

**YIL : 2025**  
**KARAR NO : 788**  
**TARİH: 14.05.2025**  
**KONU: İTİRAZ**

### KARAR

#### TALEP:

Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.05.2024 tarih ve 10218 sayılı kararı ile uygun bulunan Marmaraeğlisi İlçesi, Antik Perinthos Kenti 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ait 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Uygulama İmar Planları, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2024 tarih ve 1443 sayılı kararıyla onaylanmış ve askı işlemleri yapılmak üzere ilçe belediyesine gönderilmiştir.

Marmaraeğlisi Belediye Başkanlığı'nın 18.02.2025 tarihli ve 17415981-73949 yazıyla, imar planlarına askı süresinde yapılan itirazlar dilekçeleri ve itirazlara ilişkin alınan 07.02.2025 tarihli toplam 132 adet Marmaraeğlisi Belediye Meclis Kararı, Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmek üzere Kurumumuza gönderilmiştir.

Marmaraeğlisi İlçesi, Antik Perinthos Kenti 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ait 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Uygulama İmar Planına askı süresi içinde yapılan itirazlara ilişkin olarak alınan Marmaraeğlisi Belediye Meclis Kararlarının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve İmar Kanununun 8 (b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

#### KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraeğlisi İlçesi, Antik Perinthos Kenti 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ait 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Uygulama İmar Planına askı süresi içinde Ceditlipaşa Mahallesi Eski 10072 ve 10073 Parseller Yeni 383 Ada 32 ve 44 Parseller ile Kamaradere Mahallesi Eski 488 Ada 2 Parsel ve 489 Ada 4 Parsel Yeni 205 Ada 2 Parsel ve 212 Ada 13 Parseller yönünden yapılan itirazın kabulüne ilişkin alınan Marmaraeğlisi Belediye Meclisinin 07.02.2025 tarih ve 258 sayılı kararının onaylanması talebinin **reddine** oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve İmar Kanununun 8 (b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Mayıs 2025 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.