

Gökay KELESOĞLU
Katip

ÇORLU

YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	65.808.446,98 TL
İLÇEDE TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	83.576,40
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	787,40 TL

SİSTEM MALİYETİ İÇİNDEKİ ORANI %		
Konut	Kıyıda Olanlar	Diğer Eysel Atık
% 52,18	% 42,56	% 2,40

NEVİ	TEKLİF EDİLEN AYLIK TARİFE (KDV DAHİL)	KONUT ABO NE SAYISI	KONUT YILLIK SU TÜKETİM MİKTARI (M3)	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
KONUTLAR (M3)	3,10 TL	93.710	11.078.018,00	43.613,99	34.341.855,80 TL

NEVİ	SU ABO NESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK AYLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABO NESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABO NESİ OLMAYAN SAYISI	TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
SU ABO NESİ OLMAYANLAR MESKENLER (SAVİ)	37,20 TL	446,40 TL	4.208	2.385,62	1.878.451,20 TL

İŞ YERLERİ YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	28.006.244,02 TL
İŞ YERLERİNDEN TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	35.567,79
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	787,40 TL
KIYASLAMA ORANI	11,04%

TOPLAM MALİYET	ÇORLU
% 100	KONTROL
MALİYET	65.808.446,98 TL
TOPLANAN TUTAR	65.808.468,97 TL
FARK	21,98 TL

NEVİ	METREKARE VEYA PERSONEL SAYISI	HESAPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI TON	KLAVUZ GÖRE YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	KLAVUZ GÖRE YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	2022 Tarifesi	2023 Tarifesi	2022'ye Göre Artış Oranı
OKULLAR (ÖĞRENCİ SAYISI)	56.038	402,09	5,65 TL	316.604,39 TL	12,00 TL	672.456,00 TL	2,35 TL	12,00 TL	% 411
HASTANELER (YATAK SAYISI)	949	134,09	111,26 TL	105.583,76 TL	108,00 TL	102.492,00 TL	36,03 TL	108,00 TL	% 200
KAMU BİNALARI (PERSONEL SAYISI)	1.800	117,23	51,28 TL	92.309,30 TL	108,00 TL	194.400,00 TL	48,00 TL	108,00 TL	% 125
TİCARİ OLMAYAN DİĞER KURUMLAR (PERSONEL SAYISI)	180	13,05	57,11 TL	10.279,19 TL	108,00 TL	19.440,00 TL	24,03 TL	108,00 TL	% 349
BÜROLAR (PERSONEL SAYISI)	747	20,45	21,56 TL	16.102,50 TL	132,00 TL	98.604,00 TL	60,00 TL	132,00 TL	% 120
RESTAURANT MARKET VE PAZAR YERLERİ (M2)	496.519	33.488,84	53,11 TL	26.369.265,70 TL	48,00 TL	23.832.912,00 TL	20,96 TL	48,00 TL	% 129
OTELLER (YATAK SAYISI)	2.739	298,12	85,70 TL	234.741,51 TL	90,00 TL	246.510,00 TL	42,03 TL	90,00 TL	% 114
DİĞER TİCARETHANELER (PERSONEL SAYISI)	5.703	856,81	118,30 TL	674.656,10 TL	84,00 TL	479.052,00 TL	36,35 TL	84,00 TL	% 131
OSB SANAYİ (PERSONEL SAYISI)	7.868	237,11	23,73 TL	186.701,56 TL	300,00 TL	2.360.400,00 TL	168,48 TL	300,00 TL	% 78

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2023 tarih ve 940 sayılı kararın ekidir.

Diğer Eysel Katı Atık Üreticileri		
AÇIKLAMA	Toplam Yıllık Atık Miktarı (TON)	Hesaplanan Toplam Yıllık Bedel (Kdv Dahil)
Çorlu	75,00	59.055,35 TL
Çorlu (7 Adet)	126,00	99.212,99 TL
Cezaevi ve Lojmanları	1.000,00	787.404,66 TL
Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanında	808,00	636.222,97 TL

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve
Meclis Başkanı

Değer KAYA
Kayıp

Gökay KELESOĞLU
Kayıp



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	:941	Karar Tarihi	:14/06/2023
Karar Dönem	:2023/Haziran	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:10/02/2023	Evrak No	:236945
Talep Eden Birim	:Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı		
Konu	:ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ		

KARAR

TALEP:

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 10.02.2023 tarih ve 236945 sayılı yazısı ile; Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi, ayrıca 2023 yılı evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücretlerinin konutlar için bölümü belirlendiği ve İlçe Belediyelerinin veri aktarımı tamamlanmadığından OSB ve işyerleri için tarife çalışmaları devam ettiği, bu bağlamda ilçe belediyeleri tarafından hazırlanan ve Şarköy Belediyesine gönderilecek verilerin Meclis Çalışma komisyonunda görüşülebilmesi için Şubat ayı Meclis Toplantısı gündemine taşınması talep edilmektedir.

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi talebinin reddine,

11 ilçeye ait OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin komisyonumuzca hazırlandığı ekteki şekliyle kabulüne ve

- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınmasına,
- Kamu kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınmasına,
- Restoran, market (yeme, içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınmasına,

İfadelerinin tarifeye eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir."

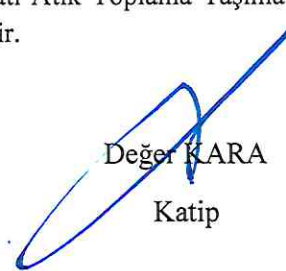
Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne ve Çerkezköy Belediye Başkanlığının OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin ekteki şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.


Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye Meclisi
Başkanı


Değer KARA
Katip


Gökay KELESOĞLU
Katip



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İklim Değişikliği ve sıfır Atık Dairesi Başkanlığı
Atık Yönetimi Şube Müdürlüğü

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA
TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET
TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK
ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

Haziran-2023

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

1- Amac

Bu çalışmanın amacı; 27/10/2014 tarihinde Çevre Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan “Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara ilişkin Yönetmelik” ve “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz” hükümlerine uygun olarak; Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Atık Yönetimi Şube Müdürlüğümüz tarafından, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından belirlenecek olan “Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi”ne esas teşkil etmek üzere 2022 yılı toplama taşıma ve evsel katı atık bertaraf maliyetlerinin ve bu maliyetler çerçevesinde hesaplanan ücret tarifelerinin meclis gündemine sunulmak üzere oluşturulmasıdır.

2- Kapsam

Hizmetin kapsamı; Katı Atık Yönetimi(KAY)’dır. Bir evsel katı atık idaresinin atık üreticilerine sağladığı tüm hizmetler katı atık yönetim (KAY) sistemine ait farklı süreçlerden (Toplama, Taşıma ve Bertaraf) oluşmaktadır. Tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti hesaplanırken sağlanan her bir hizmetin maliyeti toplama dahil edilir. Bununla birlikte sistemin tam maliyeti atık üreticisinin hizmet aldığı sistem süreçlerine göre hesaplanır ve dağıtılır.

Bu raporun kapsamında İşyerlerine ait hesapları ve bunların dağıtımı yer almaktadır.

3- Yasal Dayanak

- 2872 sayılı Çevre Kanununun 5491 sayılı Kanunla değişik 11 inci maddesi, 11 inci fıkrası;” Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmektir. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarife göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz.”
- 27/10/2010 tarih ve 27742 R.G. sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 1 inci maddesi, 1 inci fıkrası;” Bu Yönetmeliğin amacı; atıksu altyapı tesisleri ile evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır.”
- Çevre ve Orman Bakanlığı “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz”
- Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır.

4- Tanımlar

Bu çalışmanın uygulanmasında;



- a) Tam Maliyet esaslı tarife: Evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,
- b) Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,
- c) Kirleten öder ilkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,
- d) Toplam sistem maliyetini: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri,
- e) Ücret: 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı kanun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı kanun 13 üncü maddesi uyarınca alına kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri,
- f) Abone : Su ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanan gerçek tüzel kişiyi ifade eder.

5- İlkeler

Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde ;

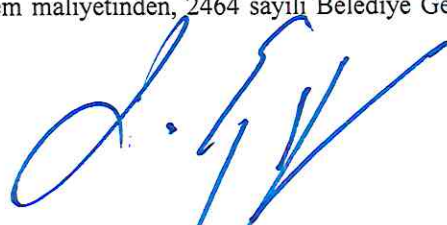
- a) Toplam sistem maliyetinin tarifelere yansıtılması,
 - b) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi,
- esastır.

6- Maliyet Analizleri ve Hesaplama Tabloları

Tarife belirlemesi yapılacak olan konutlar için il geneli 11 ilçe için ayrı ayrı olmak üzere; 2022 yılına ait abone türleri, toplam abone sayıları ve toplam kullanılan su miktarlarına ait bilgiler ile TESKİ tarafından su faturaları içinde tahakkuk ve tahsil edilerek aktarılan konutlara ait Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) tahakkuk bilgileri TESKİ'den, çöp sahalarına kabul edilen katı atık, hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları gelirlerine ait bilgiler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğümüz ile ilgili şube müdürlüklerimizden, İlçe Belediyeleri tarafından Emlak Vergileri ile birlikte toplanan ÇTV Tahakkuk tutarları bilgileri de İlçe Belediyeleri'nden alınmıştır.

Her türlü gelir ve giderlere ait verilerde cari yıla (2022 yılı) ait veriler baz alınmıştır. TESKİ'den, İlçe Belediyeleri'nden ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğü'ümüzden alınan veriler, ait oldukları gün veya ay baz alınarak 1 yıllık verilere dönüştürülmüş olup TESKİ den alınan ÇTV gelirlerinin mevcut ekonomik şartlar da gözönünde bulundurularak %50 fazlası olarak hesaplanmış ve toplam sistem maliyetinden atık üreticisi lehine düşümü yapılmış olup, hesaplamalar buna göre yapılmıştır.

27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi gazetede Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in 13. Maddesi doğrultusunda "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2021 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi"; 11 ilçe belediyesinden evsel katı atık toplama taşıma hizmetine yönelik belediye personel maliyetleri, belediye araçları tamir bakım maliyeti, belediye araçları yakıt maliyeti, müteahhitlik hizmet alımı maliyetleri, diğer maliyetler , amortisman maliyetleri ve 11 İlçe tarafından katı atıkların getirilerek tarafımızca depolanmak suretiyle bertaraf edildiği katı atık depolama sahaları işletme ve aktarma alanlarının kurulumu ve bu işle ilgili diğer bütün yatırım maliyetlerinin amortisman hesaplarına dayalı olarak çıkarılmış yıllık yatırım giderlerini içeren 2022 yılı toplam sistem maliyetinden, 2464 sayılı Belediye Gelirleri



3



Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği alınmakta olan çevre temizlik vergisi gelirleri çıkartılmak suretiyle belirlenmiştir.

Ücret Tarife Türleri, Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz esas alınmak üzere;

- a) Okullar, kreşler, dershaneler, kurslar vb. eğitim kurumları öğrenci sayısı,
- b) Hastaneler, oteller, moteller, pansiyonlar vb. işletmeler yatak sayısı,
- c) Kamu binaları, diğer ticari olmayan kurumlar, bürolar, diğer ticarethaneler, sanayi personel sayısı,
- d) Restoran, Market, lokanta ve Pazar yerleri kullanım alan (m2) miktarı,
- e) Sanayi personel sayısı

olarak belirlenmiştir.

Teski 'den alınan veriler doğrultusunda ilçe belediyeleri tarafından verilen verilerin Diğer Ticarethaneler kısmına ilçeler bazında o ilçede bulunan inşaat abone sayıları ve her inşaatla en az 3 kişi çalıştığı kabulü ile mükellef sayıları ilave edilmiştir.

İlçe belediyeleri tarafından konteyner konularak özel olarak atık alımı yapılan piknik alanları, havaalanı, liman, çiftlik, cezaevi gibi alanlar için bu yerlerde konteyner sayısı ve alınan atık miktarları üzerinden hesaplama yapılmıştır.

7- Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Bertaraf Ücretlerinin Tahakkuk Tahsilatına İlişkin Usul ve Esaslar

27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı "Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in Hükümleri doğrultusunda ;

1- Su aboneliği bulunmayan konutlar ile işyerleri tarife hesaplamalarına esas Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretinin mükellefleri İlçe Belediyeleri tarafından tespit edilerek, bunlara ait ücretler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından tahakkuk ettirilmek suretiyle 31 Aralık 2023 tarihine kadar tahsil edilir.

2- 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanuna göre Mal teslimleri ile hizmet ifalarına uygulanacak Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak belirlenmesinden dolayı, Evsel Katı Atık Bedeli bir hizmet kapsamında değerlendirileceğinden Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak uygulanmıştır.

3- Konutlarda su faturası dönemi içinde su tüketimi olmayan abonelerden Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti tahsil edilmeyecektir.

4-Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınacaktır.

5-Kamu Kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınacaktır.

6-Restoran, Market (yeme içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınacaktır.

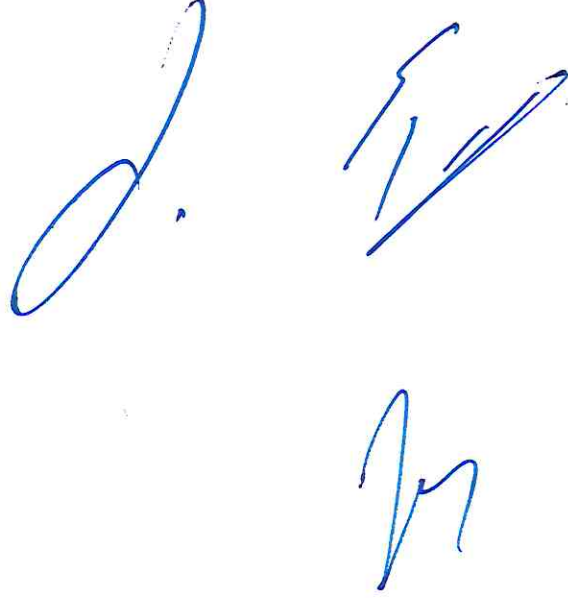
7- Vadesinde ödenmeyen Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretleri için yasal gecikme zammı alınacaktır. Ücretlerin son ödeme tarihleri; su faturaları ile yapılacak tahsilatlarda fatura son ödeme tarihi, diğer tahsilatlarda ise 31/12/2023 tarihi sonuna kadardır.

8- Yıl içinde Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet; su aboneliği olan konutlarda aboneliğin başladığı ve sona erdiği tarihlerde, diğerlerinde ise bu durumların meydana geldiği tarihi takip eden ayın başlangıcından itibaren tesis edilecek veya sona erecektir.

9- Danıştay Ondördüncü Dairesi'nin 2013/7503 Esas, 2015/1087 Karar nolu kararı ile; "abone " tarifinin hem su, hem atıksu hem de katı atık hizmetlerinden yararlanan kişiyi ifade ettiği; su hizmetlerinden yararlanan abonenin atıksu üreteceğinin de tabii olduğu, suyun kullanılmasının ve atıksuyun meydana gelmesinin hayatın olağan akışı içinde, o yerde yaşamsal fonksiyonlar olduğunun ve bunun sonucunda katı atık üretiminin de olacağının kabulünü gerektirmektedir. Böylece su, atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalananacak gerçek ve tüzel kişilerin idareyle yapacakları abonelik sözleşmesi uyarınca, idarece atıksu ve katı atık yönetim sistemi ücreti

tarifelerinin “kirleten öder” ilkesi uyarınca belirlenerek, su faturaları üzerinden tahsil edilebileceği, dolayısıyla su aboneliği sözleşmesinin olmasının yeterli olduğu sonucuna varılmıştır.” Kararı verilmiş olup, TESKİ ile abonelik sözleşmesi yapmış olanlar 27.10.2010 tarih 27742 sayılı R.G’de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılır.

10- 27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı “Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in Halkın Bilgilendirilmesi başlıklı 23. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi doğrultusunda; yukarıda belirtilen ücret tarifeleri kesinleşen meclis kararımızı müteakip yapılacak halkın bilgilendirilmesinden sonra uygulanmaya başlanacaktır.



ÇERKEZKÖY

YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	68.116.186,95 TL
İLÇEDE TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	56.365,20
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	1.208,48 TL

SİSTEM MALİYETİ İÇİNDEKİ ORANI %		
Konut	Klavuzda Olanlar	Diğer Eysel Atık
% 48,16	% 51,58	% 0,00

NEVİ	TEKLİF EDİLEN AYLIK TARİFE (KDV DAHİL)	KONUT ABO NE SAYISI	KONUT YILLIK SU TÜKETİM MİKTARI (M3)	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
KONUTLAR (M3)	3,48 TL	76.273	9.425.830,00	27.143,11	32.801.888,40 TL

NEVİ	SU ABO NESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK AYLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABO NESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABO NESİ OLMAYAN SAYISI	TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
SU ABO NESİ OLMAYANLAR MESKENLER (SAV)	41,76 TL	501,12 TL	354	146,79	177.396,48 TL

İŞ YERLERİ YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	35.136.902,07 TL
İŞ YERLERİNDEN TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	29.075,30
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	1.208,48 TL
KIYASLAMA ORANI	14,55%

NEVİ	METREKARE VEYA PERSONEL SAYISI	HESAPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI TON	KLAUZDA GÖRE YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	KLAUZDA GÖRE YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	2022 Tarifesi	2023 Tarifesi	2022'ye Göre Artış Oranı
OKULLAR	61.688	583,41	11,43 TL	705.035,56 TL	7,50 TL	462.660,00 TL	2,66 TL	7,50 TL	% 182
HASTANELER	791	147,31	225,06 TL	178.026,00 TL	150,00 TL	118.650,00 TL	52,38 TL	150,00 TL	% 186
KAMU BİNALARI	1.755	150,66	103,74 TL	182.064,85 TL	69,00 TL	121.095,00 TL	24,14 TL	69,00 TL	% 186
TİCARİ OLMAYAN DİĞER KURUMLAR	191	18,26	115,52 TL	22.064,58 TL	75,00 TL	14.325,00 TL	26,88 TL	75,00 TL	% 179
BÜROLAR	73	2,63	43,61 TL	3.183,26 TL	29,00 TL	2.117,00 TL	10,15 TL	29,00 TL	% 186
RESTAURANT MARKET VE PAZAR YERLERİ	246.202	21.887,21	107,43 TL	26.450.248,95 TL	69,00 TL	16.987.938,00 TL	25,00 TL	69,00 TL	% 176
OTELLER	1.412	202,57	173,37 TL	244.798,41 TL	114,00 TL	160.968,00 TL	40,35 TL	114,00 TL	% 183
DİĞER TİCARETHANELER	21.406	4.238,88	239,31 TL	5.122.602,10 TL	156,00 TL	3.339.336,00 TL	55,69 TL	156,00 TL	% 180
OSB SANAYİ	46.433	1.844,37	48,00 TL	2.228.878,36 TL	300,00 TL	13.929.900,00 TL	156,48 TL	300,00 TL	% 92

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2023 tarih ve 941 sayılı kararın ektidir.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve
Meclis Başkanı

Değer KARA
Katip

Gökay KELESGİLU
Katip



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	:942	Karar Tarihi	:14/06/2023
Karar Dönem	:2023/Haziran	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:10/02/2023	Evrak No	:236945
Talep Eden Birim	:Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı		
Konu	:ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ		

KARAR

TALEP:

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 10.02.2023 tarih ve 236945 sayılı yazısı ile; Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi, ayrıca 2023 yılı evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücretlerinin konutlar için bölümü belirlendiği ve İlçe Belediyelerinin veri aktarımı tamamlanmadığından OSB ve işyerleri için tarife çalışmaları devam ettiği, bu bağlamda ilçe belediyeleri tarafından hazırlanan ve Şarköy Belediyesine gönderilecek verilerin Meclis Çalışma komisyonunda görüşülebilmesi için Şubat ayı Meclis Toplantısı gündemine taşınması talep edilmektedir.

