

YIL : 2022**KARAR NO : 239****TARİH: 09.02.2022****KONU: PLAN NOTLARI****KARAR****TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 11.01.2022 tarih ve 110873 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Marmaraereğlisi ilçesi, Yeniçiftlik ve Çeşmeli Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notları ve ilçe bütününde yer alan diğer uygulama imar planları notlarına ilişkin hazırlanan ve 06.01.2022 tarihli ve 19 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notu değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Marmaraereğlisi Belediyesince talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2021 tarihli ve 771 sayılı Kararı ile 14.07.2021 tarihli ve 1337 sayılı Kararıyla kabul edilen Uygulama İmar Planı Notlarının revize edildiği şekilde Yeniçiftlik ve Çeşmeli Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına ve ilçede yürürlükte olan diğer uygulama imar planı notlarına ilave edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Yeniçiftlik ve Çeşmeli Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notları ve ilçe bütününde yer alan diğer uygulama imar planları notlarına ilişkin hazırlanan ve 06.01.2022 tarihli ve 19 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Şubat 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve İlhan İMRAK ve Nebi TEPE'nin (2) ret oyuna karşılık (50) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.