

YIL : 2018
KARAR NO : 1098
TARİH: 10.10.2018
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz Marmaraereğlisi ilçesi, Sultanköy Mahallesi, Likit Kimya San. Tic. A.Ş.'ye ait boru hattına ve 2 ada 14 parsel sayılı taşınmaza ilişkin daha önce 13.06.2018 tarihli ve 717 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında hazırlanan ve 06.09.2018 tarihli ve 130 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve plan değişikliği kapsamında, mevcut imar planında yer alan "Boru Hattı"nın Kınıklı Deresi boyunca devam eden kısmının iptal edilmesi ve hattın mevcut boru hattının güneyinde önerilmesi, uygulama imar planları bulunmayan 2 ada 14 parsel sayılı taşınmazın "Teknik Altyapı Alanı (Özel Pompa (Terfi) İstasyonu Alanı)" fonksiyonunda olacak şekilde ve 20 metre genişliğinde "İmar Yolu" ile birlikte onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Sultanköy Mahallesinde boru hattına ve 2 ada 14 parsel sayılı taşınmaza ilişkin daha önce 13.06.2018 tarihli ve 717 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında hazırlanan ve 06.09.2018 tarihli ve 130 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Ekim 2018 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ersin ÇOLPAN'ın (1) ret oyuna karşılık, (52) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.