

YIL : 2022
KARAR NO : 141
TARİH: 09.02.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi, Atatürk, Cumhuriyet, İnönü ve Karaağaç Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan 4 adet trafo yerine ilişkin Kapaklı Belediye Meclisinin 03.12.2021 tarih ve 157 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Kapaklı Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiyle?

-Karaağaç Mahallesi, 651 adanın doğusunda yer alan "Park ve Rekreasyon Alanı"nda,

-Cumhuriyet Mahallesi, 136 adanın doğusunda yer alan "Park Alanı"nda,

-Atatürk Mahallesi,2098 ada 3 parselin kuzeyinde yer alan "Meydan ve Otopark Alanı"nda ve

-İnönü Mahallesi, 2100 ada 1 parsel "Cami Alanı" fonksiyonu içerisinde yer alan taşınmazların bir kısmının "Trafo Alanı"nı olarak planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Şubat 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.