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi talebinin reddine,

11 ilçeye ait OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin komisyonumuzca hazırlandığı ekteki şekliyle kabulüne ve

- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınmasına,
- Kamu kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınmasına,
- Restoran, market (yeme, içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınmasına,

İfadelerinin tarifeye eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne ve Ergene Belediye Başkanlığının OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin ekteki şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye Meclisi
Başkanı

Deger KARA
Katip

Gökay KELEŞOĞLU
Katip



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İklim Değişikliği ve sıfır Atık Dairesi Başkanlığı
Atık Yönetimi Şube Müdürlüğü

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA
TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET
TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK
ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

Haziran-2023

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

1- Amac

Bu çalışmanın amacı; 27/10/2014 tarihinde Çevre Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan “Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” ve “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz” hükümlerine uygun olarak; Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Atık Yönetimi Şube Müdürlüğümüz tarafından, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından belirlenecek olan “Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi”ne esas teşkil etmek üzere 2022 yılı toplama taşıma ve evsel katı atık bertaraf maliyetlerinin ve bu maliyetler çerçevesinde hesaplanan ücret tarifelerinin meclis gündemine sunulmak üzere oluşturulmasıdır.

2- Kapsam

Hizmetin kapsamı; Katı Atık Yönetimi(KAY)'dir. Bir evsel katı atık idaresinin atık üreticilerine sağladığı tüm hizmetler katı atık yönetim (KAY) sistemine ait farklı süreçlerden (Toplama, Taşıma ve Bertaraf) oluşmaktadır. Tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti hesaplanırken sağlanan her bir hizmetin maliyeti toplama dahil edilir. Bununla birlikte sistemin tam maliyeti atık üreticisinin hizmet aldığı sistem süreçlerine göre hesaplanır ve dağıtılır.

Bu raporun kapsamında İşyerlerine ait hesapları ve bunların dağıtımı yer almaktadır.

3- Yasal Dayanak

- 2872 sayılı Çevre Kanununun 5491 sayılı Kanunla değişik 11 inci maddesi, 11 inci fıkrası;” Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletlendirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarife göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz.”
- 27/10/2010 tarih ve 27742 R.G. sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 1 inci maddesi, 1 inci fıkrası;” Bu Yönetmeliğin amacı; atıksu altyapı tesisleri ile evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır.”
- Çevre ve Orman Bakanlığı “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz”
- Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır.

4- Tanımlar

Bu çalışmanın uygulanmasında;

- a) Tam Maliyet esaslı tarife: Evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,
- b) Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,
- c) Kirleten öder ilkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,
- d) Toplam sistem maliyetini: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri,
- e) Ücret: 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı kanun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı kanun 13 üncü maddesi uyarınca alına kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri,
- f) Abone : Su ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanacak gerçek tüzel kişiyi ifade eder.

5- İlkeler

Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde ;

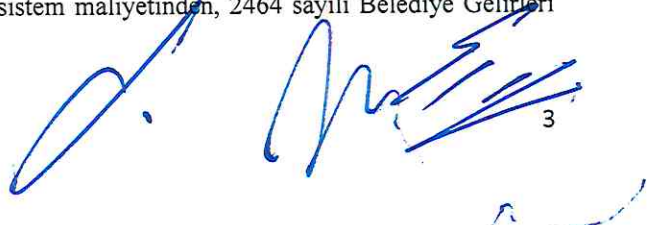
- a) Toplam sistem maliyetinin tarifelere yansıtılması,
 - b) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi,
- esastır.

6- Maliyet Analizleri ve Hesaplama Tabloları

Tarife belirlemesi yapılacak olan konutlar için il geneli 11 ilçe için ayrı ayrı olmak üzere; 2022 yılına ait abone türleri, toplam abone sayıları ve toplam kullanılan su miktarlarına ait bilgiler ile TESKİ tarafından su faturaları içinde tahakkuk ve tahsil edilerek aktarılan konutlara ait Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) tahakkuk bilgileri TESKİ'den, çöp sahalarına kabul edilen katı atık, hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları gelirlerine ait bilgiler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğümüz ile ilgili şube müdürlüklerimizden, İlçe Belediyeleri tarafından Emlak Vergileri ile birlikte toplanan ÇTV Tahakkuk tutarları bilgileri de İlçe Belediyeleri'nden alınmıştır.

Her türlü gelir ve giderlere ait verilerde cari yıla (2022 yılı) ait veriler baz alınmıştır. TESKİ'den, İlçe Belediyeleri'nden ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğü'müzden alınan veriler, ait oldukları gün veya ay baz alınarak 1 yıllık verilere dönüştürülmüş olup TESKİ den alınan ÇTV gelirlerinin mevcut ekonomik şartlar da gözönünde bulundurularak %50 fazlası olarak hesaplanmış ve toplam sistem maliyetinden atık üreticisi lehine düşümü yapılmış olup, hesaplamalar buna göre yapılmıştır.

27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi gazetede Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in 13. Maddesi doğrultusunda "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2021 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi"; 11 ilçe belediyesinden evsel katı atık toplama taşıma hizmetine yönelik belediye personel maliyetleri, belediye araçları tamir bakım maliyeti, belediye araçları yakıt maliyeti, müteahhitlik hizmet alımı maliyetleri, diğer maliyetler , amortisman maliyetleri ve 11 İlçe tarafından katı atıkların getirilerek tarafımızca depolanmak suretiyle bertaraf edildiği katı atık depolama sahaları işletme ve aktarma alanlarının kurulumu ve bu işle ilgili diğer bütün yatırım maliyetlerinin amortisman hesaplarına dayalı olarak çıkarılmış yıllık yatırım giderlerini içeren 2022 yılı toplam sistem maliyetinden, 2464 sayılı Belediye Gelirleri



Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği alınmakta olan çevre temizlik vergisi gelirleri çıkartılmak suretiyle belirlenmiştir.

Ücret Tarife Türleri, Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz esas alınmak üzere;

- a) Okullar, kreşler, dershaneler, kurslar vb. eğitim kurumları öğrenci sayısı,
- b) Hastaneler, oteller, moteller, pansiyonlar vb. işletmeler yatak sayısı,
- c) Kamu binaları, diğer ticari olmayan kurumlar, bürolar, diğer ticarethaneler, sanayi personel sayısı,
- d) Restoran, Market, lokanta ve Pazar yerleri kullanım alan (m2) miktarı,
- e) Sanayi personel sayısı

olarak belirlenmiştir.

Teski 'den alınan veriler doğrultusunda ilçe belediyeleri tarafından verilen verilerin Diğer Ticarethaneler kısmına ilçeler bazında o ilçede bulunan inşaat abone sayıları ve her inşaatla en az 3 kişi çalıştığı kabulü ile mükellef sayıları ilave edilmiştir.

İlçe belediyeleri tarafından konteyner konularak özel olarak atık alımı yapılan piknik alanları, havaalanı, liman, çiftlik, cezaevi gibi alanlar için bu yerlerde konteyner sayısı ve alınan atık miktarları üzerinden hesaplama yapılmıştır.

7- Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Bertaraf Ücretlerinin Tahakkuk Tahsilatına İlişkin Usul ve Esaslar

27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı "Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in Hükümleri doğrultusunda ;

1- Su aboneliği bulunmayan konutlar ile işyerleri tarife hesaplamalarına esas Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretinin mükellefleri İlçe Belediyeleri tarafından tespit edilerek, bunlara ait ücretler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından tahakkuk ettirilmek suretiyle 31 Aralık 2023 tarihine kadar tahsil edilir.

2- 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanuna göre Mal teslimleri ile hizmet ifalarına uygulanacak Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak belirlenmesinden dolayı, Evsel Katı Atık Bedeli bir hizmet kapsamında değerlendirileceğinden Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak uygulanmıştır.

3- Konutlarda su faturası dönemi içinde su tüketimi olmayan abonelerden Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti tahsil edilmeyecektir.

4- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınacaktır.

5- Kamu Kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınacaktır.

6- Restoran, Market (yeme içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınacaktır.

7- Vadesinde ödenmeyen Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretleri için yasal gecikme zammı alınacaktır. Ücretlerin son ödeme tarihleri; su faturaları ile yapılacak tahsilatlarda fatura son ödeme tarihi, diğer tahsilatlarda ise 31/12/2023 tarihi sonuna kadardır.

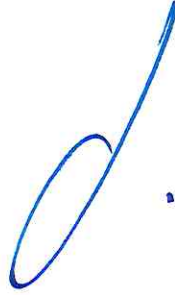
8- Yıl içinde Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet; su aboneliği olan konutlarda aboneliğin başladığı ve sona erdiği tarihlerde, diğerlerinde ise bu durumların meydana geldiği tarihi takip eden ayın başlangıcından itibaren tesis edilecek veya sona erecektir.

9- Danıştay Ondördüncü Dairesi'nin 2013/7503 Esas, 2015/1087 Karar nolu kararı ile; "abone " tarifinin hem su, hem atıksu hem de katı atık hizmetlerinden yararlanan kişiyi ifade ettiği; su hizmetlerinden yararlanan abonenin atıksu üreteceğinin de tabii olduğu, suyun kullanılmasının ve atıksuyun meydana gelmesinin hayatın olağan akışı içinde, o yerde yaşamsal fonksiyonlar olduğunun ve bunun sonucunda katı atık üretiminin de olacağına kabulünü gerektirmektedir. Böylece su, atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanacak gerçek ve tüzel kişilerin idareyle yapacakları abonelik sözleşmesi uyarınca, idarece atıksu ve katı atık yönetim sistemi ücreti



tarifelerinin “kirleten öder” ilkesi uyarınca belirlenerek, su faturaları üzerinden tahsil edilebileceği, dolayısıyla su aboneliği sözleşmesinin olmasının yeterli olduğu sonucuna varılmıştır.” Kararı verilmiş olup, TESKİ ile abonelik sözleşmesi yapmış olanlar 27.10.2010 tarih 27742 sayılı R.G’de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılır.

10- 27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı “Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in Halkın Bilgilendirilmesi başlıklı 23. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi doğrultusunda; yukarıda belirtilen ücret tarifeleri kesinleşen meclis kararımızı müteakip yapılacak halkın bilgilendirilmesinden sonra uygulanmaya başlanacaktır.



ERGENE

YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	11.234.334,85 TL
İÇİNDE TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	31.070,40
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	361,58 TL

SİSTEM MALİYETİ İÇİNDEKİ ORANI %		
Konut	Klavuzda Olanlar	Diğer Eysel Atık
% 35,55	% 63,26	% 0,11

NEVİ	TEKLİF EDİLEN AYLIK TARİFE (KDV DAHİL)	KONUT ABONE SAYISI	KONUT YILLIK SU TÜKETİM MİKTARI (M3)	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
KONUTLAR (M3)	1,77 TL	25,293	2.256.553,00	11.046,34	3.994.098,81 TL

NEVİ	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK AYLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABONESİ OLMAYAN SAYISI	TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
SU ABONESİ OLMAYANLAR MESKENLER (SAYI)	21,24 TL	254,88 TL	475	334,83	121.068,00 TL

İŞ YERLERİ YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	7.107.167,31 TL
İŞ YERLERİNDEN TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	19.656,04
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	361,58 TL
KIYASLAMA ORANI	36,39%

NEVİ	METREKARE VEYA PERSONEL SAYISI	HESAPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI TON	KLAUZUZA GÖRE YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	KLAUZUZA GÖRE YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	2022 Tarifesi	2023 Tarifesi	2022'ye Göre Artış Oranı
OKULLAR (ÖĞRENCİ SAYISI)	11.264	266,43	8,55 TL	96.334,94 TL	135.168,00 TL	12,00 TL	1,01 TL	12,00 TL	% 1.088
HASTANELER (YATAK SAYISI)	0	0,00	0,00 TL	0,00 TL	0,00 TL	0,00 TL	0,00 TL	0,00 TL	-
KAMU BİNALARI (PERSONEL SAYISI)	592	127,10	77,63 TL	45.956,99 TL	7.104,00 TL	12,00 TL	9,13 TL	12,00 TL	% 31
TİCARİ OLMAYAN DİĞER KURUMLAR (PERSONEL SAYISI)	592	141,54	86,45 TL	51.175,83 TL	7.104,00 TL	12,00 TL	10,17 TL	12,00 TL	% 18
BÜROLAR (PERSONEL SAYISI)	28	2,53	32,63 TL	913,67 TL	2.520,00 TL	12,00 TL	3,84 TL	12,00 TL	% 2.244
RESTAURANT MARKET VE PAZAR YERLERİ (M2)	51.272	11.399,84	80,39 TL	4.121.917,64 TL	615.264,00 TL	12,00 TL	9,46 TL	12,00 TL	% 27
OTELLER (YATAK SAYISI)	141	50,59	129,73 TL	18.292,53 TL	8.460,00 TL	12,00 TL	15,26 TL	60,00 TL	% 293
DİĞER TİCARETHANELER (PERSONEL SAYISI)	9.297	4.604,46	179,08 TL	1.664.864,13 TL	780.948,00 TL	12,00 TL	21,07 TL	84,00 TL	% 299
OSB SANAYİ (PERSONEL SAYISI)	30.838	3.063,56	35,92 TL	1.107.711,57 TL	5.550.840,00 TL	180,00 TL	106,20 TL	180,00 TL	% 69

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2023 tarih ve 942 sayılı kararını eklidir.

Diğer Eysel Katı Atık Üreticileri		
AÇIKLAMA	KATEGORİ	Hesaplanan Toplam Yıllık Bedel (Kdv Dahil)
Çiftlik (12 Adet)	Çiftlik	33,19
		12.000,73 TL

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve
Meclis Başkanı

Değer KARA
Katip

Gökhan KELEŞOĞLU
Kano

TOPLAM MALİYET	
ERGENE	
% 100	
KONTROL	
MALİYET	11.234.334,85 TL
TOPLANAN TUTAR	11.234.575,54 TL
FARK	240,69 TL



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	:943	Karar Tarihi	:14/06/2023
Karar Dönem	:2023/Haziran	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:10/02/2023	Evrak No	:236945
Talep Eden Birim	:Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı		
Konu	:ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ		

KARAR

TALEP:

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 10.02.2023 tarih ve 236945 sayılı yazısı ile; Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi, ayrıca 2023 yılı evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücretlerinin konutlar için bölümü belirlendiği ve İlçe Belediyelerinin veri aktarımı tamamlanmadığından OSB ve işyerleri için tarife çalışmaları devam ettiği, bu bağlamda ilçe belediyeleri tarafından hazırlanan ve Şarköy Belediyesine gönderilecek verilerin Meclis Çalışma komisyonunda görüşülebilmesi için Şubat ayı Meclis Toplantısı gündemine taşınması talep edilmektedir.

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi talebinin reddine,

11 ilçeye ait OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin komisyonumuzca hazırlandığı ekteki şekliyle kabulüne ve

- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınmasına,
 - Kamu kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınmasına,
 - Restoran, market (yeme, içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınmasına,
- İfadelerinin tarifeye eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne ve Hayrabolu Belediye Başkanlığının OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin ekteki şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.



Deger KARA
Katip

Gökay KELESOĞLU
Katip



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İklim Değişikliği ve sıfır Atık Dairesi Başkanlığı
Atık Yönetimi Şube Müdürlüğü

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA
TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET
TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK
ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

Haziran-2023

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

1- Amac

Bu çalışmanın amacı; 27/10/2014 tarihinde Çevre Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan “Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” ve “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz” hükümlerine uygun olarak; Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Atık Yönetimi Şube Müdürlüğümüz tarafından, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından belirlenecek olan “Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi”ne esas teşkil etmek üzere 2022 yılı toplama taşıma ve evsel katı atık bertaraf maliyetlerinin ve bu maliyetler çerçevesinde hesaplanan ücret tarifelerinin meclis gündemine sunulmak üzere oluşturulmasıdır.

2- Kapsam

Hizmetin kapsamı; Katı Atık Yönetimi(KAY)’dır. Bir evsel katı atık idaresinin atık üreticilerine sağladığı tüm hizmetler katı atık yönetim (KAY) sistemine ait farklı süreçlerden (Toplama, Taşıma ve Bertaraf) oluşmaktadır. Tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti hesaplanırken sağlanan her bir hizmetin maliyeti toplama dahil edilir. Bununla birlikte sistemin tam maliyeti atık üreticisinin hizmet aldığı sistem süreçlerine göre hesaplanır ve dağıtılır.

Bu raporun kapsamında İşyerlerine ait hesapları ve bunların dağıtımı yer almaktadır.

3- Yasal Dayanak

- 2872 sayılı Çevre Kanununun 5491 sayılı Kanunla değişik 11 inci maddesi, 11 inci fıkrası;” Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz.”
- 27/10/2010 tarih ve 27742 R.G. sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 1 inci maddesi, 1 inci fıkrası;” Bu Yönetmeliğin amacı; atıksu altyapı tesisleri ile evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır.”
- Çevre ve Orman Bakanlığı “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz”
- Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır.

4- Tanımlar

Bu çalışmanın uygulanmasında;

- a) Tam Maliyet esaslı tarife: Evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,
- b) Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,
- c) Kirleten öder ilkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,
- d) Toplam sistem maliyetini: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri,
- e) Ücret: 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı kanun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı kanun 13 üncü maddesi uyarınca alına kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri,
- f) Abone : Su ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanacak gerçek tüzel kişiyi ifade eder.

5- İlkeler

Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde ;

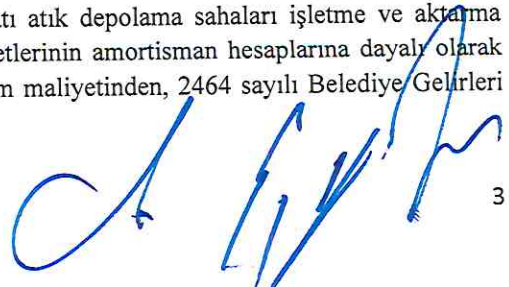
- a) Toplam sistem maliyetinin tarifelere yansıtılması,
 - b) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi,
- esastır.

6- Maliyet Analizleri ve Hesaplama Tabloları

Tarife belirlemesi yapılacak olan konutlar için il geneli 11 ilçe için ayrı ayrı olmak üzere; 2022 yılına ait abone türleri, toplam abone sayıları ve toplam kullanılan su miktarlarına ait bilgiler ile TESKİ tarafından su faturaları içinde tahakkuk ve tahsil edilerek aktarılan konutlara ait Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) tahakkuk bilgileri TESKİ'den, çöp sahalarına kabul edilen katı atık, hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları gelirlerine ait bilgiler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğümüz ile ilgili şube müdürlüklerimizden, İlçe Belediyeleri tarafından Emlak Vergileri ile birlikte toplanan ÇTV Tahakkuk tutarları bilgileri de İlçe Belediyeleri'nden alınmıştır.

