

YIL : 2021
KARAR NO : 1340
TARİH: 14.07.2021
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğü'nün 07.07.2021 tarih ve 52732 sayılı yazısı ile; İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Kızılpınar Mahallesi, mülkiyeti hazineye ait 883 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Tekirdağ Valiliği- Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'nca talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında, onaylı uygulama imar planı bulunmayan ve Dere Taşkın Alanı içerisinde kalan taşınmazın "Emsal:1.50, Hmax: 12.50" yapılaşma koşullarında "Askeri Alan (Jandarma Hizmet ve Konut Alanı)" fonksiyonunda olacak şekilde onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Kızılpınar Mahallesi, mülkiyeti hazineye ait 883 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.