

YIL : 2022
KARAR NO : 1203
TARİH: 14.09.2022
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 20.06.2022 tarih ve 163097 sayılı yazısı ile Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 1709, 1863, 2939 ve 2940 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin hazırlanan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2022 tarihli ve 640 sayılı kararıyla onaylanarak askıya çıkarılan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içinde 2939 ve 2940 parseller yönünden itiraz edilerek taşınmazların daha önce imar uygulaması görmüş olması nedeniyle söz konusu plan değişikliğinin yeniden değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 1709, 1863, 2939 ve 2940 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin hazırlanan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2022 tarihli ve 640 sayılı kararıyla onaylanarak askıya çıkarılan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içinde **2939 ve 2940 parseller** yönünden yapılan itirazın **reddine** oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Eylül 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.