

YIL : 2022
KARAR NO : 1313
TARİH: 12.10.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Şarköy İlçesi, Uçmakdere Mahallesi Kentsel Sit Alanına İlişkin 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, 05.02.2018 tarih ve 4846 sayılı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun kararıyla uygun görülmüş? Şarköy Belediye Meclisinin 03.07.2018 tarih ve 84 sayılı kararı ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2018 tarih ve 1091 sayılı kararıyla onaylanarak yürürlüğe girmiş olup 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun 22/A bendince Uçmakdere Mahallesinde yapılan kadastro yenilemesi neticesinde yeni bir kadastral durum ile eski kadastro parselleri arasında farklılıklar ortaya çıkmıştır.

Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.06.2020 tarih ve 6903 sayılı kararı doğrultusunda? 254 nolu adada yola terk, yoldan ihdas, ifraz, parselasyon vb. imar uygulamalarında ve kamusal alanların elde edilmesinde yaşanacak sorunların ortadan kaldırılması, 254 ada, 11 no'lu parselde kayıtlı mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait parsel ile restorasyonu devam eden tescilli yapının bulunduğu alana ulaşımı sağlayan imar yolu üzerindeki kamulaştırmaların azaltılması amacıyla Daire Başkanlığımızca 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

Konunun, "Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmeliğin 8inci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Ekim 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.