Her türlü gelir ve giderlere ait verilerde cari yıla (2022 yılı) ait veriler baz alınmıştır. TESKİ'den, İlçe Belediyeleri'nden ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğü'müzden alınan veriler, ait oldukları gün veya ay baz alınarak 1 yıllık verilere dönüştürülmüş olup TESKİ den alınan ÇTV gelirlerinin mevcut ekonomik şartlar da gözönünde bulundurularak %50 fazlası olarak hesaplanmış ve toplam sistem maliyetinden atık üreticisi lehine düşümü yapılmış olup, hesaplamalar buna göre yapılmıştır.

27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi gazetede Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in 13. Maddesi doğrultusunda "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2021 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi"; 11 ilçe belediyesinden evsel katı atık toplama taşıma hizmetine yönelik belediye personel maliyetleri, belediye araçları tamir bakım maliyeti, belediye araçları yakıt maliyeti, müteahhitlik hizmet alımı maliyetleri, diğer maliyetler , amortisman maliyetleri ve 11 İlçe tarafından katı atıkların getirilerek tarafımızca depolanmak suretiyle bertaraf edildiği katı atık depolama sahaları işletme ve aktarma alanlarının kurulumu ve bu işle ilgili diğer bütün yatırım maliyetlerinin amortisman hesaplarına dayalı olarak çıkarılmış yıllık yatırım giderlerini içeren 2022 yılı toplam sistem maliyetinden, 2464 sayılı Belediye Gelirleri



Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği alınmakta olan çevre temizlik vergisi gelirleri çıkartılmak suretiyle belirlenmiştir.

Ücret Tarife Türleri, Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz esas alınmak üzere;

- a) Okullar, kreşler, dershaneler, kurslar vb. eğitim kurumları öğrenci sayısı,
- b) Hastaneler, oteller, moteller, pansiyonlar vb. işletmeler yatak sayısı,
- c) Kamu binaları, diğer ticari olmayan kurumlar, bürolar, diğer ticarethaneler, sanayi personel sayısı,
- d) Restoran, Market, lokanta ve Pazar yerleri kullanım alan (m2) miktarı,
- e) Sanayi personel sayısı

olarak belirlenmiştir.

Teski 'den alınan veriler doğrultusunda ilçe belediyeleri tarafından verilen verilerin Diğer Ticarethaneler kısmına ilçeler bazında o ilçede bulunan inşaat abone sayıları ve her inşaatla en az 3 kişi çalıştığı kabulü ile mükellef sayıları ilave edilmiştir.

İlçe belediyeleri tarafından konteyner konularak özel olarak atık alımı yapılan piknik alanları, havaalanı, liman, çiftlik, cezaevi gibi alanlar için bu yerlerde konteyner sayısı ve alınan atık miktarları üzerinden hesaplama yapılmıştır.

7- Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Bertaraf Ücretlerinin Tahakkuk Tahsilatına İlişkin Usul ve Esaslar

27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı "Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in Hükümleri doğrultusunda ;

1- Su aboneliği bulunmayan konutlar ile işyerleri tarife hesaplamalarına esas Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretinin mükellefleri İlçe Belediyeleri tarafından tespit edilerek, bunlara ait ücretler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından tahakkuk ettirilmek suretiyle 31 Aralık 2023 tarihine kadar tahsil edilir.

2- 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanuna göre Mal teslimleri ile hizmet ifalarına uygulanacak Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak belirlenmesinden dolayı, Evsel Katı Atık Bedeli bir hizmet kapsamında değerlendirileceğinden Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak uygulanmıştır.

3- Konutlarda su faturası dönemi içinde su tüketimi olmayan abonelerden Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti tahsil edilmeyecektir.

4-Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınacaktır.

5-Kamu Kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınacaktır.

6-Restoran, Market (yeme içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınacaktır.

7- Vadesinde ödenmeyen Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretleri için yasal gecikme zammı alınacaktır. Ücretlerin son ödeme tarihleri; su faturaları ile yapılacak tahsilatlarda fatura son ödeme tarihi, diğer tahsilatlarda ise 31/12/2023 tarihi sonuna kadardır.

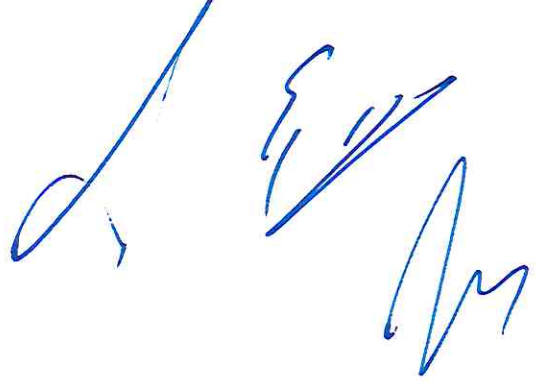
8- Yıl içinde Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet; su abonesi olan konutlarda aboneliğin başladığı ve sona erdiği tarihlerde, diğerlerinde ise bu durumların meydana geldiği tarihi takip eden ayın başlangıcından itibaren tesis edilecek veya sona erecektir.

9- Danıştay Ondördüncü Dairesi'nin 2013/7503 Esas, 2015/1087 Karar nolu kararı ile; "abone " tarifinin hem su, hem atıksu hem de katı atık hizmetlerinden yararlanan kişiyi ifade ettiği; su hizmetlerinden yararlanan abonenin atıksu üreteceğinin de tabii olduğu, suyun kullanılmasının ve atıksuyun meydana gelmesinin hayatın olağan akışı içinde, o yerde yaşamsal fonksiyonlar olduğunun ve bunun sonucunda katı atık üretiminin de olacağının kabulünü gerektirmektedir. Böylece su, atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanan gerçek ve tüzel kişilerin idareyle yapacakları abonelik sözleşmesi uyarınca, idarece atıksu ve katı atık yönetim sistemi ücreti



tarifelerinin “kirleten öder” ilkesi uyarınca belirlenerek, su faturaları üzerinden tahsil edilebileceği, dolayısıyla su aboneliği sözleşmesinin olmasının yeterli olduğu sonucuna varılmıştır.” Kararı verilmiş olup, TESKİ ile abonelik sözleşmesi yapmış olanlar 27.10.2010 tarih 27742 sayılı R.G’de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılır.

10- 27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı “Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in Halkın Bilgilendirilmesi başlıklı 23. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi doğrultusunda; yukarıda belirtilen ücret tarifeleri kesinleşen meclis kararımızı müteakip yapılacak halkın bilgilendirilmesinden sonra uygulanmaya başlanacaktır.



HAYRABOLU

YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	8.049.254,81 TL
İLÇEDE TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	12.685,20
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	634,54 TL

SİSTEM MALİYETİ İÇİNDEKİ ORANI %		
Konut	Kıyaslama Olanlar	Diğer Eysel Atık
% 58,91	% 40,64	% 0,00

NEVİ	TEKLİF EDİLEN AYLIK TARİFE (KDV DAHİL)	KONUT ABO NE SİSİ	KONUT YILLIK SU TUKETİM MİKTARI (M3)	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
KONUTLAR (M3)	3,10 TL	13,723	1.529.494,00	7.472,25	4.741.431,40 TL

NEVİ	SU ABO NESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK AYLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABO NESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABO NESİ OLMAYAN SAYISI	TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
SU ABO NESİ OLMAYANLAR MESKENLER (SAYI)	37,20 TL	446,40 TL	82	57,69	36.604,80 TL

İŞ YERLERİ YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	3.271.218,61 TL
İŞ YERLERİNDEN TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	5.155,27
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	634,54 TL
KIYASLAMA ORANI	27,92%

NEVİ	METREKARE VEYA PERSONEL SAYISI	HESAPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI TON	KLAVUZA GÖRE YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	KLAVUZA GÖRE YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	2022 Tarifesi	2023 Tarifesi	2022'ye Göre Artış Oranı
OKULLAR (ÖĞRENCİ SAYISI)	4.029	73,11	11,51 TL	46.392,75 TL	18,00 TL	72.522,00 TL	8,65 TL	18,00 TL	% 108
HASTANELER (YATAK SAYISI)	30	10,72	226,75 TL	6.802,53 TL	204,00 TL	6.120,00 TL	170,38 TL	204,00 TL	% 20
KAMU BİNALARI (PERSONEL SAYISI)	551	90,76	104,52 TL	57.589,48 TL	108,00 TL	59.508,00 TL	78,54 TL	108,00 TL	% 38
TİCARİ OLMAYAN DİĞER KURUMLAR (PERSONEL SAYISI)	551	101,06	116,39 TL	64.129,30 TL	108,00 TL	59.508,00 TL	87,45 TL	108,00 TL	% 23
BÜROLAR (PERSONEL SAYISI)	0	0,00	0,00 TL	0,00 TL	0,00 TL	0,00 TL	33,01 TL	102,00 TL	% 209
RESTAURANT MARKET VE PAZAR YERLERİ (M2)	22.057	3.762,43	108,24 TL	2.387.410,99 TL	84,00 TL	1.852.788,00 TL	81,33 TL	84,00 TL	% 3
OTELLER (YATAK SAYISI)	70	19,27	174,67 TL	12.226,85 TL	150,00 TL	10.500,00 TL	131,25 TL	150,00 TL	% 14
DİĞER TİCARİ HANELER (PERSONEL SAYISI)	2.640	1.003,10	241,10 TL	636.504,66 TL	204,00 TL	538.560,00 TL	181,16 TL	204,00 TL	% 13
OSB SANAYİ (PERSONEL SAYISI)	1.244	94,81	48,36 TL	60.162,04 TL	540,00 TL	671.760,00 TL	482,40 TL	540,00 TL	% 12

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2023 tarih ve 943 sayılı kararını ektir.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve
Meclis Başkanı

Değer KARA

Katip

Gökhan KELEŞOĞLU
Katip

TOPLAM MALİYET	
HAYRABOLU	
% 100	
KONTROL	
MALİYET	8.049.254,81 TL
TOPLANAN TUTAR	8.049.302,20 TL
FARK	47,39 TL



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	:944	Karar Tarihi	:14/06/2023
Karar Dönem	:2023/Haziran	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:10/02/2023	Evrak No	:236945
Talep Eden Birim	:Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı		
Konu	:ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ		

KARAR

TALEP:

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 10.02.2023 tarih ve 236945 sayılı yazısı ile; Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi, ayrıca 2023 yılı evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücretlerinin konutlar için bölümü belirlendiği ve İlçe Belediyelerinin veri aktarımı tamamlanmadığından OSB ve işyerleri için tarife çalışmaları devam ettiği, bu bağlamda ilçe belediyeleri tarafından hazırlanan ve Şarköy Belediyesine gönderilecek verilerin Meclis Çalışma komisyonunda görüşülebilmesi için Şubat ayı Meclis Toplantısı gündemine taşınması talep edilmektedir.

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi talebinin reddine,

11 ilçeye ait OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin komisyonumuzca hazırlandığı ekteki şekliyle kabulüne ve

- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınmasına,
 - Kamu kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınmasına,
 - Restoran, market (yeme, içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınmasına,
- İfadelerinin tarifeye eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne ve Kapaklı Belediye Başkanlığının OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin ekteki şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye Meclis
Başkanı

Deger KARA
Katip

Gökay KELESOĞLU
Katip



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İklim Değişikliği ve sıfır Atık Dairesi Başkanlığı
Atık Yönetimi Şube Müdürlüğü

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA
TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET
TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK
ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

Haziran-2023

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

1- Amac

Bu çalışmanın amacı; 27/10/2014 tarihinde Çevre Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan “Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara ilişkin Yönetmelik” ve “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz” hükümlerine uygun olarak; Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Atık Yönetimi Şube Müdürlüğümüz tarafından, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından belirlenecek olan “Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi”ne esas teşkil etmek üzere 2022 yılı toplama taşıma ve evsel katı atık bertaraf maliyetlerinin ve bu maliyetler çerçevesinde hesaplanan ücret tarifelerinin meclis gündemine sunulmak üzere oluşturulmasıdır.

2- Kapsam

Hizmetin kapsamı; Katı Atık Yönetimi(KAY)'dir. Bir evsel katı atık idaresinin atık üreticilerine sağladığı tüm hizmetler katı atık yönetim (KAY) sistemine ait farklı süreçlerden (Toplama, Taşıma ve Bertaraf) oluşmaktadır. Tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti hesaplanırken sağlanan her bir hizmetin maliyeti toplama dahil edilir. Bununla birlikte sistemin tam maliyeti atık üreticisinin hizmet aldığı sistem süreçlerine göre hesaplanır ve dağıtılır.

Bu raporun kapsamında İşyerlerine ait hesapları ve bunların dağıtımı yer almaktadır.

3- Yasal Dayanak

- 2872 sayılı Çevre Kanununun 5491 sayılı Kanunla değişik 11 inci maddesi, 11 inci fıkrası;” Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarife göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz.”
- 27/10/2010 tarih ve 27742 R.G. sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 1 inci maddesi, 1 inci fıkrası;” Bu Yönetmeliğin amacı; atıksu altyapı tesisleri ile evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır.”
- Çevre ve Orman Bakanlığı “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz”
- Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır.

4- Tanımlar

Bu çalışmanın uygulanmasında;

- a) Tam Maliyet esaslı tarife: Evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,
- b) Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,
- c) Kirleten öder ilkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,
- d) Toplam sistem maliyetini: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri,
- e) Ücret: 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı kanun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı kanun 13 üncü maddesi uyarınca alına kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri,
- f) Abone : Su ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanan gerçek tüzel kişiyi ifade eder.

5- İlkeler

Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde ;

- a) Toplam sistem maliyetinin tarifelere yansıtılması,
 - b) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi,
- esastır.

6- Maliyet Analizleri ve Hesaplama Tabloları

Tarife belirlemesi yapılacak olan konutlar için il geneli 11 ilçe için ayrı ayrı olmak üzere; 2022 yılına ait abone türleri, toplam abone sayıları ve toplam kullanılan su miktarlarına ait bilgiler ile TESKİ tarafından su faturaları içinde tahakkuk ve tahsil edilerek aktarılan konutlara ait Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) tahakkuk bilgileri TESKİ'den, çöp sahalarına kabul edilen katı atık, hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları gelirlerine ait bilgiler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğümüz ile ilgili şube müdürlüklerimizden, İlçe Belediyeleri tarafından Emlak Vergileri ile birlikte toplanan ÇTV Tahakkuk tutarları bilgileri de İlçe Belediyeleri'nden alınmıştır.

Her türlü gelir ve giderlere ait verilerde cari yıla (2022 yılı) ait veriler baz alınmıştır. TESKİ'den, İlçe Belediyeleri'nden ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğü'müzden alınan veriler, ait oldukları gün veya ay baz alınarak 1 yıllık verilere dönüştürülmüş olup TESKİ den alınan ÇTV gelirlerinin mevcut ekonomik şartlar da gözönünde bulundurularak %50 fazlası olarak hesaplanmış ve toplam sistem maliyetinden atık üreticisi lehine düşümü yapılmış olup, hesaplamalar buna göre yapılmıştır.

27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi gazetede Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in 13. Maddesi doğrultusunda "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2021 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi"; 11 ilçe belediyesinden evsel katı atık toplama taşıma hizmetine yönelik belediye personel maliyetleri, belediye araçları tamir bakım maliyeti, belediye araçları yakıt maliyeti, müteahhitlik hizmet alımı maliyetleri, diğer maliyetler , amortisman maliyetleri ve 11 İlçe tarafından katı atıkların getirilerek tarafımızca depolanmak suretiyle bertaraf edildiği katı atık depolama sahaları işletme ve aktarma alanlarının kuruluşu ve bu işle ilgili diğer bütün yatırım maliyetlerinin amortisman hesaplarına dayalı olarak çıkarılmış yıllık yatırım giderlerini içeren 2022 yılı toplam sistem maliyetinden, 2464 sayılı Belediye Gelirleri

Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği alınmakta olan çevre temizlik vergisi gelirleri çıkartılmak suretiyle belirlenmiştir.

Ücret Tarife Türleri, Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz esas alınmak üzere;

- a) Okullar, kreşler, dersaneler, kurslar vb. eğitim kurumları öğrenci sayısı,
- b) Hastaneler, oteller, moteller, pansiyonlar vb. işletmeler yatak sayısı,
- c) Kamu binaları, diğer ticari olmayan kurumlar, bürolar, diğer ticarethaneler, sanayi personel sayısı,
- d) Restoran, Market, lokanta ve Pazar yerleri kullanım alan (m2) miktarı,
- e) Sanayi personel sayısı

olarak belirlenmiştir.

Teski 'den alınan veriler doğrultusunda ilçe belediyeleri tarafından verilen verilerin Diğer Ticarethaneler kısmına ilçeler bazında o ilçede bulunan inşaat abone sayıları ve her inşaatla en az 3 kişi çalıştığı kabulü ile mükellef sayıları ilave edilmiştir.

İlçe belediyeleri tarafından konteyner konularak özel olarak atık alımı yapılan piknik alanları, havaalanı, liman, çiftlik, cezaevi gibi alanlar için bu yerlerde konteyner sayısı ve alınan atık miktarları üzerinden hesaplama yapılmıştır.

7- Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Bertaraf Ücretlerinin Tahakkuk Tahsilatına İlişkin Usul ve Esaslar

27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı "Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in Hükümleri doğrultusunda ;

1- Su aboneliği bulunmayan konutlar ile işyerleri tarife hesaplamalarına esas Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretinin mükellefleri İlçe Belediyeleri tarafından tespit edilerek, bunlara ait ücretler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından tahakkuk ettirilmek suretiyle 31 Aralık 2023 tarihine kadar tahsil edilir.

2- 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanuna göre Mal teslimleri ile hizmet ifalarına uygulanacak Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak belirlenmesinden dolayı, Evsel Katı Atık Bedeli bir hizmet kapsamında değerlendirileceğinden Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak uygulanmıştır.

3- Konutlarda su faturası dönemi içinde su tüketimi olmayan abonelerden Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti tahsil edilmeyecektir.

4- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınacaktır.

5- Kamu Kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınacaktır.

6- Restoran, Market (yeme içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınacaktır.

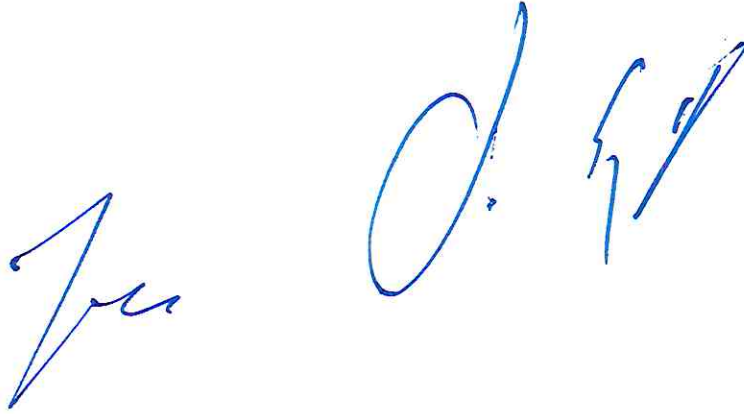
7- Vadesinde ödenmeyen Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretleri için yasal gecikme zammı alınacaktır. Ücretlerin son ödeme tarihleri; su faturaları ile yapılacak tahsilatlarda fatura son ödeme tarihi, diğer tahsilatlarda ise 31/12/2023 tarihi sonuna kadardır.

