

YIL : 2018
KARAR NO : 101
TARİH: 10.01.2018
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, 1800 ada 7 ve 8 nolu parsellere ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut nazım imar planında "Ticaret Alanı"nda kalan taşınmazların fonksiyonunun 04.07.2001 onay tarihli 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarındaki hali olan "Yüksek Yoğunlukta Mevcut Konut Alanı" kullanımına dönüştürülmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, 1800 ada 7 ve 8 nolu parsellere ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin reddine Nevzat BAHAR'ın 1 kabul oyuna karşılık 6 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Ocak 2018 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Gülferah GÜRAL, Ömer Faruk KÜÇÜK, Nevzat BAHAR, Ali Rıza ETİ, Selçuk GÜNDOĞAN, Akın YILMAZ, Bülent CAN, Mustafa ÇETİN, Remzi GARİP, İbrahim Halil YERLİOĞLU, Ömer KILINÇ, Ersin ÇOLPAN, Mümin BULUŞ ve Şinasi KOLTUK'un (14) ret oyuna karşılık, (31) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edilmiştir.