

**YIL : 2023**  
**KARAR NO : 987**  
**TARİH: 12.07.2023**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Çorlu ilçesi, Önerler Mahallesi, 375 ada 1 nolu parselle ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Çorlu Belediye Meclisi'nin 07.04.2021 tarih ve 97 sayılı kararı ile kabul edildiği, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 08.09.2021 tarih ve 1451 sayılı kararı ile onaylandığı ancak parsel malikinin "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik" hükümlerini yerine getirememesi sebebiyle askı işlemleri gerçekleşmediği ve imar planı değişikliğinin kesinleşmediği belirtilmiştir. Bu sebeple söz konusu parselle ilişkin daha önce alınan Çorlu Belediye Meclisi'nin 07.04.2021 tarih ve 97 sayılı kararının iptal edilmesi, plan değişikliği öncesi yürürlükte olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına dönülmesi ve Çorlu Belediye Meclisince konuya ilişkin alınan 07.06.2023 tarih ve 113 sayılı Çorlu Belediye Meclisi Kararının onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 14 üncü Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Temmuz 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.