8- Yıl içinde Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet; su aboneliği olan konutlarda aboneliğin başladığı ve sona erdiği tarihlerde, diğerlerinde ise bu durumların meydana geldiği tarihi takip eden ayın başlangıcından itibaren tesis edilecek veya sona erecektir.

9- Danıştay Ondördüncü Dairesi'nin 2013/7503 Esas, 2015/1087 Karar nolu kararı ile; "abone " tarifinin hem su, hem atıksu hem de katı atık hizmetlerinden yararlanan kişiyi ifade ettiği; su hizmetlerinden yararlanan abonenin atıksu üreteceğinin de tabii olduğu, suyun kullanılmasının ve atıksuyun meydana gelmesinin hayatın olağan akışı içinde, o yerde yaşamsal fonksiyonlar olduğunun ve bunun sonucunda katı atık üretiminin de olacağı kabulünü gerektirmektedir. Böylece su, atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanan gerçek ve tüzel kişilerin idareyle yapacakları abonelik sözleşmesi uyarınca, idarece atıksu ve katı atık yönetim sistemi ücreti

tarifelerinin “kirleten öder” ilkesi uyarınca belirlenerek, su faturaları üzerinden tahsil edilebileceği, dolayısıyla su aboneliği sözleşmesinin olmasının yeterli olduğu sonucuna varılmıştır.” Kararı verilmiş olup, TESKİ ile abonelik sözleşmesi yapmış olanlar 27.10.2010 tarih 27742 sayılı R.G’de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılır.

10- 27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı “Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in Halkın Bilgilendirilmesi başlıklı 23. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi doğrultusunda; yukarıda belirtilen ücret tarifeleri kesinleşen meclis kararımızı müteakip yapılacak halkın bilgilendirilmesinden sonra uygulanmaya başlanacaktır.



KAPAKLI

YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	65.827.395,40 TL
İLÇEDE TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	33.134,93
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	1.986,65 TL

SİSTEM MALİYETİ İÇİNDEKİ ORANI %		
Konut	Kıyıda Olanlar	Diğer Eysel Atık
% 46,28	% 53,29	% 0,00

NEVİ	TEKİF EDİLEN YILLIK TARİFE (KDV DAHİL)	KONUT ABONE SAYISI	KONUT YILLIK SU TÜKETİM MİKTARI (M3)	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
KONUTLAR (M3)	3,75 TL	56.398	8.123.402,00	15.333,76	30.462.757,50 TL

NEVİ	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK AYLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINAN AYLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABONESİ OLMAYAN SAYISI	TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
SU ABONESİ OLMAYANLAR MESKENLER (SAYI)	45,00 TL	540,00 TL	531	144,33	286.740,00 TL

İŞ YERLERİ YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	35.077.897,90 TL
İŞ YERLERİNDEN TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	17.656,84
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	1.986,65 TL
KIYASLAMA ORANI	13,75%

NEVİ	METREKARE VEYA PERSONEL SAYISI	HESAPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI TON	KIYUZA GÖRE YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	KIYUZA GÖRE YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKİF EDİLEN YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKİF EDİLEN YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	2022 Tarifesi	2023 Tarifesi	2022'ye Göre Artış Oranı
OKULLAR (ÖĞRENCİ SAYISI)	26.945	240,78	17,75 TL	478.339,15 TL	36,00 TL	970.020,00 TL	23,76 TL	36,00 TL	% 52
HASTANELER (YATAK SAYISI)	102	17,95	349,59 TL	35.657,80 TL	300,00 TL	30.600,00 TL	169,03 TL	300,00 TL	% 77
KAMU BİNALARI (PERSONEL SAYISI)	684	55,48	161,14 TL	110.217,99 TL	216,00 TL	147.744,00 TL	169,92 TL	216,00 TL	% 27
TİCARİ OLMAYAN DİĞER KURUMLAR (PERSONEL SAYISI)	684	61,78	179,44 TL	122.734,27 TL	216,00 TL	147.744,00 TL	86,76 TL	216,00 TL	% 149
BÜROLAR (PERSONEL SAYISI)	84	2,86	67,73 TL	5.689,52 TL	172,00 TL	14.448,00 TL	32,75 TL	172,00 TL	% 425
RESTAURANT MARKET VE PAZAR YERLERİ (M2)	179.162	15.049,11	166,87 TL	29.897,267,19 TL	174,00 TL	22.216.088,00 TL	76,21 TL	124,00 TL	% 63
OTELLER (YATAK SAYISI)	594	80,52	269,29 TL	159.958,65 TL	240,00 TL	142.560,00 TL	130,21 TL	240,00 TL	% 84
DİĞER TİCARETHANELER (PERSONEL SAYISI)	4.246	794,44	371,71 TL	1.578.274,34 TL	240,00 TL	1.019.040,00 TL	179,73 TL	240,00 TL	% 34
OSB SANAYİ (PERSONEL SAYISI)	36.075	1.353,92	74,56 TL	2.689.758,99 TL	288,00 TL	10.389.600,00 TL	156,48 TL	288,00 TL	% 84

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2023 tarih ve 944 sayılı kararın ektidir.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve
Meclis Başkanı

Doğru KARA
Katip

Gökay KELEŞOĞLU
Katip

TOPLAM MALİYET	
KAPAKLI	
% 100	
KONTROL	
MALİYET	65.827.395,40 TL
TOPLANAN TUTAR	65.827.341,50 TL
FARK	-53,90 TL



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	:945	Karar Tarihi	:14/06/2023
Karar Dönem	:2023/Haziran	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:10/02/2023	Evrak No	:236945
Talep Eden Birim	:Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı		
Konu	:ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ		

KARAR

TALEP:

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 10.02.2023 tarih ve 236945 sayılı yazısı ile; Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Eysel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi, ayrıca 2023 yılı evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücretlerinin konutlar için bölümü belirlendiği ve İlçe Belediyelerinin veri aktarımı tamamlanmadığından OSB ve işyerleri için tarife çalışmaları devam ettiği, bu bağlamda ilçe belediyeleri tarafından hazırlanan ve Şarköy Belediyesine gönderilecek verilerin Meclis Çalışma komisyonunda görüşülebilmesi için Şubat ayı Meclis Toplantısı gündemine taşınması talep edilmektedir. Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Eysel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi talebinin reddine,

11 ilçeye ait OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Eysel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin komisyonumuzca hazırlandığı ekteki şekliyle kabulüne ve

- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınmasına,
 - Kamu kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınmasına,
 - Restoran, market (yeme, içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınmasına,
- İfadelerinin tarifeye eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne ve Marmaraeğlisi Belediye Başkanlığının OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Eysel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin ekteki şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.


Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye Meclis
Başkanı


Değer KARA
Katip


Gökay KELEŞOĞLU
Katip



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İklim Değişikliği ve sıfır Atık Dairesi Başkanlığı
Atık Yönetimi Şube Müdürlüğü

**2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA
TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET
TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK
ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)**

Haziran-2023

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

1- Amac

Bu çalışmanın amacı; 27/10/2014 tarihinde Çevre Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan "Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara ilişkin Yönetmelik" ve "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz" hükümlerine uygun olarak; Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Atık Yönetimi Şube Müdürlüğümüz tarafından, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından belirlenecek olan "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi"ne esas teşkil etmek üzere 2022 yılı toplama taşıma ve evsel katı atık bertaraf maliyetlerinin ve bu maliyetler çerçevesinde hesaplanan ücret tarifelerinin meclis gündemine sunulmak üzere oluşturulmasıdır.

2- Kapsam

Hizmetin kapsamı; Katı Atık Yönetimi(KAY)'dir. Bir evsel katı atık idaresinin atık üreticilerine sağladığı tüm hizmetler katı atık yönetim (KAY) sistemine ait farklı süreçlerden (Toplama, Taşıma ve Bertaraf) oluşmaktadır. Tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti hesaplanırken sağlanan her bir hizmetin maliyeti toplama dahil edilir. Bununla birlikte sistemin tam maliyeti atık üreticisinin hizmet aldığı sistem süreçlerine göre hesaplanır ve dağıtılır.

Bu raporun kapsamında İşyerlerine ait hesapları ve bunların dağıtımını yer almaktadır.

3- Yasal Dayanak

- 2872 sayılı Çevre Kanununun 5491 sayılı Kanunla değişik 11 inci maddesi, 11 inci fıkrası;" Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettiirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarife göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz."
- 27/10/2010 tarih ve 27742 R.G. sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 1 inci maddesi, 1 inci fıkrası;" Bu Yönetmeliğin amacı; atıksu altyapı tesisleri ile evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır."
- Çevre ve Orman Bakanlığı "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz"
- Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır.

4- Tanımlar

Bu çalışmanın uygulanmasında;

- a) Tam Maliyet esaslı tarife: Evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,
- b) Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,
- c) Kirleten öder ilkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,
- d) Toplam sistem maliyetini: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri,
- e) Ücret: 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı kanun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı kanun 13 üncü maddesi uyarınca alına kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri,
- f) Abone : Su ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanacak gerçek tüzel kişiyi ifade eder.

5- İlkeler

Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde ;

- a) Toplam sistem maliyetinin tarifelere yansıtılması,
- b) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi,
- esastır.

6- Maliyet Analizleri ve Hesaplama Tabloları

Tarife belirlemesi yapılacak olan konutlar için il geneli 11 ilçe için ayrı ayrı olmak üzere; 2022 yılına ait abone türleri, toplam abone sayıları ve toplam kullanılan su miktarlarına ait bilgiler ile TESKİ tarafından su faturaları içinde tahakkuk ve tahsil edilerek aktarılan konutlara ait Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) tahakkuk bilgileri TESKİ'den, çöp sahalarına kabul edilen katı atık, hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları gelirlerine ait bilgiler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğümüz ile ilgili şube müdürlüklerimizden, İlçe Belediyeleri tarafından Emlak Vergileri ile birlikte toplanan ÇTV Tahakkuk tutarları bilgileri de İlçe Belediyeleri'nden alınmıştır.

Her türlü gelir ve giderlere ait verilerde cari yıla (2022 yılı) ait veriler baz alınmıştır. TESKİ'den, İlçe Belediyeleri'nden ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğü'müzden alınan veriler, ait oldukları gün veya ay baz alınarak 1 yıllık verilere dönüştürülmüş olup TESKİ den alınan ÇTV gelirlerinin mevcut ekonomik şartlar da gözönünde bulundurularak %50 fazlası olarak hesaplanmış ve toplam sistem maliyetinden atık üreticisi lehine düşümü yapılmış olup, hesaplamalar buna göre yapılmıştır.

27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi gazetede Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in 13. Maddesi doğrultusunda "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2021 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi"; 11 ilçe belediyesinden evsel katı atık toplama taşıma hizmetine yönelik belediye personel maliyetleri, belediye araçları tamir bakım maliyeti, belediye araçları yakıt maliyeti, müteahhitlik hizmet alımı maliyetleri, diğer maliyetler , amortisman maliyetleri ve 11 İlçe tarafından katı atıkların getirilerek tarafımızca depolanmak suretiyle bertaraf edildiği katı atık depolama sahaları işletme ve aktarma alanlarının kurulumu ve bu işle ilgili diğer bütün yatırım maliyetlerinin amortisman hesaplarına dayalı olarak çıkarılmış yıllık yatırım giderlerini içeren 2022 yılı toplam sistem maliyetinden, 2464 sayılı Belediye Gelirleri

Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği alınmakta olan çevre temizlik vergisi gelirleri çıkartılmak suretiyle belirlenmiştir.

Ücret Tarife Türleri, Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz esas alınmak üzere;

- a) Okullar, kreşler, dersaneler, kurslar vb. eğitim kurumları öğrenci sayısı,
- b) Hastaneler, oteller, moteller, pansiyonlar vb. işletmeler yatak sayısı,
- c) Kamu binaları, diğer ticari olmayan kurumlar, bürolar, diğer ticarethaneler, sanayi personel sayısı,
- d) Restoran, Market, lokanta ve Pazar yerleri kullanım alan (m2) miktarı,
- e) Sanayi personel sayısı

olarak belirlenmiştir.

Teski 'den alınan veriler doğrultusunda ilçe belediyeleri tarafından verilen verilerin Diğer Ticarethaneler kısmına ilçeler bazında o ilçede bulunan inşaat abone sayıları ve her inşaatla en az 3 kişi çalıştığı kabulü ile mükellef sayıları ilave edilmiştir.

İlçe belediyeleri tarafından konteyner konularak özel olarak atık alımı yapılan piknik alanları, havaalanı, liman, çiftlik, cezaevi gibi alanlar için bu yerlerde konteyner sayısı ve alınan atık miktarları üzerinden hesaplama yapılmıştır.

7- Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Bertaraf Ücretlerinin Tahakkuk Tahsilatına İlişkin Usul ve Esaslar

27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı "Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in Hükümleri doğrultusunda ;

1- Su aboneliği bulunmayan konutlar ile işyerleri tarife hesaplamalarına esas Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretinin mükellefleri İlçe Belediyeleri tarafından tespit edilerek, bunlara ait ücretler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından tahakkuk ettirilmek suretiyle 31 Aralık 2023 tarihine kadar tahsil edilir.

2- 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanuna göre Mal teslimleri ile hizmet ifalarına uygulanacak Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak belirlenmesinden dolayı, Evsel Katı Atık Bedeli bir hizmet kapsamında değerlendirileceğinden Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak uygulanmıştır.

3- Konutlarda su faturası dönemi içinde su tüketimi olmayan abonelerden Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti tahsil edilmeyecektir.

4- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınacaktır.

5- Kamu Kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınacaktır.

6- Restoran, Market (yeme içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınacaktır.

7- Vadesinde ödenmeyen Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretleri için yasal gecikme zammı alınacaktır. Ücretlerin son ödeme tarihleri; su faturaları ile yapılacak tahsilatlarda fatura son ödeme tarihi, diğer tahsilatlarda ise 31/12/2023 tarihi sonuna kadardır.

8- Yıl içinde Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet; su abonesi olan konutlarda aboneliğin başladığı ve sona erdiği tarihlerde, diğerlerinde ise bu durumların meydana geldiği tarihi takip eden ayın başlangıcından itibaren tesis edilecek veya sona erecektir.

9- Danıştay Ondördüncü Dairesi'nin 2013/7503 Esas, 2015/1087 Karar nolu kararı ile; "abone " tarifinin hem su, hem atıksu hem de katı atık hizmetlerinden yararlanan kişiyi ifade ettiği; su hizmetlerinden yararlanan abonenin atıksu üreteceğinin de tabii olduğu, suyun kullanılmasının ve atıksuyun meydana gelmesinin hayatın olağan akışı içinde, o yerde yaşamsal fonksiyonlar olduğunun ve bunun sonucunda katı atık üretiminin de olacağının kabulünü gerektirmektedir. Böylece su, atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanan gerçek ve tüzel kişilerin idareyle yapacakları abonelik sözleşmesi uyarınca, idarece atıksu ve katı atık yönetim sistemi ücreti

tarifelerinin “kirleten öder” ilkesi uyarınca belirlenerek, su faturaları üzerinden tahsil edilebileceği, dolayısıyla su aboneliği sözleşmesinin olmasının yeterli olduğu sonucuna varılmıştır.” Kararı verilmiş olup, TESKİ ile abonelik sözleşmesi yapmış olanlar 27.10.2010 tarih 27742 sayılı R.G’de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılır.

10- 27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı “Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in Halkın Bilgilendirilmesi başlıklı 23. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi doğrultusunda; yukarıda belirtilen ücret tarifeleri kesinleşen meclis kararımızı müteakip yapılacak halkın bilgilendirilmesinden sonra uygulanmaya başlanacaktır.

Two blue ink signatures are present at the bottom of the page. The signature on the left is a stylized, cursive mark. The signature on the right is more elaborate, featuring a large loop and several sharp, sweeping strokes.

MARMAARAEREĞLİSİ

YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	12.912.020,68 TL
İLÇEDE TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	17.946,00
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	719,49 TL

SİSTEM MALİYETİ İÇİNDEKİ ORANI %		
Konut	Kıyazda Olanlar	Diğer Eysel Atık
% 28,80	% 25,51	% 41,06

NEVİ	TEKLİF EDİLEN AYLIK TARİFE (KDV DAHİL)	KONUT ABONE SAYISI	KONUT YILLIK SU TÜKETİM MİKTARI (M3)	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
KONUTLAR (M3)	1,90 TL	30.132	1.957.218,66	5.169,52	3.718.715,45 TL

NEVİ	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK AYLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABONESİ OLMAYAN SAYISI	TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
SU ABONESİ OLMAYANLAR MESKENLER (SAYI)	22,80 TL	273,60 TL	2.188	832,03	598.636,80 TL

İŞ YERLERİ YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	3.293.444,29 TL
İŞ YERLERİNDEN TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	4.577,45
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	719,49 TL
KIYASLAMA ORANI	13,30%

NEVİ	METREKARE VEYA PERSONEL SAYISI	HESAPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI TON	KIYAZDA GÖRE YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK BEDEL (KDV DAHİL)	2022 Tarifesi	2023 Tarifesi	2022'ye Göre Artış Oranı
OKULLAR (ÖĞRENCİ SAYISI)	4.268	36,89	6,22 TL	26.542,96 TL	51.216,00 TL	0,31 TL	12,00 TL	% 3.771
HASTANELER (YATAK SAYISI)	30	5,11	122,47 TL	3.674,03 TL	7.200,00 TL	6,04 TL	240,00 TL	% 3.874
KAMU BİNALARI (PERSONEL SAYISI)	577	45,27	56,45 TL	32.571,62 TL	60,00 TL	2,78 TL	60,00 TL	% 2.058
TİCARİ OLMAYAN DİĞER KURUMLAR (PERSONEL SAYISI)	577	50,41	62,86 TL	36.270,43 TL	60,00 TL	3,10 TL	60,00 TL	% 1.835
BÜROLAR (PERSONEL SAYISI)	0	0,00	0,00 TL	0,00 TL	0,00 TL	1,17 TL	240,00 TL	% 20.413
RESTAURANT MARKET VE PAZAR YERLERİ (M2)	35.718	2.902,11	58,46 TL	2.088.044,99 TL	18,00 TL	2,88 TL	18,00 TL	% 525
OTELLER (YATAK SAYISI)	470	61,63	94,34 TL	44.339,04 TL	240,00 TL	4,65 TL	240,00 TL	% 5.061
DİĞER TİCARİ HANELER (PERSONEL SAYISI)	7.613	1.377,84	130,22 TL	991.346,47 TL	210,00 TL	6,42 TL	210,00 TL	% 3.171
OSB SANAYİ (PERSONEL SAYISI)	2.705	98,20	26,12 TL	70.654,76 TL	300,00 TL	137,76 TL	300,00 TL	% 118

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2023 tarih ve 945 sayılı kararını ekidir.

