

YIL : 2022**KARAR NO : 1221****TARİH: 14.09.2022****KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU****KARAR****TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğü'nün 28.06.2022 tarih ve 165342 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08/01/2020 tarih ve 71 sayılı kararıyla onaylanan İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Karacakılavuz Mahallesi 10810 Parsele İlişkin 1/5000 Ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili olarak Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nce inceleme raporu hazırlandığı ve raporda belirtilen hususlarla ilgili gerekli işlemlerin sonuçlandırılması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Karacakılavuz Mahallesi 10810 parselin mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olduğundan; parselin tapu kayıtlarındaki niteliği "Mesirelik" olduğundan; yapılan plan, parselin niteliğini değiştirmeden; parsele verilen "Mesire Alanı" kullanımı, 'Hususi Ormanlar Ve Hükmi Şahsiyeti Haiz Amme Müesseselerine Ait Ormanlar Yönetmeliği' ile Orman Genel Müdürlüğü Kadastro ve Mülkiyet Dairesi Başkanlığı'nın 10.05.2013 tarihli 'Devletten Başkasına Ait Ormanların Orman Mesire Yeri Olarak Ayrılma Usul Ve Esasları Konulu 2013/1 Nolu Tamimi'nde belirtilen hususlara aykırılık teşkil etmediğinden ve uygulamaya geçilmeden önce ilgili Orman İşletme Müdürlüğünden gerekli izin ve/veya uygun görüş alınacağına ilişkin plan notu bulunduğundan 1/5000 Ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planına ait Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08/01/2020 tarih ve 71 sayılı kararının devamına oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 14 Eylül 2022 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.