

YIL : 2023

KARAR NO : 1246

TARİH: 13.09.2023

KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR**TALEP:**

Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı, Meclis Şube Müdürlüğünün 21.06.2023 tarih ve 281742 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Zafer Mahallesi, 2297 ada 134 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan ve 02.05.2023 tarihli ve 183 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği kapsamında mevcut imar planında yer alan 7 metrelik "İmar Yolu"nun taşınmazın güney kısmına kaydırılması ve alandaki park alanının bir kısmının adı geçen imar yolunun kuzey kısmına taşınması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Talep Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2023 tarihli toplantısında görüşülerek 913 sayı ile karara bağlanmıştır.

Ancak? komisyon çalışmalarının devamı şeklindeki komisyon raporu sehven talebin kabulü olarak yazıldığından, 14.06.2023 tarih ve 913 sayılı Meclis Kararı mecliste tekrar görüşülmek üzere 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14'üncü maddesi gereğince meclise iade edilmiş olup, bahse konu talebin tekrar Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Zafer Mahallesi, 2297 ada 134 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan ve 02.05.2023 tarihli ve 183 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin **reddine** Şenol KARAKÜÇÜK, Metin KANAT ve Adem İÇLİ'nin 3 kabul oyuna karşılık 6 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Eylül 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Fedai YÜKSEL, Ali Rıza ETİ, Şenol KARAKÜÇÜK, Sait YAZI, Adem İÇLİ, Nuri KÖŞDERE, Nazmi YAMANOĞLU, Halil İbrahim CEBECİ, Serkan BEZGİN, Dr. Osman İNAN, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Nizamettin ÇOBAN, Ruhi ÖZDEN, Şakir SEZGİN, Osman TURGUTLUGİL, Hikmet ATA ve Bahadır KERESTECİ'nin (20) ret oyuna karşılık (36) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

