

YIL : 2023**KARAR NO : 495****TARİH: 12.04.2023****KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU****KARAR****TALEP:**

Tekirdağ ili, Çorlu ilçesi, Seymen Mahallesi, 58 ada 55 parsel ve tescil dışı alana ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2021 tarih ve 819 sayılı Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yönelik hazırlanan 05.04.2023 tarih ve E-6141838 sayılı Tekirdağ Valiliği - Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcutta "Bakım ve Akaryakıt İstasyonu ile Tarım Niteliği Sınırlı Alan " fonksiyonunda kalan alanın kadastro yenilemesi sonucunda değişen parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı, Ticaret Alanı Tarımsal Niteliği Sınırlı Alan" olarak düzenlenmesine ilişkin Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 05.04.2023 tarih ve E-6141838 sayılı yazısı ekindeki raporda Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 9. Maddesinin 1. Fıkrasına ve 26. Maddesinin 7. Fıkrasına aykırı hareket edildiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Nisan 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.