Diğer Eysel Katı Atık Üreticileri		
AÇIKLAMA	KATEGORİ	Hesaplanan Toplam Yıllık Bedel (Kdv Dahil)
Martış	LİMAN	1.600,00
Botaş	LİMAN	1.400,00
Opet	LİMAN	2.496,00
Marmara Depoculuk	LİMAN	1.560,00
Likit Kimya	LİMAN	312,00
		224.481,80 TL

Kadir AYBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Değer KABA
Kاتب

Gökay KELEŞOĞLU
Kاتب

TOPLAM MALİYET	
MARMAARAEREĞLİSİ	
% 100	
KONTROL	
MALİYET	12.912.020,68 TL
TOPLANAN TUTAR	12.912.186,39 TL
FARK	165,71 TL



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	:946	Karar Tarihi	:14/06/2023
Karar Dönem	:2023/Haziran	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:10/02/2023	Evrak No	:236945
Talep Eden Birim	:Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı		
Konu	:ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ		

KARAR

TALEP:

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 10.02.2023 tarih ve 236945 sayılı yazısı ile; Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi, ayrıca 2023 yılı evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücretlerinin konutlar için bölümü belirlendiği ve İlçe Belediyelerinin veri aktarımı tamamlanmadığından OSB ve işyerleri için tarife çalışmaları devam ettiği, bu bağlamda ilçe belediyeleri tarafından hazırlanan ve Şarköy Belediyesine gönderilecek verilerin Meclis Çalışma komisyonunda görüşülebilmesi için Şubat ayı Meclis Toplantısı gündemine taşınması talep edilmektedir.

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi talebinin reddine,

11 ilçeye ait OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin komisyonumuzca hazırlandığı ekteki şekliyle kabulüne ve

- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınmasına,
 - Kamu kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınmasına,
 - Restoran, market (yeme, içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınmasına,
- İfadelerinin tarifeye eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne ve Malkara Belediye Başkanlığının OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin ekteki şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye Meclis
Başkanı

Deger KARA
Katip

Gökay KELEŞOĞLU
Katip



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İklim Değişikliği ve sıfır Atık Dairesi Başkanlığı
Atık Yönetimi Şube Müdürlüğü

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA
TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET
TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK
ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

Haziran-2023

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

1- Amac

Bu çalışmanın amacı; 27/10/2014 tarihinde Çevre Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan "Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" ve "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz" hükümlerine uygun olarak; Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Atık Yönetimi Şube Müdürlüğümüz tarafından, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından belirlenecek olan "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertarafı Ücret Tarifesi"ne esas teşkil etmek üzere 2022 yılı toplama taşıma ve evsel katı atık bertaraf maliyetlerinin ve bu maliyetler çerçevesinde hesaplanan ücret tarifelerinin meclis gündemine sunulmak üzere oluşturulmasıdır.

2- Kapsam

Hizmetin kapsamı; Katı Atık Yönetimi(KAY)'dir. Bir evsel katı atık idaresinin atık üreticilerine sağladığı tüm hizmetler katı atık yönetim (KAY) sistemine ait farklı süreçlerden (Toplama, Taşıma ve Bertaraf) oluşmaktadır. Tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti hesaplanırken sağlanan her bir hizmetin maliyeti toplama dahil edilir. Bununla birlikte sistemin tam maliyeti atık üreticisinin hizmet aldığı sistem süreçlerine göre hesaplanır ve dağıtılır.

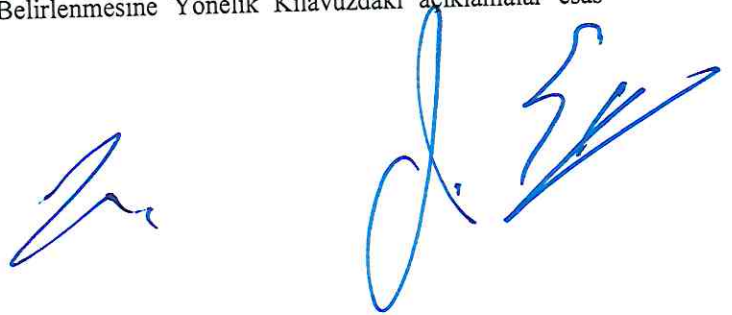
Bu raporun kapsamında İşyerlerine ait hesapları ve bunların dağıtımını yer almaktadır.

3- Yasal Dayanak

- 2872 sayılı Çevre Kanununun 5491 sayılı Kanunla değişik 11 inci maddesi, 11 inci fıkrası;" Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarife göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz."
- 27/10/2010 tarih ve 27742 R.G. sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 1 inci maddesi, 1 inci fıkrası;" Bu Yönetmeliğin amacı; atıksu altyapı tesisleri ile evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır."
- Çevre ve Orman Bakanlığı "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz"
- Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır.

4- Tanımlar

Bu çalışmanın uygulanmasında;



- a) Tam Maliyet esaslı tarife: Evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,
- b) Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,
- c) Kirleten öder ilkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,
- d) Toplam sistem maliyetini: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri,
- e) Ücret: 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı kanun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı kanun 13 üncü maddesi uyarınca alına kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri,
- f) Abone : Su ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanacak gerçek tüzel kişiyi ifade eder.

5- İlkeler

Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde ;

- a) Toplam sistem maliyetinin tarifelere yansıtılması,
- b) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi,

esastır.

6- Maliyet Analizleri ve Hesaplama Tabloları

Tarife belirlemesi yapılacak olan konutlar için il geneli 11 ilçe için ayrı ayrı olmak üzere; 2022 yılına ait abone türleri, toplam abone sayıları ve toplam kullanılan su miktarlarına ait bilgiler ile TESKİ tarafından su faturaları içinde tahakkuk ve tahsil edilerek aktarılan konutlara ait Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) tahakkuk bilgileri TESKİ'den, çöp sahalarına kabul edilen katı atık, hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları gelirlerine ait bilgiler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğümüz ile ilgili şube müdürlüklerimizden, İlçe Belediyeleri tarafından Emlak Vergileri ile birlikte toplanan ÇTV Tahakkuk tutarları bilgileri de İlçe Belediyeleri'nden alınmıştır.

Her türlü gelir ve giderlere ait verilerde cari yıla (2022 yılı) ait veriler baz alınmıştır. TESKİ'den, İlçe Belediyeleri'nden ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğü'müzden alınan veriler, ait oldukları gün veya ay baz alınarak 1 yıllık verilere dönüştürülmüş olup TESKİ den alınan ÇTV gelirlerinin mevcut ekonomik şartlar da gözönünde bulundurularak %50 fazlası olarak hesaplanmış ve toplam sistem maliyetinden atık üreticisi lehine düşümü yapılmış olup, hesaplamalar buna göre yapılmıştır.

27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi gazetede Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in 13. Maddesi doğrultusunda "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2021 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi"; 11 ilçe belediyesinden evsel katı atık toplama taşıma hizmetine yönelik belediye personel maliyetleri, belediye araçları tamir bakım maliyeti, belediye araçları yakıt maliyeti, müteahhitlik hizmet alımı maliyetleri, diğer maliyetler , amortisman maliyetleri ve 11 İlçe tarafından katı atıkların getirilerek tarafımızca depolanmak suretiyle bertaraf edildiği katı atık depolama sahaları işletme ve aktarma alanlarının kurulumu ve bu işle ilgili diğer bütün yatırım maliyetlerinin amortisman hesaplarına dayalı olarak çıkarılmış yıllık yatırım giderlerini içeren 2022 yılı toplam sistem maliyetinden, 2464 sayılı Belediye Gelirleri

Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği alınmakta olan çevre temizlik vergisi gelirleri çıkartılmak suretiyle belirlenmiştir.

Ücret Tarife Türleri, Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz esas alınmak üzere;

- a) Okullar, kreşler, dershaneler, kurslar vb. eğitim kurumları öğrenci sayısı,
- b) Hastaneler, oteller, moteller, pansiyonlar vb. işletmeler yatak sayısı,
- c) Kamu binaları, diğer ticari olmayan kurumlar, bürolar, diğer ticarethaneler, sanayi personel sayısı,
- d) Restoran, Market, lokanta ve Pazar yerleri kullanım alan (m2) miktarı,
- e) Sanayi personel sayısı

olarak belirlenmiştir.

Teski 'den alınan veriler doğrultusunda ilçe belediyeleri tarafından verilen verilerin Diğer Ticarethaneler kısmına ilçeler bazında o ilçede bulunan inşaat abone sayıları ve her inşaatla en az 3 kişi çalıştığı kabulü ile mükellef sayıları ilave edilmiştir.

İlçe belediyeleri tarafından konteyner konularak özel olarak atık alımı yapılan piknik alanları, havaalanı, liman, çiftlik, cezaevi gibi alanlar için bu yerlerde konteyner sayısı ve alınan atık miktarları üzerinden hesaplama yapılmıştır.

7- Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Bertaraf Ücretlerinin Tahakkuk Tahsilatına İlişkin Usul ve Esaslar

27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı "Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in Hükümleri doğrultusunda ;

1- Su aboneliği bulunmayan konutlar ile işyerleri tarife hesaplamalarına esas Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretinin mükellefleri İlçe Belediyeleri tarafından tespit edilerek, bunlara ait ücretler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından tahakkuk ettirilmek suretiyle 31 Aralık 2023 tarihine kadar tahsil edilir.

2- 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanuna göre Mal teslimleri ile hizmet ifalarına uygulanacak Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak belirlenmesinden dolayı, Evsel Katı Atık Bedeli bir hizmet kapsamında değerlendirileceğinden Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak uygulanmıştır.

3- Konutlarda su faturası dönemi içinde su tüketimi olmayan abonelerden Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti tahsil edilmeyecektir.

4- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınacaktır.

5- Kamu Kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınacaktır.

6- Restoran, Market (yeme içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınacaktır.

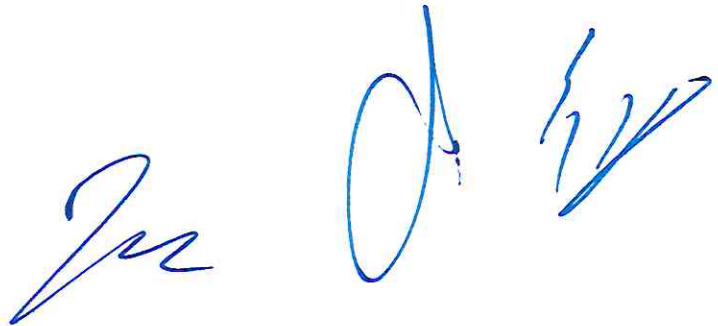
7- Vadesinde ödenmeyen Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretleri için yasal gecikme zammı alınacaktır. Ücretlerin son ödeme tarihleri; su faturaları ile yapılacak tahsilatlarda fatura son ödeme tarihi, diğer tahsilatlarda ise 31/12/2023 tarihi sonuna kadardır.

8- Yıl içinde Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet; su aboneliği olan konutlarda aboneliğin başladığı ve sona erdiği tarihlerde, diğerlerinde ise bu durumların meydana geldiği tarihi takip eden ayın başlangıcından itibaren tesis edilecek veya sona erecektir.

9- Danıştay Ondördüncü Dairesi'nin 2013/7503 Esas, 2015/1087 Karar nolu kararı ile; "abone " tarifinin hem su, hem atıksu hem de katı atık hizmetlerinden yararlanan kişiyi ifade ettiği; su hizmetlerinden yararlanan abonenin atıksu üreteceğinin de tabii olduğu, suyun kullanılmasının ve atıksuyun meydana gelmesinin hayatın olağan akışı içinde, o yerde yaşamsal fonksiyonlar olduğunun ve bunun sonucunda katı atık üretiminin de olacağına kabulünü gerektirmektedir. Böylece su, atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanan gerçek ve tüzel kişilerin idareyle yapacakları abonelik sözleşmesi uyarınca, idarece atıksu ve katı atık yönetim sistemi ücreti

tarifelerinin “kirleten öder” ilkesi uyarınca belirlenerek, su faturaları üzerinden tahsil edilebileceği, dolayısıyla su aboneliği sözleşmesinin olmasının yeterli olduğu sonucuna varılmıştır.” Kararı verilmiş olup, TESKİ ile abonelik sözleşmesi yapmış olanlar 27.10.2010 tarih 27742 sayılı R.G’de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılır.

10- 27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı “Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in Halkın Bilgilendirilmesi başlıklı 23. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi doğrultusunda; yukarıda belirtilen ücret tarifeleri kesinleşen meclis kararımızı müteakip yapılacak halkın bilgilendirilmesinden sonra uygulanmaya başlanacaktır.



MALKARA

YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	11.647.840,29 TL
ÇEDE TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	23.575,20
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	494,07 TL

NEVİ	TEKLİF EDİLEN AYLIK TARİFE (KDV DAHİL)	KONUT ABONE SAYISI	KONUT YILLIK SU TÜKETİM MİKTARI (M3)	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
KONUTLAR (M3)	2,75 TL	26.097	2.455.666,60	13.668,22	6.753.083,15 TL

NEVİ	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK AYLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABONESİ OLMAYAN SAYISI	TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
SU ABONESİ OLMAYANLAR MESKENLER (SAYI)	33,00 TL	396,00 TL	542	434,41	214.632,00 TL

İŞ YERLERİ YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	4.680.125,14 TL
İŞ YERLERİNDEN TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	9.472,56
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	494,07 TL
KIYASLAMA ORANI	16,27%

NEVİ	METREKARE VEYA PERSONEL SAYISI	HESAPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI TON	KIYUZA GÖRE YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	KIYUZA GÖRE YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	2022 Tarifesi	2023 Tarifesi	2022'ye Göre Artış Oranı
OKULLAR (ÖĞRENCİ SAYISI)	9.721	102,80	5,23 TL	50.792,48 TL	6,00 TL	58.326,00 TL	3,71 TL	6,00 TL	% 62
HASTANELER (YATAK SAYISI)	75	15,62	102,89 TL	7.716,96 TL	144,00 TL	10.800,00 TL	72,00 TL	144,00 TL	% 100
KAMU BİNALARI (PERSONEL SAYISI)	841	80,73	47,43 TL	39.886,25 TL	60,00 TL	50.460,00 TL	34,00 TL	60,00 TL	% 76
TİCARİ OLMAYAN DIĞER KURUMLAR (PERSONEL SAYISI)	841	89,90	52,81 TL	44.415,70 TL	60,00 TL	50.460,00 TL	37,50 TL	60,00 TL	% 60
BÜROLAR (PERSONEL SAYISI)	0	0,00	0,00 TL	0,00 TL	138,00 TL	0,00 TL	15,00 TL	138,00 TL	% 820
RESTAURANT MARKET VE PAZAR YERLERİ (M2)	65.500	6.511,30	49,12 TL	3.217.048,94 TL	36,00 TL	2.358.000,00 TL	28,00 TL	36,00 TL	% 29
OTELLER (YATAK SAYISI)	125	20,05	79,26 TL	9.907,45 TL	102,00 TL	12.750,00 TL	56,24 TL	102,00 TL	% 81
DIĞER TİCARETHANELER (PERSONEL SAYISI)	11.625	2.574,16	109,40 TL	1.271.821,74 TL	138,00 TL	1.604.250,00 TL	75,00 TL	138,00 TL	% 84
OSB SANAYİ (PERSONEL SAYISI)	1.756	78,00	21,95 TL	38.535,62 TL	306,00 TL	537.336,00 TL	244,32 TL	306,00 TL	% 25

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2023 tarih ve 946 sayılı kararın ektidir.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve
Meclis Başkanı

Doğur KARA
Katkı

GÖRÜŞ KELEŞOĞLU
Katkı

TOPLAM MALİYET	
MALKARA	
% 100	
KONTROL	
MALİYET	11.647.840,29 TL
TOPLANAN TUTAR	11.650.097,15 TL
FARK	2.256,86 TL



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	:947	Karar Tarihi	:14/06/2023
Karar Dönem	:2023/Haziran	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:10/02/2023	Evrak No	:236945
Talep Eden Birim	:Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı		
Konu	:ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ		

KARAR

TALEP:

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 10.02.2023 tarih ve 236945 sayılı yazısı ile; Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi, ayrıca 2023 yılı evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücretlerinin konutlar için bölümü belirlendiği ve İlçe Belediyelerinin veri aktarımı tamamlanmadığından OSB ve işyerleri için tarife çalışmaları devam ettiği, bu bağlamda ilçe belediyeleri tarafından hazırlanan ve Şarköy Belediyesine gönderilecek verilerin Meclis Çalışma komisyonunda görüşülebilmesi için Şubat ayı Meclis Toplantısı gündemine taşınması talep edilmektedir.

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi talebinin reddine,

11 ilçeye ait OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin komisyonumuzca hazırlandığı ekteki şekliyle kabulüne ve

- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınmasına,
 - Kamu kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınmasına,
 - Restoran, market (yeme, içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınmasına,
- İfadelerinin tarifeye eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne ve Muratlı Belediye Başkanlığının OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin ekteki şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye Meclisi
Başkanı

Değer KARA
Katip

Gökay KELESOĞLU
Katip



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İklim Değişikliği ve sıfır Atık Dairesi Başkanlığı
Atık Yönetimi Şube Müdürlüğü

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA
TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET
TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK
ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

Haziran-2023

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

1- Amac

Bu çalışmanın amacı; 27/10/2014 tarihinde Çevre Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan "Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" ve "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz" hükümlerine uygun olarak; Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Atık Yönetimi Şube Müdürlüğümüz tarafından, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından belirlenecek olan "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi"ne esas teşkil etmek üzere 2022 yılı toplama taşıma ve evsel katı atık bertaraf maliyetlerinin ve bu maliyetler çerçevesinde hesaplanan ücret tarifelerinin meclis gündemine sunulmak üzere oluşturulmasıdır.

2- Kapsam

Hizmetin kapsamı; Katı Atık Yönetimi(KAY)'dir. Bir evsel katı atık idaresinin atık üreticilerine sağladığı tüm hizmetler katı atık yönetim (KAY) sistemine ait farklı süreçlerden (Toplama, Taşıma ve Bertaraf) oluşmaktadır. Tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti hesaplanırken sağlanan her bir hizmetin maliyeti toplama dahil edilir. Bununla birlikte sistemin tam maliyeti atık üreticisinin hizmet aldığı sistem süreçlerine göre hesaplanır ve dağıtılır.

Bu raporun kapsamında İşyerlerine ait hesapları ve bunların dağıtımını yer almaktadır.

3- Yasal Dayanak

- 2872 sayılı Çevre Kanununun 5491 sayılı Kanunla değişik 11 inci maddesi, 11 inci fıkrası;" Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettiirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarife göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz."
- 27/10/2010 tarih ve 27742 R.G. sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 1 inci maddesi, 1 inci fıkrası;" Bu Yönetmeliğin amacı; atıksu altyapı tesisleri ile evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır."
- Çevre ve Orman Bakanlığı "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz"
- Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır.

