

**YIL : 2022**  
**KARAR NO : 1166**  
**TARİH: 14.09.2022**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, İstasyon Mahallesi, 240 ada 92 ve 93 parsele ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 05.09.2022 tarih ve 116 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliği ile taşınmazın daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2022 tarih ve 1040 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği kapsamında, mevcutta "Günöbirlik Tesis Alanı  $E=0.20$  Hmax=7.50 m. ve Akaryakıt ve Servis İstasyonu" fonksiyonunda kalan parsellerin "İmalathane Tesis Alanı  $E=0.90$  Yençok=9.50 m., Ticaret- Konut Alanı  $E=1.20$  Yençok=2 Kat, 5 metrelik Yaya Yolu ve Park Alanı" olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Eylül 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.