

YIL : 2022
KARAR NO : 758
TARİH: 08.06.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Saray İlçesi, Yenimahalle Mahallesi, 25 ada 46 parsel (eski 25 ada 41 ve 42 parselere) ilişkin sunulan ve Saray Belediye Başkanlığının 02.06.2022 tarih ve 78 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Saray Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında, E: 1,00 ve Yençok=3 Kat yapılaşma koşullarına sahip "İlkokul" ve "Ortaokul" alanı kullanımına sahip bahse konu taşınmazın fonksiyonu aynı kalarak yapılaşma koşullarının E: 1,60 ve Yençok=4 Kat olacak şekilde düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Haziran 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.