

YIL : 2024**KARAR NO : 68****TARİH: 10.01.2024****KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ****KARAR****TALEP:**

İlimiz, Saray İlçesi, Ayaspaşa Mahallesi, 105 ada 34 parsel, 105 ada 1 parsel ve güneyindeki tescil harici alan ile 815 ada 1 parsel etrafında bulunan tescil harici alana ilişkin Saray Belediye Meclisinin 04.01.2024 tarih ve 5 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında?

- 815 ada 1 parsel etrafında bulunan tescil harici alan mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park Alanı", "Genel Otopark Alanı", "Trafo Alanı" ve "Yaya Yolu" fonksiyonunda kalmaktayken,"Rekreasyon Alanı",
- 105 ada 34 parsel, 105 ada 1 parsel ve güneyindeki tescil harici alan mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Rekreasyon Alanı"nda kalan kısımlarının "Park Alanı" ve "Genel Otopark Alanı" olarak planlanması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Ocak 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.