

YIL : 2020
KARAR NO : 256
TARİH: 11.03.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu ilçesi, Muhittin Mahallesi, 1049 ada 5 parsel ile ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 05.02.2020 tarih ve 2020/57 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca görüşülmesi talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliğiyle, mevcutta Ayrık Nizam 6 Kat, Ön bahçe=5 m. Yan Bahçe=3 m. Ticaret Alanı fonksiyonunda bulunan parsel ile kitle düzeni işlenmesi suretiyle ön bahçe ve arka bahçe mesafelerinin yan parselindeki yapıdan istikamet alınması ve parsel ile bitişik olması, 15 metrelik taşıt yolundan 5 metre yapı yaklaşma mesafesi olacak şekilde planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mart 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.