

YIL : 2021
KARAR NO : 391
TARİH: 10.03.2021
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Malkara ilçesi, Kozyörük Mahallesi'ne ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan ve 02.02.2021 tarih ve 20 sayılı Malkara Belediye Meclis Kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notu ilavesini 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına Notlarına "Plan üzerinde kat yüksekliği belirtilmeyen konut alanlarında kat adedinin yüksekliği en fazla 2 kat olup emsalin aşılması, çekme mesafeleri ve taks ile ilgili yönetmelik hükümlerine uyulması gereklidir." plan notunun ilave edilmesi Malkara Belediyesince istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Mart 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.