

YIL : 2019**KARAR NO : 447****TARİH: 17.04.2019****KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU****KARAR****TALEP:**

Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Vakıflar Mahallesi, 156 ada 1 ve 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ait Ergene Belediye Meclisi'nin 03.01.2018 tarih ve 21 sayılı kararıyla kabul edilen, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.06.2018 tarih ve 707 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine dair hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü değerlendirme raporu Ergene Belediyesi'ne gönderilmiştir. Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 07.12.2018 tarih ve E.13570 sayılı değerlendirme raporuna istinaden hazırlanan Ergene Belediye Meclisi'nin 06.02.2019 tarih ve 22 sayılı kararı ile oy birliğiyle kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Ergene Belediye Başkanlığı'nca talep edilmektedir.

Bahse konu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün Ergene Belediyesi'ne yazdığı 07.12.2018 tarih ve E.13570 sayılı yazısıyla söz konusu planın Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin bazı maddelerine aykırı olduğu belirtilmiştir. Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün bahse konu raporuna istinaden hazırlanan ve Ergene Belediye Meclisinin 06.02.2019 tarih ve 22 sayılı kararı ile oy birliğiyle kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması Ergene Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Vakıflar Mahallesi, 156 ada 1 ve 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ait Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 07.12.2018 tarih ve E.13570 sayılı değerlendirme raporuna istinaden hazırlanan Ergene Belediye Meclisi'nin 06.02.2019 tarih ve 22 sayılı kararı ile oy birliğiyle kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 17 Nisan 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.