

YIL : 2023**KARAR NO : 494****TARİH: 12.04.2023****KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU****KARAR****TALEP:**

Tekirdağ ili, Çorlu ilçesi, Önerler Mahallesi, 284 ada 1 parsel ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2737 ve 2739 parsel ile ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2021 tarih 830 ve 831 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yönelik hazırlanan 05.04.2023 tarih ve E-6142063 sayılı Tekirdağ Valiliği - Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcutta "10 metrelik yaya yolu, 20 metrelik Taşıt Yolu, Lise Alanı, Resmi Kurum Alanı ve Yönetim Merkezleri" fonksiyonunda bulunan alanda "Lise Alanının Askeri Alan, 10 metrelik yaya yolunun kaldırılıp Resmi Kurum Alanı olarak düzenlenmesi ve 20 metrelik taşıt yolunun kesişiminde bulunan alanda kavşak düzenlemesine" ilişkin Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 05.04.2023 tarih ve E-6142063 sayılı yazısı ekindeki raporda Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesinin 2. ve 3. Fıkrasına aykırı hareket edildiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Nisan 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.