

YIL : 2015**KARAR NO : 1155****TARİH: 11.11.2015****KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ****KARAR****TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğü'nün 02/10/2015 tarih ve 3152 sayılı yazısıyla Komisyonumuza havale edilen Ergene Belediye Başkanlığı'nın 16.09.2015 tarih ve 51630773/9449/3095 sayılı yazıyla, İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 365 ada 1 numaralı parsel ile ilgili Ergene Belediye Meclisinin 02.09.2015 tarih ve 133 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, mevcut Uygulama İmar Planında Gelişme Konut Alanında kalan taşınmazın yapılaşma koşullarında değişiklik yapılmadan uygun parselasyon yapılması amacıyla 7 metrelik yaya yolunun söz konusu parselde planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 365 ada 1 numaralı parsel ile ilgili Ergene Belediye Meclisinin 02.09.2015 tarih ve 133 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Kasım 2015 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.