

YIL : 2021
KARAR NO : 1325
TARİH: 14.07.2021
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğü'nün 09.06.2021 tarih ve 44776 sayılı yazısı ile; İlimiz, Saray İlçesi, Yuvalı Mahallesi, 2507 numaralı parsel ile ilişkin Saray Belediye Meclisinin 03.06.2021 tarih ve 82 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Saray Belediyesince talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği ile taşınmazın daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.02.2021 tarih ve 239 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak söz konusu taşınmazın bir kısmının E=0,50 , Yem Deposu için Yençok=9m , Ahır için Yençok=6m , İdari Bina ve Bakım Evi için Yençok=2 Kat (7,50m) yapılaşma koşullarına sahip "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray İlçesi, Yuvalı Mahallesi, 2507 numaralı parsel ile ilişkin Saray Belediye Meclisinin 03.06.2021 tarih ve 82 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili Yener DURSUN Şenol KARAKÜÇÜK, Metin KANAT ve Serkan BEZGİN'in 4 talebin kabulü oyuna karşılık, Gökay KELEŞOĞLU, Mehmet CEBECİ, Eren DOĞAN ve Cihan GAYGUSUZUOĞLU'nun 4 Komisyon çalışmalarının devamına oyu ile konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesine karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **komisyon kararının reddine, çalışmaların devamına** oybirliği ile karar verildi.