

YIL : 2021
KARAR NO : 1412
TARİH: 08.09.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi, Kovalık Mevkii, 637 ada 1 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazın batısında yer alan kadastral boşluğun bir kısmına ilişkin sunulan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2021 tarih 128 ve 129 sayılı kararlarıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliklerine istinaden Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün göndermiş olduğu 06.05.2021 tarihli ve E-82648598-300-916747-22200 sayılı raporu gereğini yerine getirmek ve 638 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz için açılabilir hukuki el atma davalarında kaynaklanacak maddi kayıpların ve uygulama sorunlarının önüne geçilebilmesi amacıyla 638 ada 1 parsel ile ilişkin hazırlanan /5000 Ölçekli Nazım İmar Planının Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması istenmektedir.

Mevcutta onaylı imar planında "İbadet Alanı" kullanımına sahip 638 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın "Özel Rekreasyon Alanı" olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Eylül 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.