4- Tanımlar

Bu çalışmanın uygulanmasında;

- a) Tam Maliyet esaslı tarife: Evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,
- b) Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,
- c) Kirleten öder ilkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,
- d) Toplam sistem maliyetini: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri,
- e) Ücret: 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı kanun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı kanun 13 üncü maddesi uyarınca alına kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri,
- f) Abone : Su ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanacak gerçek tüzel kişiyi ifade eder.

5- İlkeler

Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde ;

- a) Toplam sistem maliyetinin tarifelere yansıtılması,
 - b) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi,
- esastır.

6- Maliyet Analizleri ve Hesaplama Tabloları

Tarife belirlemesi yapılacak olan konutlar için il geneli 11 ilçe için ayrı ayrı olmak üzere; 2022 yılına ait abone türleri, toplam abone sayıları ve toplam kullanılan su miktarlarına ait bilgiler ile TESKİ tarafından su faturaları içinde tahakkuk ve tahsil edilerek aktarılan konutlara ait Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) tahakkuk bilgileri TESKİ'den, çöp sahalarına kabul edilen katı atık, hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları gelirlerine ait bilgiler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğümüz ile ilgili şube müdürlüklerimizden, İlçe Belediyeleri tarafından Emlak Vergileri ile birlikte toplanan ÇTV Tahakkuk tutarları bilgileri de İlçe Belediyeleri'nden alınmıştır.

Her türlü gelir ve giderlere ait verilerde cari yıla (2022 yılı) ait veriler baz alınmıştır. TESKİ'den, İlçe Belediyeleri'nden ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğü'müzden alınan veriler, ait oldukları gün veya ay baz alınarak 1 yıllık verilere dönüştürülmüş olup TESKİ den alınan ÇTV gelirlerinin mevcut ekonomik şartlar da gözönünde bulundurularak %50 fazlası olarak hesaplanmış ve toplam sistem maliyetinden atık üreticisi lehine düşümü yapılmış olup, hesaplamalar buna göre yapılmıştır.

27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi gazetede Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in 13. Maddesi doğrultusunda "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2021 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi"; 11 ilçe belediyesinden evsel katı atık toplama taşıma hizmetine yönelik belediye personel maliyetleri, belediye araçları tamir bakım maliyeti, belediye araçları yakıt maliyeti, müteahhitlik hizmet alımı maliyetleri, diğer maliyetler, amortisman maliyetleri ve 11 İlçe tarafından katı atıkların getirilerek tarafımızca depolanmak suretiyle bertaraf edildiği katı atık depolama sahaları işletme ve aktarma alanlarının kurulumu ve bu işle ilgili diğer bütün yatırım maliyetlerinin amortisman hesaplarına dayalı olarak çıkarılmış yıllık yatırım giderlerini içeren 2022 yılı toplam sistem maliyetinden, 2464 sayılı Belediye Gelirleri



Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği alınmakta olan çevre temizlik vergisi gelirleri çıkartılmak suretiyle belirlenmiştir.

Ücret Tarife Türleri, Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz esas alınmak üzere;

- a) Okullar, kreşler, dershaneler, kurslar vb. eğitim kurumları öğrenci sayısı,
- b) Hastaneler, oteller, moteller, pansiyonlar vb. işletmeler yatak sayısı,
- c) Kamu binaları, diğer ticari olmayan kurumlar, bürolar, diğer ticarethaneler, sanayi personel sayısı,
- d) Restoran, Market, lokanta ve Pazar yerleri kullanım alan (m2) miktarı,
- e) Sanayi personel sayısı

olarak belirlenmiştir.

Teski 'den alınan veriler doğrultusunda ilçe belediyeleri tarafından verilen verilerin Diğer Ticarethaneler kısmına ilçeler bazında o ilçede bulunan inşaat abone sayıları ve her inşaatla en az 3 kişi çalıştığı kabulü ile mükellef sayıları ilave edilmiştir.

İlçe belediyeleri tarafından konteyner konularak özel olarak atık alımı yapılan piknik alanları, havaalanı, liman, çiftlik, cezaevi gibi alanlar için bu yerlerde konteyner sayısı ve alınan atık miktarları üzerinden hesaplama yapılmıştır.

7- Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Bertaraf Ücretlerinin Tahakkuk Tahsilatına İlişkin Usul ve Esaslar

27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı "Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in Hükümleri doğrultusunda ;

1- Su aboneliği bulunmayan konutlar ile işyerleri tarife hesaplamalarına esas Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretinin mükellefleri İlçe Belediyeleri tarafından tespit edilerek, bunlara ait ücretler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından tahakkuk ettirilmek suretiyle 31 Aralık 2023 tarihine kadar tahsil edilir.

2- 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanuna göre Mal teslimleri ile hizmet ifalarına uygulanacak Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak belirlenmesinden dolayı, Evsel Katı Atık Bedeli bir hizmet kapsamında değerlendirileceğinden Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak uygulanmıştır.

3- Konutlarda su faturası dönemi içinde su tüketimi olmayan abonelerden Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti tahsil edilmeyecektir.

4- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınacaktır.

5- Kamu Kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınacaktır.

6- Restoran, Market (yeme içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınacaktır.

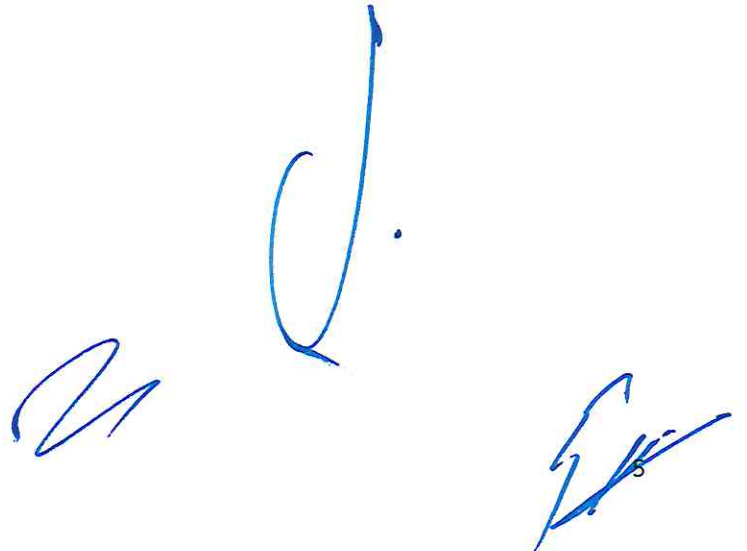
7- Vadesinde ödenmeyen Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretleri için yasal gecikme zammı alınacaktır. Ücretlerin son ödeme tarihleri; su faturaları ile yapılacak tahsilatlarda fatura son ödeme tarihi, diğer tahsilatlarda ise 31/12/2023 tarihi sonuna kadardır.

8- Yıl içinde Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet; su aboneliği olan konutlarda aboneliğin başladığı ve sona erdiği tarihlerde, diğerlerinde ise bu durumların meydana geldiği tarihi takip eden ayın başlangıcından itibaren tesis edilecek veya sona erecektir.

9- Danıştay Ondördüncü Dairesi'nin 2013/7503 Esas, 2015/1087 Karar nolu kararı ile; "abone " tarifinin hem su, hem atıksu hem de katı atık hizmetlerinden yararlanan kişiyi ifade ettiği; su hizmetlerinden yararlanan abonenin atıksu üreteceğinin de tabii olduğu, suyun kullanılmasının ve atıksuyun meydana gelmesinin hayatın olağan akışı içinde, o yerde yaşamsal fonksiyonlar olduğunun ve bunun sonucunda katı atık üretiminin de olacağına kabulünü gerektirmektedir. Böylece su, atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanan gerçek ve tüzel kişilerin idareyle yapacakları abonelik sözleşmesi uyarınca, idarece atıksu ve katı atık yönetim sistemi ücreti

tarifelerinin “kirleten öder” ilkesi uyarınca belirlenerek, su faturaları üzerinden tahsil edilebileceği, dolayısıyla su aboneliği sözleşmesinin olmasının yeterli olduğu sonucuna varılmıştır.” Kararı verilmiş olup, TESKİ ile abonelik sözleşmesi yapmış olanlar 27.10.2010 tarih 27742 sayılı R.G’de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılır.

10- 27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı “Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in Halkın Bilgilendirilmesi başlıklı 23. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi doğrultusunda; yukarıda belirtilen ücret tarifeleri kesinleşen meclis kararımızı müteakip yapılacak halkın bilgilendirilmesinden sonra uygulanmaya başlanacaktır.



MURATLI

YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	4.829.906,76 TL
İLÇEDE TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	10.174,80
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	474,69 TL

SİSTEM MALİYETİ İÇİNDEKİ ORANI %		
Konut	Kıyıda Olanlar	Diğer Eysel Atık
% 60,13	% 38,99	% 0,00

NEVİ	TEKLİF EDİLEN AYLIK TARİFE (KDV DAHİL)	KONUT ABO NE SANISI	KONUT YILLIK SU TÜKETİM MİKTARI (M3)	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
KONUTLAR (M3)	2,50 TL	12,991	1.161.721,33	6.118,28	2.904.303,33 TL

NEVİ	SU ABO NESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK AYLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABO NESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABO NESİ OLMAYAN SANISI	TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
SU ABO NESİ OLMAYANLAR MESKENLER (SAYI)	30,00 TL	360,00 TL	118	89,49	42.480,00 TL

İŞ YERLERİ YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	1.883.123,43 TL
İŞ YERLERİNDEN TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	3.967,03
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	474,69 TL
KIYASLAMA ORANI	12,72%

TOPLAM MALİYET	
MURATLI	
% 100	
KONTROL	
MALİYET	4.829.906,76 TL
TOPLANAN TUTAR	4.830.090,93 TL
FARK	184,17 TL

NEVİ	METREKARE VEYA PERSONEL SAYISI	HESAPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI TON	KLAVUZA GÖRE YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	KLAVUZA GÖRE YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	2022 Tarifesi	2023 Tarifesi	2022'ye Göre Artış Oranı
OKULLAR (ÖĞRENCİ SAYISI)	4.677	38,67	3,92 TL	18.354,97 TL	6,00 TL	28.062,00 TL	3,00 TL	6,00 TL	% 100
HASTANELER (YATAK SAYISI)	40	6,51	77,28 TL	3.091,31 TL	120,00 TL	4.800,00 TL	65,00 TL	120,00 TL	% 85
KAMU BİNALARI (PERSONEL SAYISI)	419	31,44	35,62 TL	14.925,85 TL	60,00 TL	25.140,00 TL	28,00 TL	60,00 TL	% 114
TİCARİ OLMAYAN DİĞER KURUMLAR (PERSONEL SAYISI)	419	35,01	39,67 TL	16.620,82 TL	60,00 TL	25.140,00 TL	30,00 TL	60,00 TL	% 100
BÜROLAR (PERSONEL SAYISI)	1	0,03	14,97 TL	14,97 TL	60,00 TL	60,00 TL	13,11 TL	60,00 TL	% 358
RESTAURANT MARKET VE PAZAR YERLERİ (M2)	39.909	3.101,53	36,89 TL	1.472.272,92 TL	12,00 TL	478.911,60 TL	10,00 TL	12,00 TL	% 20
OTELLER (YATAK SAYISI)	24	3,01	59,53 TL	1.428,77 TL	96,00 TL	2.304,00 TL	52,11 TL	96,00 TL	% 84
DİĞER TİCARİ HANELER (PERSONEL SAYISI)	3.539	612,63	82,17 TL	290.811,58 TL	150,00 TL	530.850,00 TL	55,00 TL	150,00 TL	% 173
OSB SANAYİ (PERSONEL SAYISI)	3.980	138,20	16,48 TL	65.602,25 TL	198,00 TL	788.040,00 TL	129,60 TL	198,00 TL	% 53

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2023 tarih ve 947 sayılı kararını ektidir.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve
Meclis Başkanı

Değer KARAR
Katip

Gökay KETİŞOĞLU
Katip



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	:948	Karar Tarihi	:14/06/2023
Karar Dönem	:2023/Haziran	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:10/02/2023	Evrak No	:236945
Talep Eden Birim	:Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı		
Konu	:ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ		

KARAR

TALEP:

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 10.02.2023 tarih ve 236945 sayılı yazısı ile; Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Eysel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi, ayrıca 2023 yılı evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücretlerinin konutlar için bölümü belirlendiği ve İlçe Belediyelerinin veri aktarımı tamamlanmadığından OSB ve işyerleri için tarife çalışmaları devam ettiği, bu bağlamda ilçe belediyeleri tarafından hazırlanan ve Şarköy Belediyesine gönderilecek verilerin Meclis Çalışma Komisyonunda görüşülebilmesi için Şubat ayı Meclis Toplantısı gündemine taşınması talep edilmektedir.

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Eysel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi talebinin reddine,

11 ilçeye ait OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Eysel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin komisyonumuzca hazırlandığı ekteki şekliyle kabulüne ve

- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınmasına,
- Kamu kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınmasına,
- Restoran, market (yeme, içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınmasına,

İfadelerinin tarifeye eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne ve Saray Belediye Başkanlığının OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Eysel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin ekteki şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.



Değer KARA
Katip

Gökay KELESOĞLU
Katip



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İklim Değişikliği ve sıfır Atık Dairesi Başkanlığı
Atık Yönetimi Şube Müdürlüğü

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA
TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET
TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK
ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

Haziran-2023

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

1- Amac

Bu çalışmanın amacı; 27/10/2014 tarihinde Çevre Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan "Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" ve "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz" hükümlerine uygun olarak; Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Atık Yönetimi Şube Müdürlüğümüz tarafından, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından belirlenecek olan "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi"ne esas teşkil etmek üzere 2022 yılı toplama taşıma ve evsel katı atık bertaraf maliyetlerinin ve bu maliyetler çerçevesinde hesaplanan ücret tarifelerinin meclis gündemine sunulmak üzere oluşturulmasıdır.

2- Kapsam

Hizmetin kapsamı; Katı Atık Yönetimi(KAY)'dir. Bir evsel katı atık idaresinin atık üreticilerine sağladığı tüm hizmetler katı atık yönetim (KAY) sistemine ait farklı süreçlerden (Toplama, Taşıma ve Bertaraf) oluşmaktadır. Tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti hesaplanırken sağlanan her bir hizmetin maliyeti toplama dahil edilir. Bununla birlikte sistemin tam maliyeti atık üreticisinin hizmet aldığı sistem süreçlerine göre hesaplanır ve dağıtılır.

Bu raporun kapsamında İşyerlerine ait hesapları ve bunların dağıtımını yer almaktadır.

3- Yasal Dayanak

- 2872 sayılı Çevre Kanununun 5491 sayılı Kanunla değişik 11 inci maddesi, 11 inci fıkrası;" Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarife göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz."
- 27/10/2010 tarih ve 27742 R.G. sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 1 inci maddesi, 1 inci fıkrası;" Bu Yönetmeliğin amacı; atıksu altyapı tesisleri ile evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır."
- Çevre ve Orman Bakanlığı "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz"
- Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır.

4- Tanımlar

Bu çalışmanın uygulanmasında;

- a) Tam Maliyet esaslı tarife: Evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,
- b) Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,
- c) Kirleten öder ilkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,
- d) Toplam sistem maliyetini: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri,
- e) Ücret: 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı kanun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı kanun 13 üncü maddesi uyarınca alına kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri,
- f) Abone :Su ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanacak gerçek tüzel kişiyi ifade eder.

5- İlkeler

Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde ;

- a) Toplam sistem maliyetinin tarifelere yansıtılması,
 - b) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi,
- esastır.

6- Maliyet Analizleri ve Hesaplama Tabloları

Tarife belirlemesi yapılacak olan konutlar için il geneli 11 ilçe için ayrı ayrı olmak üzere; 2022 yılına ait abone türleri, toplam abone sayıları ve toplam kullanılan su miktarlarına ait bilgiler ile TESKİ tarafından su faturaları içinde tahakkuk ve tahsil edilerek aktarılan konutlara ait Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) tahakkuk bilgileri TESKİ'den, çöp sahalarına kabul edilen katı atık, hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları gelirlerine ait bilgiler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğümüz ile ilgili şube müdürlüklerimizden, İlçe Belediyeleri tarafından Emlak Vergileri ile birlikte toplanan ÇTV Tahakkuk tutarları bilgileri de İlçe Belediyeleri'nden alınmıştır.

Her türlü gelir ve giderlere ait verilerde cari yıla (2022 yılı) ait veriler baz alınmıştır. TESKİ'den, İlçe Belediyeleri'nden ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğü'müzden alınan veriler, ait oldukları gün veya ay baz alınarak 1 yıllık verilere dönüştürülmüş olup TESKİ den alınan ÇTV gelirlerinin mevcut ekonomik şartlar da gözönünde bulundurularak %50 fazlası olarak hesaplanmış ve toplam sistem maliyetinden atık üreticisi lehine düşümü yapılmış olup, hesaplamalar buna göre yapılmıştır.

27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi gazetede Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in 13. Maddesi doğrultusunda "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2021 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi"; 11 ilçe belediyesinden evsel katı atık toplama taşıma hizmetine yönelik belediye personel maliyetleri, belediye araçları tamir bakım maliyeti, belediye araçları yakıt maliyeti, müteahhitlik hizmet alımı maliyetleri, diğer maliyetler , amortisman maliyetleri ve 11 İlçe tarafından katı atıkların getirilerek tarafımızca depolanmak suretiyle bertaraf edildiği katı atık depolama sahaları işletme ve aktarma alanlarının kurulumu ve bu işle ilgili diğer bütün yatırım maliyetlerinin amortisman hesaplarına dayalı olarak çıkarılmış yıllık yatırım giderlerini içeren 2022 yılı toplam sistem maliyetinden, 2464 sayılı Belediye Gelirleri

Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği alınmakta olan çevre temizlik vergisi gelirleri çıkartılmak suretiyle belirlenmiştir.

Ücret Tarife Türleri, Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz esas alınmak üzere;

- a) Okullar, kreşler, dershaneler, kurslar vb. eğitim kurumları öğrenci sayısı,
- b) Hastaneler, oteller, moteller, pansiyonlar vb. işletmeler yatak sayısı,
- c) Kamu binaları, diğer ticari olmayan kurumlar, bürolar, diğer ticarethaneler, sanayi personel sayısı,
- d) Restoran, Market, lokanta ve Pazar yerleri kullanım alan (m2) miktarı,
- e) Sanayi personel sayısı

olarak belirlenmiştir.

Teski 'den alınan veriler doğrultusunda ilçe belediyeleri tarafından verilen verilerin Diğer Ticarethaneler kısmına ilçeler bazında o ilçede bulunan inşaat abone sayıları ve her inşaatla en az 3 kişi çalıştığı kabulü ile mükellef sayıları ilave edilmiştir.

İlçe belediyeleri tarafından konteyner konularak özel olarak atık alımı yapılan piknik alanları, havaalanı, liman, çiftlik, cezaevi gibi alanlar için bu yerlerde konteyner sayısı ve alınan atık miktarları üzerinden hesaplama yapılmıştır.

7- Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Bertaraf Ücretlerinin Tahakkuk Tahsilatına İlişkin Usul ve Esaslar

27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı "Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in Hükümleri doğrultusunda ;

1- Su aboneliği bulunmayan konutlar ile işyerleri tarife hesaplamalarına esas Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretinin mükellefleri İlçe Belediyeleri tarafından tespit edilerek, bunlara ait ücretler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından tahakkuk ettirilmek suretiyle 31 Aralık 2023 tarihine kadar tahsil edilir.

