

YIL : 2018**KARAR NO : 659****TARİH: 13.06.2018****KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU****KARAR****TALEP:**

Tekirdağ İli, Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 1172 ada 5 ve 6 parsel ile ilişkin, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.02.2018 tarih ve 251 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcutta Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı (100 ki/ha) ve Taşkın Alanı fonksiyonunda bulunan taşınmazların "*Özel Eğitim Alanı*" olarak düzenlenmesi talep edilmiş olup, anlatılan plan değişikliğine ilişkin Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 15.02.2018 tarih ve E-4665 sayılı yazısıyla, alana ait Jeolojik, Jeomorfolojik, Hidrolik ve Hidrojeolojik yapı ile ilgili kuruluşlardan elde edilen veriler kapsamında analiz, etüt ve araştırma yapılmaması sebebiyle Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 23. maddesinin 6. fıkrası çerçevesinde hareket edilmesi gerektiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Haziran 2018 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.