

YIL : 2016**KARAR NO : 301****TARİH: 09.03.2016****KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ****KARAR****TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğü'nün 11/01/2016 tarih ve 1254 sayılı yazısıyla Komisyonumuza havale edilen İlimiz Muratlı İlçesi, Büyükkarıştıran Islah Organize Sanayi Bölgesi, Muratlı ilçe sınırları içerisinde kalan 215, 372, 1725, 1726, 1740, 1765 parsellere ilişkin hazırlanan ve Muratlı Belediye Meclisinin 03.12.2015 tarih ve 94 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanması talep edilmektedir. Taşınmazların 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının, 'Emsal=0,70. Yençok= Serbest' yapılaşma koşullarında 'Sanayi Alanı' kullanımında onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Muratlı İlçesi, Büyükkarıştıran Islah Organize Sanayi Bölgesi, Muratlı ilçe sınırları içerisinde kalan 215, 372, 1725, 1726, 1740, 1765 parsellere ilişkin hazırlanan ve Muratlı Belediye Meclisinin 03.12.2015 tarih ve 94 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanması talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14,5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Mart 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.