

YIL : 2021
KARAR NO : 1398
TARİH: 08.09.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Şarköy İlçesi-Merkez, Camikebir ve Cumhuriyet Mahallelerine ilişkin Şarköy Belediye Başkanlığınca hazırlanan ve Şarköy Belediye Meclisinin 01.07.2021 tarih ve 71 sayılı kararıyla oy birliğiyle kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Şarköy Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında Şarköy-Merkez Camikebir ve Cumhuriyet Mahallerinin ilgili kısımlarına ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının, bu alanlar içinde Cumhuriyet Mahallesi'ne ilişkin daha önce alınan 26.10.1999 tarihli ve 107 sayılı Şarköy Belediye Meclisi Kararı ile Camikebir Mahallesi'ne ilişkin daha önce alınan 20.10.2004 tarihli ve 47 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliklerinden önceki hallerine dönüştürülebilmesi amacıyla adı geçen Şarköy Belediye Meclisi Kararlarının iptal edilerek anılan kararlardan önce geçerli olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planındaki yapılaşma şartlarına dönülmesi suretiyle söz konusu alandaki taşınmazların uygulama imar planındaki fonksiyonlarının değiştirilmeksizin yapılaşma koşullarının bahsedilen değişikliklerden önceki halleriyle yeniden onaylanması Şarköy Belediye Başkanlığınca istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Eylül 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.