

YIL : 2023
KARAR NO : 1474
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 1804 ada 22 parsele (eski 490 parsel) ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Kapaklı Belediye Başkanlığınca istenmektedir.

Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında, 1804 ada 22 parselin bir kısmı mevcut 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında "Orta Yoğun Gelişme Konut Alanı", "Ticaret Alanı" ve "Orman Alanı", kullanımında kalmaktayken "Orta Yoğun Gelişme Konut Alanı", "Ticaret Alanı", "Park ve Yeşil Alan" ve "Genel Otopark Alanı" olarak planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Kasım 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.