

YIL : 2019
KARAR NO : 834
TARİH: 09.10.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Hatip Mahallesi, 2074 ada 10 parsel ile ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 04.09.2019 tarih ve 2019/141 sayılı kararıyla reddedilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliğiyle, mevcutta Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı Emsal=0.50 Hmax=12.50 yapılaşma koşullarında bulunan parselin fonksiyonu değiştirilmeden yapılaşma koşullarının Emsal=1.00 Yençok=12.50 olacak şekilde planlanması hususu adı geçen 04.09.2019 tarih ve 2019/141 sayılı meclis kararıyla reddedilmiş olup söz konusu Çorlu Belediye Meclis Kararının onaylanması Çorlu Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14 üncü maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Ekim 2019 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.