

YIL : 2022
KARAR NO : 985
TARİH: 08.07.2022
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 02.06.2022 tarih ve 158052 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı Mahallesi, 502 nolu parsel ile ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Saray Belediye Meclisinin 23.06.2020 tarih ve 393 sayılı kararı ile kabul edilmiş, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.08.2020 tarih 792 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin hazırlanan Tekirdağ Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Değerlendirme Raporu Saray Belediyesine gönderilmiştir. Tekirdağ Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 16.02.2022 tarih ve E.3080142 sayılı değerlendirme raporuna istinaden Saray Belediye Meclisi tarafından 05.05.2022 tarih ve 63 sayılı karar ile 502 nolu parsel ile ilgili uygulama imar planı teklifinin kabulüne ilişkin alınan Saray Belediye Meclisi 23.06.2020 tarih ve 393 sayılı kararının iptal edildiği belirtilmiştir.

Bahse konu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin Tekirdağ Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün Saray Belediyesine yazdığı 16.02.2022 tarih ve E.3080142 sayılı yazısıyla gönderilen inceleme raporunda söz konusu planın Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin bazı maddelerine ve üst ölçek plana ilişkin yargı kararlarına aykırı olduğu belirtilmiş olup bu rapora istinaden alınan 05.05.2022 tarih ve 63 sayılı Saray Belediye Meclisi kararının onaylanması Saray Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 14 üncü Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı Mahallesi, 502 no.lu parsel ile ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait 05.05.2022 tarih ve 63 sayılı Saray Belediye Meclis Kararının onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 14'üncü Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 08 Temmuz 2022 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.