

YIL : 2019
KARAR NO : 1008
TARİH: 13.11.2019
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Hatip Mahallesi, 2074 ada 10 parsel ile ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 04.09.2019 tarih ve 2019/141 sayılı kararıyla reddedilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliğiyle, mevcutta Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı Emsal=0.50 Hmax=12.50 yapılaşma koşullarında bulunan parselin fonksiyonu değiştirilmeden yapılaşma koşullarının Emsal=1.00 Yençok=12.50 olacak şekilde planlanması hususu adı geçen 04.09.2019 tarih ve 2019/141 sayılı meclis kararıyla reddedilmiş olup söz konusu Çorlu Belediye Meclis Kararının onaylanması Çorlu Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14 üncü maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Hatip Mahallesi, 2074 ada 10 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine dair alınmış olan 04.09.2019 tarih ve 141 sayılı Çorlu Belediye Meclis Kararının onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 13 Kasım 2019 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.