

YIL : 2021
KARAR NO : 416
TARİH: 10.03.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Malkara ilçesi, Başar Kışlasına ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan ve 02.03.2021 tarih ve 34 sayılı Malkara Belediye Meclis Kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notu ilavesini 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarının Genel Hükümler Başlıklı kısmına "İmar planında hmax: serbest belirlenen yapılaşma şartı yencok:25.00m olarak düzenlenecektir. İmar kanunu'nun 8.maddesine istinaden düzenlenmiş olup plan üzerindeki yapılaşma şartları geçerli değildir." plan notunun ilave edilmesi Malkara Belediyesince istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Mart 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.