

YIL : 2018
KARAR NO : 1203
TARİH: 15.11.2018
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Kapaklı ilçesi, İnönü Mahallesi, 363 Ada 1 Parsel ile 352 Ada 5 ve 6 Parseller arasında kalan 7 metrelik İmar Yoluna ilişkin hazırlanan ve 07.09.2018 tarih 180 sayılı Kapaklı Belediye Meclis Kararı ile oybirliğiyle kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Kapaklı Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliği kapsamında, 363 ada 1 parsel ile 352 ada 5 ve 6 parseller arasında kalan "7 metrelik İmar Yolu"nun bir kısmı, 363 ada 1 parsel dahil edilerek "Sağlık Tesis Alanı ve Resmi Kurum Alanı (Muhtarlık)" fonksiyonları olarak planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Kapaklı ilçesi, İnönü Mahallesi, 363 Ada 1 Parsel ile 352 Ada 5 ve 6 Parseller arasında kalan 7 metrelik İmar Yoluna ilişkin hazırlanan ve 07.09.2018 tarih 180 sayılı Kapaklı Belediye Meclis Kararı ile oybirliğiyle kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 15 Kasım 2018 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.