

YIL : 2022
KARAR NO : 198
TARİH: 09.02.2022
KONU: TAHSİS

KARAR

TALEP:

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğünün 14.12.2021 tarih ve 100585 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz Mahallesi, 612 ada 14 no.lu parselde 273,00 m2 yüzölçümlü "arsa" vasfıyla kayıtlı taşınmaz, 15 no.lu parselde 278,00 m2 yüzölçümlü "arsa" vasfıyla kayıtlı taşınmaz, 16 no.lu parselde 283,00 m2 yüzölçümlü "arsa" vasfıyla kayıtlı taşınmaz ve 17 no.lu parselde 889,00 m2 yüzölçümlü "arsa" vasfıyla kayıtlı bulunan taşınmazlar? "pazar alanı" olarak kullanılmak üzere ve taşınmazlarda tahsis süresi boyunca sabit betonarme yapı yapılmamak şartı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 13/11/2019 tarihli ve 998 sayılı Meclis Kararına istinaden, bedelsiz olarak 2 (iki) yıl süre ile Süleymanpaşa Belediyesine tahsis edilmiş olup, Süleymanpaşa Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün ilgi'de kayıtlı yazısı ile, söz konusu taşınmazların tahsis amacına uygun olarak kullanımına devam edildiği ve halka hizmet sağladığı belirtilerek tahsis süresinin uzatılması ya da Süleymanpaşa Belediyesine bedelsiz olarak devir edilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15'inci maddesinin (h) fıkrası, 18'inci maddesinin (e) fıkrası ve 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz Mahallesi, 612 ada 14 no.lu parselde 273,00 m2 yüzölçümlü "arsa" vasfıyla kayıtlı taşınmaz, 15 no.lu parselde 278,00 m2 yüzölçümlü "arsa" vasfıyla kayıtlı taşınmaz, 16 no.lu parselde 283,00 m2 yüzölçümlü "arsa" vasfıyla kayıtlı taşınmaz ve 17 no.lu parselde 889,00 m2 yüzölçümlü "arsa" vasfıyla kayıtlı bulunan taşınmazların "pazar alanı" olarak kullanılmak üzere ve taşınmazlarda tahsis süresi boyunca sabit betonarme yapı yapılmamak şartı ile bedelsiz olarak Süleymanpaşa Belediyesi adına devir/tahsisinin yapıp yapılmayacağı, tahsis yapılması durumunda tahsis süresinin meclis tarafından belirlenmesi, Süleymanpaşa Belediyesi ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15'inci maddesinin (h) fıkrası, 18'inci maddesinin (e) fıkrası ve 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz Mahallesi, 612 ada 14 no.lu parselde 273,00 m2 yüzölçümlü "arsa" vasfıyla kayıtlı taşınmaz, 15 no.lu parselde 278,00 m2 yüzölçümlü "arsa" vasfıyla kayıtlı taşınmaz, 16 no.lu parselde 283,00 m2 yüzölçümlü "arsa" vasfıyla kayıtlı taşınmaz ve 17 no.lu parselde 889,00 m2 yüzölçümlü "arsa" vasfıyla kayıtlı bulunan taşınmazların "**pazar alanı**" olarak kullanılmak üzere ve taşınmazlarda tahsis süresi boyunca sabit betonarme yapı yapılmamak şartı ile bedelsiz olarak Süleymanpaşa Belediyesi adına 2(iki) yıllık tahsisinin yapılmasına, Süleymanpaşa Belediyesi ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; 09 Şubat 2022 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.