2- 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanuna göre Mal teslimleri ile hizmet ifalarına uygulanacak Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak belirlenmesinden dolayı, Evsel Katı Atık Bedeli bir hizmet kapsamında değerlendirileceğinden Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak uygulanmıştır.

3- Konutlarda su faturası dönemi içinde su tüketimi olmayan abonelerden Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti tahsil edilmeyecektir.

4- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınacaktır.

5- Kamu Kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınacaktır.

6- Restoran, Market (yeme içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınacaktır.

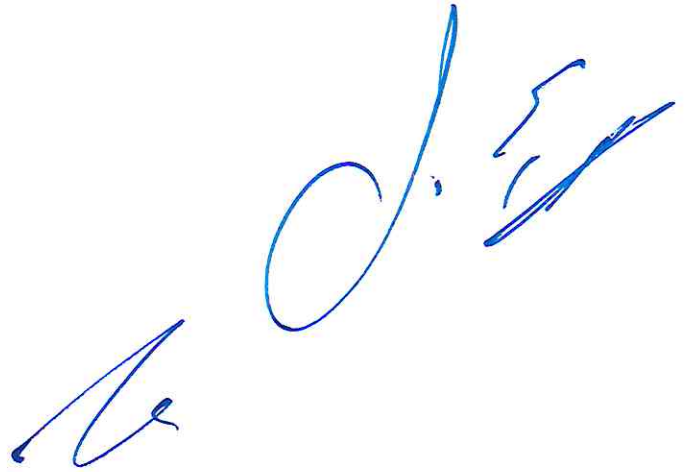
7- Vadesinde ödenmeyen Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretleri için yasal gecikme zammı alınacaktır. Ücretlerin son ödeme tarihleri; su faturaları ile yapılacak tahsilatlarda fatura son ödeme tarihi, diğer tahsilatlarda ise 31/12/2023 tarihi sonuna kadardır.

8- Yıl içinde Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet; su aboneliği olan konutlarda aboneliğin başladığı ve sona erdiği tarihlerde, diğerlerinde ise bu durumların meydana geldiği tarihi takip eden ayın başlangıcından itibaren tesis edilecek veya sona erecektir.

9- Danıştay Ondördüncü Dairesi'nin 2013/7503 Esas, 2015/1087 Karar nolu kararı ile; "abone " tarifinin hem su, hem atıksu hem de katı atık hizmetlerinden yararlanan kişiyi ifade ettiği; su hizmetlerinden yararlanan abonenin atıksu üreteceğinin de tabii olduğu, suyun kullanılmasının ve atıksuyun meydana gelmesinin hayatın olağan akışı içinde, o yerde yaşamsal fonksiyonlar olduğunun ve bunun sonucunda katı atık üretiminin de olacağı kabulünü gerektirmektedir. Böylece su, atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanan gerçek ve tüzel kişilerin idareyle yapacakları abonelik sözleşmesi uyarınca, idarece atıksu ve katı atık yönetim sistemi ücreti

tarifelerinin “kirleten öder” ilkesi uyarınca belirlenerek, su faturaları üzerinden tahsil edilebileceği, dolayısıyla su aboneliği sözleşmesinin olmasının yeterli olduğu sonucuna varılmıştır.” Kararı verilmiş olup, TESKİ ile abonelik sözleşmesi yapmış olanlar 27.10.2010 tarih 27742 sayılı R.G’de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılır.

10- 27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı “Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in Halkın Bilgilendirilmesi başlıklı 23. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi doğrultusunda; yukarıda belirtilen ücret tarifeleri kesinleşen meclis kararımızı müteakip yapılacak halkın bilgilendirilmesinden sonra uygulanmaya başlanacaktır.



SARAY

YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	8.762.994,48 TL
ÇÖDE TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	15.296,16
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	572,89 TL

NEVİ	TEKLİF EDİLEN AYLIK TARİFE (KDV DAHİL)	KONUT ABONE SAYISI	KONUT YILLIK SU TÜKETİM MİKTARI (M3)	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
	2,75 TL	23.703	2.157.744,00	10.357,68	5.933.796,00 TL

NEVİ	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK AYLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABONESİ OLMAYAN SAYISI	TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)
	33,00 TL	396,00 TL	346	239,17	137.016,00 TL

SU ABONESİ OLMAYANLAR MESKENLER VE SİNCAPEVLER SİTESİ	
İŞ YERLERİ YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	2.659.184,10 TL
İŞ YERLERİNDEN TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	4.641,71
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	572,89 TL
KIYASLAMA ORANI	12,87%

NEVİ	METREKARE VEYA PERSONEL SAYISI	HESAPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI TON	KLAVUZA GÖRE YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	KLAVUZA GÖRE YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK BEDEL (KDV DAHİL)	2022 Tarifesi	2023 Tarifesi	2022'ye Göre Artış Oranı
OKULLAR (ÖĞRENCİ SAYISI)	9.649	80,75	4,79 TL	46.259,58 TL	57.894,00 TL	1,84 TL	6,00 TL	% 226
HASTANELER (YATAK SAYISI)	75	12,36	94,41 TL	7.080,72 TL	3.150,00 TL	36,26 TL	42,00 TL	% 16
KAMU BİNALAR (PERSONEL SAYISI)	1.080	82,04	43,52 TL	46.998,26 TL	25.920,00 TL	16,71 TL	24,00 TL	% 44
TİCARİ OLMAYAN DIĞER KURUMLAR (PERSONEL SAYISI)	1.080	91,35	48,46 TL	52.335,35 TL	25.920,00 TL	18,61 TL	24,00 TL	% 29
BÜROLAR (PERSONEL SAYISI)	15	0,48	18,29 TL	274,38 TL	270,00 TL	7,02 TL	18,00 TL	% 156
RESTAURANT MARKET VE PAZAR YERLERİ (M2)	37.727	2.967,76	45,07 TL	1.700.198,11 TL	905.448,00 TL	17,31 TL	24,00 TL	% 39
OTELLER (YATAK SAYISI)	362	45,95	72,72 TL	26.326,40 TL	13.032,00 TL	27,93 TL	36,00 TL	% 29
DIĞER TİCARETHANELER (PERSONEL SAYISI)	7.258	1.271,78	100,38 TL	728.586,53 TL	348.384,00 TL	38,55 TL	48,00 TL	% 25
OSB SANAYİ (PERSONEL SAYISI)	2.539	89,24	20,14 TL	51.124,77 TL	1.279.656,00 TL	342,72 TL	504,00 TL	% 47

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2023 tarih ve 948 sayılı kararını ekidir.

AÇIKLAMA	Diğer Evsel Katı Atık Üreticileri	
	KATEGORİ	Hesaplanan Toplam Yıllık Bedel (Kdv Dahil)
Koru Savaşları	PİKNİK ALANI	11,52
Laladere	PİKNİK ALANI	46,08
		6.599,68 TL
		26.398,70 TL

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve
Meclis Başkanı

Değer KARA
Katip

Gökay KELEŞOĞLU
Katip

TOPLAM MALİYET	
SARAY	
% 100	
KONTROL	
MALİYET	8.762.994,48 TL
TOPLANAN TUTAR	8.763.484,38 TL
FARK	489,90 TL



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	:949	Karar Tarihi	:14/06/2023
Karar Dönem	:2023/Haziran	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:10/02/2023	Evrak No	:236945
Talep Eden Birim	:Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı		
Konu	:ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ		

KARAR

TALEP:

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 10.02.2023 tarih ve 236945 sayılı yazısı ile; Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi, ayrıca 2023 yılı evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücretlerinin konutlar için bölümü belirlendiği ve İlçe Belediyelerinin veri aktarımı tamamlanmadığından OSB ve işyerleri için tarife çalışmaları devam ettiği, bu bağlamda ilçe belediyeleri tarafından hazırlanan ve Şarköy Belediyesine gönderilecek verilerin Meclis Çalışma komisyonunda görüşülebilmesi için Şubat ayı Meclis Toplantısı gündemine taşınması talep edilmektedir.

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi talebinin reddine,

11 ilçeye ait OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin komisyonumuzca hazırlandığı ekteki şekliyle kabulüne ve

- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınmasına,*
 - Kamu kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınmasına,*
 - Restoran, market (yeme, içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınmasına,*
- İfadelerinin tarifeye eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

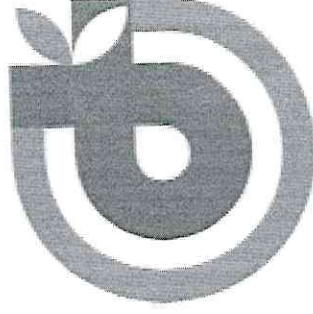
KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne ve Süleymanpaşa Belediye Başkanlığının OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin ekteki şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.


R. ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis
Başkanı


Değer KARA
Katip


Gökay KELESOĞLU
Katip



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İklim Değişikliği ve sıfır Atık Dairesi Başkanlığı
Atık Yönetimi Şube Müdürlüğü

**2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA
TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET
TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK
ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)**

Haziran-2023

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

1- Amac

Bu çalışmanın amacı; 27/10/2014 tarihinde Çevre Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan “Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” ve “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz” hükümlerine uygun olarak; Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Atık Yönetimi Şube Müdürlüğümüz tarafından, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından belirlenecek olan “Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi”ne esas teşkil etmek üzere 2022 yılı toplama taşıma ve evsel katı atık bertaraf maliyetlerinin ve bu maliyetler çerçevesinde hesaplanan ücret tarifelerinin meclis gündemine sunulmak üzere oluşturulmasıdır.

2- Kapsam

Hizmetin kapsamı; Katı Atık Yönetimi(KAY)’dır. Bir evsel katı atık idaresinin atık üreticilerine sağladığı tüm hizmetler katı atık yönetim (KAY) sistemine ait farklı süreçlerden (Toplama, Taşıma ve Bertaraf) oluşmaktadır. Tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti hesaplanırken sağlanan her bir hizmetin maliyeti toplama dahil edilir. Bununla birlikte sistemin tam maliyeti atık üreticisinin hizmet aldığı sistem süreçlerine göre hesaplanır ve dağıtılır.

Bu raporun kapsamında İşyerlerine ait hesapları ve bunların dağıtımı yer almaktadır.

3- Yasal Dayanak

- 2872 sayılı Çevre Kanununun 5491 sayılı Kanunla değişik 11 inci maddesi, 11 inci fıkrası;” Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettiirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarife göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz.”
- 27/10/2010 tarih ve 27742 R.G. sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 1 inci maddesi, 1 inci fıkrası;” Bu Yönetmeliğin amacı; atıksu altyapı tesisleri ile evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır.”
- Çevre ve Orman Bakanlığı “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz”
- Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır.

4- Tanımlar

Bu çalışmanın uygulanmasında;



- a) Tam Maliyet esaslı tarife: Evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,
- b) Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,
- c) Kirleten öder ilkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,
- d) Toplam sistem maliyetini: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri,
- e) Ücret: 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı kanun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı kanun 13 üncü maddesi uyarınca alına kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri,
- f) Abone : Su ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanan gerçek tüzel kişiyi ifade eder.

5- İlkeler

Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde ;

- a) Toplam sistem maliyetinin tarifelere yansıtılması,
- b) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi,
- esastır.

6- Maliyet Analizleri ve Hesaplama Tabloları

Tarife belirlemesi yapılacak olan konutlar için il geneli 11 ilçe için ayrı ayrı olmak üzere; 2022 yılına ait abone türleri, toplam abone sayıları ve toplam kullanılan su miktarlarına ait bilgiler ile TESKİ tarafından su faturaları içinde tahakkuk ve tahsil edilerek aktarılan konutlara ait Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) tahakkuk bilgileri TESKİ'den, çöp sahalarına kabul edilen katı atık, hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları gelirlerine ait bilgiler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğümüz ile ilgili şube müdürlüklerimizden, İlçe Belediyeleri tarafından Emlak Vergileri ile birlikte toplanan ÇTV Tahakkuk tutarları bilgileri de İlçe Belediyeleri'nden alınmıştır.

Her türlü gelir ve giderlere ait verilerde cari yıla (2022 yılı) ait veriler baz alınmıştır. TESKİ'den, İlçe Belediyeleri'nden ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğü'müzden alınan veriler, ait oldukları gün veya ay baz alınarak 1 yıllık verilere dönüştürülmüş olup TESKİ den alınan ÇTV gelirlerinin mevcut ekonomik şartlar da gözönünde bulundurularak %50 fazlası olarak hesaplanmış ve toplam sistem maliyetinden atık üreticisi lehine düşümü yapılmış olup, hesaplamalar buna göre yapılmıştır.

27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi gazetede Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in 13. Maddesi doğrultusunda "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2021 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi"; 11 ilçe belediyesinden evsel katı atık toplama taşıma hizmetine yönelik belediye personel maliyetleri, belediye araçları tamir bakım maliyeti, belediye araçları yakıt maliyeti, müteahhitlik hizmet alımı maliyetleri, diğer maliyetler , amortisman maliyetleri ve 11 İlçe tarafından katı atıkların getirilerek tarafımızca depolanmak suretiyle bertaraf edildiği katı atık depolama sahaları işletme ve aktarma alanlarının kurulumu ve bu işle ilgili diğer bütün yatırım maliyetlerinin amortisman hesaplarına dayalı olarak çıkarılmış yıllık yatırım giderlerini içeren 2022 yılı toplam sistem maliyetinden, 2464 sayılı Belediye Gelirleri



Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği alınmakta olan çevre temizlik vergisi gelirleri çıkartılmak suretiyle belirlenmiştir.

Ücret Tarife Türleri, Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz esas alınmak üzere;

- a) Okullar, kreşler, dersaneler, kurslar vb. eğitim kurumları öğrenci sayısı,
- b) Hastaneler, oteller, moteller, pansiyonlar vb. işletmeler yatak sayısı,
- c) Kamu binaları, diğer ticari olmayan kurumlar, bürolar, diğer ticarethaneler, sanayi personel sayısı,
- d) Restoran, Market, lokanta ve Pazar yerleri kullanım alan (m²) miktarı,
- e) Sanayi personel sayısı

olarak belirlenmiştir.

Teski 'den alınan veriler doğrultusunda ilçe belediyeleri tarafından verilen verilerin Diğer Ticarethaneler kısmına ilçeler bazında o ilçede bulunan inşaat abone sayıları ve her inşaatla en az 3 kişi çalıştığı kabulü ile mükellef sayıları ilave edilmiştir.

İlçe belediyeleri tarafından konteyner konularak özel olarak atık alımı yapılan piknik alanları, havaalanı, liman, çiftlik, cezaevi gibi alanlar için bu yerlerde konteyner sayısı ve alınan atık miktarları üzerinden hesaplama yapılmıştır.

7- Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Bertaraf Ücretlerinin Tahakkuk Tahsilatına İlişkin Usul ve Esaslar

27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı "Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in Hükümleri doğrultusunda ;

1- Su aboneliği bulunmayan konutlar ile işyerleri tarife hesaplamalarına esas Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretinin mükellefleri İlçe Belediyeleri tarafından tespit edilerek, bunlara ait ücretler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından tahakkuk ettirmek suretiyle 31 Aralık 2023 tarihine kadar tahsil edilir.

2- 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanuna göre Mal teslimleri ile hizmet ifalarına uygulanacak Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak belirlenmesinden dolayı, Evsel Katı Atık Bedeli bir hizmet kapsamında değerlendirileceğinden Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak uygulanmıştır.

3- Konutlarda su faturası dönemi içinde su tüketimi olmayan abonelerden Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti tahsil edilmeyecektir.

4- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınacaktır.

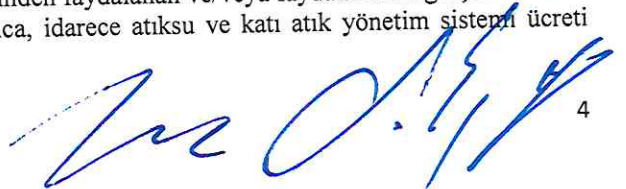
5- Kamu Kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınacaktır.

6- Restoran, Market (yeme içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınacaktır.

7- Vadesinde ödenmeyen Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretleri için yasal gecikme zammı alınacaktır. Ücretlerin son ödeme tarihleri; su faturaları ile yapılacak tahsilatlarda fatura son ödeme tarihi, diğer tahsilatlarda ise 31/12/2023 tarihi sonuna kadardır.

8- Yıl içinde Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet; su aboneliği olan konutlarda aboneliğin başladığı ve sona erdiği tarihlerde, diğerlerinde ise bu durumların meydana geldiği tarihi takip eden ayın başlangıcından itibaren tesis edilecek veya sona erecektir.

9- Danıştay Ondördüncü Dairesi'nin 2013/7503 Esas, 2015/1087 Karar nolu kararı ile; "abone " tarifinin hem su, hem atıksu hem de katı atık hizmetlerinden yararlanan kişiyi ifade ettiği; su hizmetlerinden yararlanan abonenin atıksu üreteceğinin de tabii olduğu, suyun kullanılmasının ve atıksuyun meydana gelmesinin hayatın olağan akışı içinde, o yerde yaşamsal fonksiyonlar olduğunun ve bunun sonucunda katı atık üretiminin de olacağının kabulünü gerektirmektedir. Böylece su, atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalananacak gerçek ve tüzel kişilerin idareyle yapacakları abonelik sözleşmesi uyarınca, idarece atıksu ve katı atık yönetim sistemi ücreti



tarifelerinin “kirleten öder” ilkesi uyarınca belirlenerek, su faturaları üzerinden tahsil edilebileceği, dolayısıyla su aboneliği sözleşmesinin olmasının yeterli olduğu sonucuna varılmıştır.” Kararı verilmiş olup, TESKİ ile abonelik sözleşmesi yapmış olanlar 27.10.2010 tarih 27742 sayılı R.G’de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılır.

10- 27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı “Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in Halkın Bilgilendirilmesi başlıklı 23. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi doğrultusunda; yukarıda belirtilen ücret tarifeleri kesinleşen meclis kararımızı müteakip yapılacak halkın bilgilendirilmesinden sonra uygulanmaya başlanacaktır.



