

YIL : 2019**KARAR NO : 349****TARİH: 13.03.2019****KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ****KARAR****TALEP:**

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Barbaros Mahallesi, 2519, 2520 ve 2521 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Tekirdağ Valiliği- Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığınca talep edilmektedir.

1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut nazım imar planında kısmen "Dini Tesis Alanı" kısmen de "Belediye Hizmet Alanı" ve "İmar Yolu" kullanımında kalan taşınmazlara ilişkin imar planında yer alan "Belediye Hizmet Alanı"nın bir kısmının fonksiyonunun "İbadet Alanı (Cami)" olarak değiştirilmesi, fonksiyonlar arasındaki imar yolunun kaldırılması ve "Belediye Hizmet Alanı" fonksiyonuna "TESKİ" ibaresinin eklenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Barbaros Mahallesi, 2519, 2520 ve 2521 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Mart 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.