

YIL : 2022
KARAR NO : 924
TARİH: 08.07.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Atatürk (Gündoğdu) Mahallesi, 2751 ve 2752 adalar, 608 ada 259 ve 266 parsel numaralı taşınmazlar ve 2097 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülebilmesi için kurumumuzun uygunluk kararının gönderilmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı kapsamında adı geçen taşınmazların fonksiyonunun Emsal:0.05, Yençok:4.00m. yapılaşma koşullarında "Günübirlik Turizm Tesis Alanı" ve Blok Nizam- 2 Kat Emsal:0.80 yapılaşma koşullarında "Ticaret Alanı" olarak onaylanması istenmektedir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.