

YIL : 2023
KARAR NO : 1516
TARİH: 08.11.2023
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi 2713 ada 1 parsel ile ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 15.06.2017 tarihli ve E.17445 sayılı işlemi ile Süleymanpaşa Belediyesinin 17.07.2017 tarihli ve 73981041-7814/11361 sayılı işleminin, 04.07.2001 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile bu planın dayanağı olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının iptali talebiyle açılan davada, Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 14.09.2023 tarihli ve 2023/761 K. sayılı ilamı ile dava konusu işlemlerin adı geçen taşınmaz yönünden iptaline karar verildiği 1. Hukuk Müşavirliğinin 11.10.2023 tarihli ve E-[İd-2018/69]-314917 sayılı yazısıyla tarafımıza bildirilmiş ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 28. maddesine uygun olarak işlem tesis edilmesi istenmiştir.

Adı geçen yargı kararı gereğince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğiyle mevcut imar planında "Ticaret Alan" fonksiyonunda kalan adı geçen taşınmazın bulunduğu imar adasının fonksiyonunun "Yüksek Yoğunlukta Gelişme Konut Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Kasım 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.