SÜLEYMANPAŞA

YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	46.272.983,90 TL
LÇDE TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	86.362,80
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	535,80 TL

SİSTEM MALİYETİ İÇİNDEKİ ORANI %		
Konut	Klavuzda Olanlar	Diğer Eysel Atık
% 64,12	% 30,35	% 3,50

NEVİ	TEKİF EDİLEN AYLIK TARİFE (KDV DAHİL)	KONUT ABONE SAYISI	KONUT YILLIK SU TÜKETİM MİKTARI (M3)	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK Tutar (KDV DAHİL)
KONUTLAR (M3)	3,28 TL	104.149	9.045.638,60	55.374,81	29.669.694,61 TL

NEVİ	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK AYLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)	SU ABONESİ OLMAYAN SAYISI	TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI TON	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK Tutar (KDV DAHİL)
SU ABONESİ OLMAYANLAR MESKENLER (SAVİ)	39,36 TL	472,32 TL	1.989	1.753,36	939.444,48 TL

İŞ YERLERİ YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	14.045.859,19 TL
İŞ YERLERİNDEN TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	26.214,86
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	535,80 TL
KIYASLAMA ORANI	14,92%

NEVİ	METREKARE VEYA PERSONEL SAYISI	HESAPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI TON	KLAUZU GÖRE YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	KLAUZU GÖRE YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKİF EDİLEN YILLIK BEDEL (KDV DAHİL)	TEKİF EDİLEN YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	2022 Tarifesi	2023 Tarifesi	2022'ye Göre Artış Oranı
OKULLAR (ÖĞRENCİ SAYISI)	39.900	386,84	5,19 TL	207.270,53 TL	6,00 TL	239.400,00 TL	3,60 TL	6,00 TL	% 67
HASTANELER (YATAK SAYISI)	665	126,96	102,30 TL	68.027,25 TL	108,00 TL	71.820,00 TL	53,86 TL	108,00 TL	% 101
KAMU BİNALARI (PERSONEL SAYISI)	7.002	616,20	47,15 TL	330.160,74 TL	48,00 TL	336.096,00 TL	48,00 TL	48,00 TL	% 0
TİCARİ OLMAYAN DIĞER KURUMLAR (PERSONEL SAYISI)	7.002	686,18	52,51 TL	367.653,57 TL	48,00 TL	336.096,00 TL	27,64 TL	48,00 TL	% 74
BÜROLAR (PERSONEL SAYISI)	94	3,48	19,82 TL	1.863,08 TL	24,00 TL	2.256,00 TL	24,00 TL	24,00 TL	% 0
RESTAURANT MARKET VE PAZAR YERLERİ (M2)	202.897	18.491,30	48,83 TL	9.907.592,65 TL	48,00 TL	9.739.056,00 TL	25,06 TL	48,00 TL	% 92
OTELLER (YATAK SAYISI)	3.006	442,10	78,80 TL	236.873,89 TL	84,00 TL	252.504,00 TL	52,80 TL	84,00 TL	% 59
DIĞER TİCARİ HANELER (PERSONEL SAYISI)	26.625	5.405,03	108,77 TL	2.896.003,27 TL	114,00 TL	3.035.250,00 TL	42,00 TL	114,00 TL	% 171
OSB SANAYİ (PERSONEL SAYISI)	1.394	56,76	21,82 TL	30.414,22 TL	24,00 TL	33.456,00 TL	135,96 TL	24,00 TL	% 82

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2023 tarih ve 949 sayılı kararını ektidir.

Diğer Eysel Katı Atık Üreticileri		
AÇIKLAMA	KATEGORİ	Hesaplanan Toplam Yıllık Bedel (Kdv Dahil)
Ceyyort	LİMAN	328,50
Asyaport	LİMAN	293.349,20 TL
Açık Cezaevi +Lolman	CEZAEVİ	547,50
Cezaevi	CEZAEVİ	317.385,09 TL
		1.551,41

Kadir ALPAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Deger KARA
Katip

Gökay KELEŞOĞLU
Katip



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	:950	Karar Tarihi	:14/06/2023
Karar Dönem	:2023/Haziran	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:10/02/2023	Evrak No	:236945
Talep Eden Birim	:Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı		
Konu	:ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ		

KARAR

TALEP:

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 10.02.2023 tarih ve 236945 sayılı yazısı ile; Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Eysel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi, ayrıca 2023 yılı evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücretlerinin konutlar için bölümü belirlendiği ve İlçe Belediyelerinin veri aktarımı tamamlanmadığından OSB ve işyerleri için tarife çalışmaları devam ettiği, bu bağlamda ilçe belediyeleri tarafından hazırlanan ve Şarköy Belediyesine gönderilecek verilerin Meclis Çalışma komisyonunda görüşülebilmesi için Şubat ayı Meclis Toplantısı gündemine taşınması talep edilmektedir. Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Şarköy Belediye Başkanlığının 2023 yılı Eysel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifelerinin konutlar için belirlenen 2.58-TL olan ücretinin güncellenerek 2,95-TL olarak revize edilmesi talebinin reddine,

11 ilçeye ait OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Eysel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin komisyonumuzca hazırlandığı ekteki şekliyle kabulüne ve

- Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınmasına,
- Kamu kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınmasına,
- Restoran, market (yeme, içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınmasına,

İfadelerinin tarifeye eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne ve Şarköy Belediye Başkanlığının OSB ve işyerleri ile ilgili 2023 yılı Eysel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf ücret tarifesinin ekteki şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis
Başkanı

Değer KARA
Katip

Gökay KELESOĞLU
Katip



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İklim Değişikliği ve sıfır Atık Dairesi Başkanlığı
Atık Yönetimi Şube Müdürlüğü

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA
TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET
TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK
ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

Haziran-2023

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA TAŞIMA VE BERTARAFI ÜCRET TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNE YÖNELİK ÇALIŞMA RAPORU 2 (İŞYERİ)

1- Amac

Bu çalışmanın amacı; 27/10/2014 tarihinde Çevre Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan “Atıksu Altyapı ve Evsel Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara ilişkin Yönetmelik” ve “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz” hükümlerine uygun olarak; Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Atık Yönetimi Şube Müdürlüğümüz tarafından, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından belirlenecek olan “Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi”ne esas teşkil etmek üzere 2022 yılı toplama taşıma ve evsel katı atık bertaraf maliyetlerinin ve bu maliyetler çerçevesinde hesaplanan ücret tarifelerinin meclis gündemine sunulmak üzere oluşturulmasıdır.

2- Kapsam

Hizmetin kapsamı; Katı Atık Yönetimi(KAY)’dır. Bir evsel katı atık idaresinin atık üreticilerine sağladığı tüm hizmetler katı atık yönetim (KAY) sistemine ait farklı süreçlerden (Toplama, Taşıma ve Bertaraf) oluşmaktadır. Tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti hesaplanırken sağlanan her bir hizmetin maliyeti toplama dahil edilir. Bununla birlikte sistemin tam maliyeti atık üreticisinin hizmet aldığı sistem süreçlerine göre hesaplanır ve dağıtılır.

Bu raporun kapsamında İşyerlerine ait hesapları ve bunların dağıtımı yer almaktadır.

3- Yasal Davanak

- 2872 sayılı Çevre Kanununun 5491 sayılı Kanunla değişik 11 inci maddesi, 11 inci fıkrası;” Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz.”
- 27/10/2010 tarih ve 27742 R.G. sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 1 inci maddesi, 1 inci fıkrası;” Bu Yönetmeliğin amacı; atıksu altyapı tesisleri ile evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır.”
- Çevre ve Orman Bakanlığı “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz”
- Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır.

4- Tanımlar

Bu çalışmanın uygulanmasında;

- a) Tam Maliyet esaslı tarife: Evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,
- b) Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,
- c) Kirleten öder ilkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,
- d) Toplam sistem maliyetini: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri,
- e) Ücret: 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı kanun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı kanun 13 üncü maddesi uyarınca alına kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri,
- f) Abone :Su ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanacak gerçek tüzel kişiyi ifade eder.

5- İlkeler

Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde ;

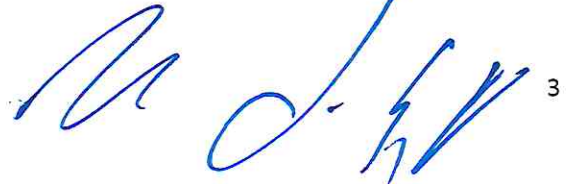
- a) Toplam sistem maliyetinin tarifelere yansıtılması,
 - b) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi,
- esastır.

6- Maliyet Analizleri ve Hesaplama Tabloları

Tarife belirlemesi yapılacak olan konutlar için il geneli 11 ilçe için ayrı ayrı olmak üzere; 2022 yılına ait abone türleri, toplam abone sayıları ve toplam kullanılan su miktarlarına ait bilgiler ile TESKİ tarafından su faturaları içinde tahakkuk ve tahsil edilerek aktarılan konutlara ait Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) tahakkuk bilgileri TESKİ'den, çöp sahalarına kabul edilen katı atık, hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları gelirlerine ait bilgiler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğümüz ile ilgili şube müdürlüklerimizden, İlçe Belediyeleri tarafından Emlak Vergileri ile birlikte toplanan ÇTV Tahakkuk tutarları bilgileri de İlçe Belediyeleri'nden alınmıştır.

Her türlü gelir ve giderlere ait verilerde cari yıla (2022 yılı) ait veriler baz alınmıştır. TESKİ'den, İlçe Belediyeleri'nden ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Gelir Şube Müdürlüğü'müzden alınan veriler, ait oldukları gün veya ay baz alınarak 1 yıllık verilere dönüştürülmüş olup TESKİ den alınan ÇTV gelirlerinin mevcut ekonomik şartlar da gözönünde bulundurularak %50 fazlası olarak hesaplanmış ve toplam sistem maliyetinden atık üreticisi lehine düşümü yapılmış olup, hesaplamalar buna göre yapılmıştır.

27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi gazetede Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in 13. Maddesi doğrultusunda "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2021 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücret Tarifesi"; 11 ilçe belediyesinden evsel katı atık toplama taşıma hizmetine yönelik belediye personel maliyetleri, belediye araçları tamir bakım maliyeti, belediye araçları yakıt maliyeti, müteahhitlik hizmet alımı maliyetleri, diğer maliyetler , amortisman maliyetleri ve 11 İlçe tarafından katı atıkların getirilerek tarafımızca depolanmak suretiyle bertaraf edildiğı katı atık depolama sahaları işletme ve aktarma alanlarının kurulumu ve bu işle ilgili diğer bütün yatırım maliyetlerinin amortisman hesaplarına dayalı olarak çıkarılmış yıllık yatırım giderlerini içeren 2022 yılı toplam sistem maliyetinden, 2464 sayılı Belediye Gelirleri



Kanunun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği alınmakta olan çevre temizlik vergisi gelirleri çıkartılmak suretiyle belirlenmiştir.

Ücret Tarife Türleri, Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz esas alınmak üzere;

- a) Okullar, kreşler, dershaneler, kurslar vb. eğitim kurumları öğrenci sayısı,
- b) Hastaneler, oteller, moteller, pansiyonlar vb. işletmeler yatak sayısı,
- c) Kamu binaları, diğer ticari olmayan kurumlar, bürolar, diğer ticarethaneler, sanayi personel sayısı,
- d) Restoran, Market, lokanta ve Pazar yerleri kullanım alan (m2) miktarı,
- e) Sanayi personel sayısı

olarak belirlenmiştir.

Teski 'den alınan veriler doğrultusunda ilçe belediyeleri tarafından verilen verilerin Diğer Ticarethaneler kısmına ilçeler bazında o ilçede bulunan inşaat abone sayıları ve her inşaatla en az 3 kişi çalıştığı kabulü ile mükellef sayıları ilave edilmiştir.

İlçe belediyeleri tarafından konteyner konularak özel olarak atık alımı yapılan piknik alanları, havaalanı, liman, çiftlik, cezaevi gibi alanlar için bu yerlerde konteyner sayısı ve alınan atık miktarları üzerinden hesaplama yapılmıştır.

7- Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Bertaraf Ücretlerinin Tahakkuk Tahsilatına İlişkin Usul ve Esaslar

27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı "Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in Hükümleri doğrultusunda ;

1- Su aboneliği bulunmayan konutlar ile işyerleri tarife hesaplamalarına esas Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretinin mükellefleri İlçe Belediyeleri tarafından tespit edilerek, bunlara ait ücretler Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından tahakkuk ettirilmek suretiyle 31 Aralık 2023 tarihine kadar tahsil edilir.

2- 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanuna göre Mal teslimleri ile hizmet ifalarına uygulanacak Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak belirlenmesinden dolayı, Evsel Katı Atık Bedeli bir hizmet kapsamında değerlendirileceğinden Katma Değer Vergisi oranı %18 olarak uygulanmıştır.

3- Konutlarda su faturası dönemi içinde su tüketimi olmayan abonelerden Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti tahsil edilmeyecektir.

4-Pazar yerlerinde (metre) cephe uzunluğu baz alınarak ücret alınacaktır.

5-Kamu Kurumlarında su aboneliği üzerinden su faturalarıyla birlikte TESKİ (Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü) tarafından katı atık ücretlerinin alınacaktır.

6-Restoran, Market (yeme içme ve gıda satış yerleri) kategorisinde ticari faaliyetin döndüğü müşteriye açık kullanım alanı üzerinden ücret alınacaktır.

7- Vadesinde ödenmeyen Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücretleri için yasal gecikme zammı alınacaktır. Ücretlerin son ödeme tarihleri; su faturaları ile yapılacak tahsilatlarda fatura son ödeme tarihi, diğer tahsilatlarda ise 31/12/2023 tarihi sonuna kadardır.

8- Yıl içinde Evsel Katı Atık Toplama Taşıma ve Bertaraf Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet; su abonesi olan konutlarda aboneliğin başladığı ve sona erdiği tarihlerde, diğerlerinde ise bu durumların meydana geldiği tarihi takip eden ayın başlangıcından itibaren tesis edilecek veya sona erecektir.

9- Danıştay Ondördüncü Dairesi'nin 2013/7503 Esas, 2015/1087 Karar nolu kararı ile; "abone " tarifinin hem su, hem atıksu hem de katı atık hizmetlerinden yararlanan kişiyi ifade ettiği; su hizmetlerinden yararlanan abonenin atıksu üreteceğinin de tabii olduğu, suyun kullanılmasının ve atıksuyun meydana gelmesinin hayatın olağan akışı içinde, o yerde yaşamsal fonksiyonlar olduğunun ve bunun sonucunda katı atık üretiminin de olacağı kabulünü gerektirmektedir. Böylece su, atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalananacak gerçek ve tüzel kişilerin idareyle yapacakları abonelik sözleşmesi uyarınca, idarece atıksu ve katı atık yönetim sistemi ücreti



tarifelerinin “kirleten öder” ilkesi uyarınca belirlenerek, su faturaları üzerinden tahsil edilebileceği, dolayısıyla su aboneliği sözleşmesinin olmasının yeterli olduğu sonucuna varılmıştır.” Kararı verilmiş olup, TESKİ ile abonelik sözleşmesi yapmış olanlar 27.10.2010 tarih 27742 sayılı R.G’de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılır.

10- 27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı “Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in Halkın Bilgilendirilmesi başlıklı 23. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi doğrultusunda; yukarıda belirtilen ücret tarifeleri kesinleşen meclis kararımızı müteakip yapılacak halkın bilgilendirilmesinden sonra uygulanmaya başlanacaktır.



ŞARKÖY

YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	7.088.756,32 TL
İLÇEDE TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	16.792,80
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	422,13 TL

NEVİ	TEKLİF EDİLEN AYLIK TARİFE (KDV DAHİL)	2,58 TL	KONUT ABONE SAYISI	36.207	KONUT YILLIK SU TÜKETİM MİKTARI (M3)	1.824.566,67	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK Tutar (KDV DAHİL)	4.707.382,01 TL
------	--	---------	--------------------	--------	--------------------------------------	--------------	--	-----------------

NEVİ	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK AYLIK TUTAR (KDV DAHİL)	30,96 TL	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)	371,52 TL	SU ABONESİ OLMAYAN SAYISI	2.042	TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI (TON)	1.797,18	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK Tutar (KDV DAHİL)	758.643,84 TL
------	---	----------	--	-----------	---------------------------	-------	---------------------------------------	----------	--	---------------

İŞ YERLERİ YILLIK NET SİSTEM MALİYETİ (KDV DAHİL)	1.622.730,47 TL
İŞ YERLERİNDEN TOPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	3.844,14
TON BAŞINA YILLIK MALİYET	422,13 TL
KIYASLAMA ORANI	21,79%

SİSTEM MALİYETİ İÇİNDEKİ ORANI %		
Konut	Kıyıda Olanlar	Diğer Eysel Atık
% 66,41	% 22,89	% 0,00

KONUTLAR (M3)	2,58 TL	36.207	1.824.566,67	11.151,48	4.707.382,01 TL
---------------	---------	--------	--------------	-----------	-----------------

NEVİ	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK AYLIK TUTAR (KDV DAHİL)	30,96 TL	SU ABONESİ OLMAYANLARDAN ALINACAK YILLIK TUTAR (KDV DAHİL)	371,52 TL	SU ABONESİ OLMAYAN SAYISI	2.042	TOPLANMASI GEREKEN ATIK MİKTARI (TON)	1.797,18	KABUL EDİLENE GÖRE TOPLANMASI GEREKEN YILLIK Tutar (KDV DAHİL)	758.643,84 TL
------	---	----------	--	-----------	---------------------------	-------	---------------------------------------	----------	--	---------------

NEVİ	METREKARE VEYA PERSONEL SAYISI	HESAPLANAN YILLIK ATIK MİKTARI (TON)	KLAVUZA GÖRE YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	KLAVUZA GÖRE YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK BİRİM BEDEL (KDV DAHİL)	TEKLİF EDİLEN YILLIK TOPLAM BEDEL (KDV DAHİL)	2022 Tarifesi	2023 Tarifesi	2022'ye Göre Artış Oranı
OKULLAR (ÖĞRENCİ SAYISI)	3.473	49,18	5,98 TL	20.762,36 TL	9,00 TL	31.257,00 TL	4,47 TL	9,00 TL	% 101
HASTANELER (YATAK SAYISI)	50	13,94	117,72 TL	5.886,25 TL	162,00 TL	8.100,00 TL	88,09 TL	162,00 TL	% 84
KAMU BİNALARI (PERSONEL SAYISI)	432	55,53	54,26 TL	23.441,98 TL	72,00 TL	31.104,00 TL	40,60 TL	72,00 TL	% 77
TİCARİ OLMAYAN DIĞER KURUMLAR (PERSONEL SAYISI)	432	61,84	60,43 TL	26.104,03 TL	72,00 TL	31.104,00 TL	45,21 TL	72,00 TL	% 59
BÜROLAR (PERSONEL SAYISI)	0	0,00	0,00 TL	0,00 TL	120,00 TL	0,00 TL	17,07 TL	120,00 TL	% 603
RESTAURANT MARKET VE PAZAR YERLERİ (M2)	20.178	2.686,15	56,20 TL	1.133.908,09 TL	48,00 TL	968.544,00 TL	41,00 TL	48,00 TL	% 17
OTELLER (YATAK SAYISI)	630	135,34	90,68 TL	57.131,55 TL	120,00 TL	75.600,00 TL	67,85 TL	120,00 TL	% 77
DIĞER TİCARİTHANELER (PERSONEL SAYISI)	2.840	842,15	125,17 TL	355.496,22 TL	168,00 TL	477.120,00 TL	93,66 TL	168,00 TL	% 79
OSB SANAYİ (PERSONEL SAYISI)	0	0,00	0,00 TL	0,00 TL	0,00 TL	0,00 TL	0,00 TL	0,00 TL	-

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2023 tarih ve 950 sayılı kararını ektidir.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve

Değer KARA
Katip

Gökay KELEŞOĞLU
Katip

TOPLAM MALİYET	
ŞARKÖY	
% 100	
KONTROL	
MALİYET	7.088.756,32 TL
TOPLANAN TUTAR	7.088.854,85 TL
FARK	98,53 TL