

YIL : 2021
KARAR NO : 1222
TARİH: 14.07.2021
KONU: YETKİ VERİLMESİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Ortacami Mahallesi, 222 ada 36 nolu parselde "kargir depo ve arsası" vasıflı, 606,43 m2 yüzölçümlü kayıtlı taşınmazın, ilgi sayılı dilekçe ile Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Organizasyon San.Tic.A.Ş. tarafından 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26'ncı maddesi gereğince, "çay bahçesi-kafe" olarak kullanılmak üzere büyükşehir belediyesi meclisince belirlenecek süre ve KDV hariç aylık kira bedeli ile işletim hakkının devredilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26'ncı maddesi gereğince? ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Ortacami Mahallesi, 222 ada 36 nolu parselde "kargir depo ve arsası" vasıflı, 606,43 m2 yüzölçümlü kayıtlı taşınmazın "çay bahçesi-kafe" olarak kullanılmak üzere ve söz konusu taşınmazın üzerinde "**korunması gerekli yapı şerhi ve 1.ve 2.derecede korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı**" şerhleri bulunmakta olduğundan, taşınmazın üzerinde yapılacak her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesi **Kültür ve Turizm Müdürlüğü Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünden izin alınması şartıyla**, Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Organizasyon San.Tic.A.Ş.'ne işletim hakkının verilip verilmeyeceği, verilecek ise **işletim hakkı süresinin ve KDV hariç aylık kira bedelinin meclis tarafından belirlenmesi**, Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Organizasyon San.Tic.A.Ş. ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi için karar alınması konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Talep, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.