

YIL : 2022
KARAR NO : 946
TARİH: 08.07.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Çiftlikönü (Gündoğdu) Mahallesi, 133, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 153, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 1271, 1272, 1273, 1585, 2390 ve 1588 adaların bulunduğu alana ilişkin sunulan, 05.07.2022 tarihli ve 208 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülebilmesi için kurumumuzun uygunluk kararının gönderilmesi Süleymanpaşa Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında adı geçen taşınmazların bulunduğu alanın "Yöresel Mimari Özellikleri Korunacak Alan" olarak belirlenmesi, tescilli parsellerin gösterilmesi, alanda yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi uygulama sınırının imar planına işlenmesi ve alandaki bazı fonksiyonların yeniden düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8.Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.