

YIL : 2022
KARAR NO : 1159
TARİH: 14.09.2022
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 1107, 1108, 1109, 1110 adalar ile 3043 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin Kapaklı Belediye Meclisinin 05.09.2022 tarih ve 126 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Kapaklı Belediye Başkanlığınca istenmektedir.

Söz konusu taşınmaza ilişkin, 08.06.2022 tarih ve 812 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin devamında sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile "Orman Alanı", "Gelişme Konut Alanı", "Park" ve "İmar Yolu" kullanımına sahip taşınmazların kullanım fonksiyonlarının kendi içerisinde yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Eylül 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.