

**YIL : 2020**  
**KARAR NO : 117**  
**TARİH: 12.02.2020**  
**KONU: TAHSİS**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul mahallesi, 306 ada, 3 nolu parselde 50,67 m2 yüzölçümlü, "bahçeli ahşap ev" vasfıyla kayıtlı taşınmaz, "çalgı yapım atölyesi" olarak kullanılmak amacıyla, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/01/2019 tarihli ve 10 nolu kararına istinaden, Süleymanpaşa Belediyesine 1 (bir) yıl süre ile tahsis edilmiştir. Süleymanpaşa Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 03/01/2020 tarihli ve 193 sayılı yazısı ile, söz konusu taşınmazın "çalgı yapım atölyesi" olarak kullanılmak üzere yeniden bedelsiz olarak Süleymanpaşa Belediyesi adına 31/03/2024 tarihine kadar bedelsiz tahsis edilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmazın üzerinde "korunması gerekli yapı şerhi ve 1.ve 2.derecede korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" şerhleri bulunmakta olup, Kültür ve Turizm Müdürlüğü Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün E.1039969 sayılı yazısı ile taşınmazın tahsis edilmesinde sakınca bulunmadığı ancak söz konusu taşınmazın üzerinde yapılacak her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesi Kuruldan izin alınması gerektiği belirtilmektedir.

Konunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun, 75 inci maddesinin (d) fıkrası ile 18 inci maddesinin (e) fıkrası gereğince, ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul mahallesi, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan, 306 ada, 3 nolu parselde 50,67 m2 yüzölçümlü, "bahçeli ahşap ev" vasfıyla kayıtlı taşınmazın, "çalgı yapım atölyesi" olarak kullanılmak amacıyla, Süleymanpaşa Belediyesi adına bedelsiz olarak 31/04/2024 tarihine kadar tahsisi talep edildiğinden, anılan taşınmazın tahsisinin yapılması durumunda tahsis süresinin belirlenerek, Süleymanpaşa Belediyesi ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Şubat 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.