

YIL : 2015**KARAR NO : 706****TARİH: 07.07.2015****KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ****KARAR****TALEP:**

Malkara İlçesi, Haliç Mahallesi, 203 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması taşınmaz malikince talep edilmektedir.

Nazım İmar Planı kapsamında; 1/25000 ölçekli Tekirdağ İli Çevre Düzeni Planında "Tarım Alanı" hakim fonksiyonunda kalan, imar planı bulunmayan taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, alınan kurum izin ve görüşleri doğrultusunda "Konut+Ticaret Karma Kullanım Alanı" kullanımlı olarak onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Malkara İlçesi, Haliç Mahallesi, 203 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebinin taşınmazın kullanımının Ticaret Alanı olacak şekilde değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 07 Temmuz 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.