

**YIL : 2016****KARAR NO : 860****TARİH: 15.06.2016****KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ****KARAR****TALEP:**

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Gündoğdu Mahallesinde yer alan ve 01.06.2016 tarih ve 333 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulamasına esas olacak 18. Madde Uygulama (tahdit) sınırının imar planlarına işlenmesi amaçlı sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, daha önce 03.06.2015 tarih ve 303 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen, 09.09.2015 tarih ve 906 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulamasına esas olacak 18. Madde Uygulama (tahdit) sınırının revize edilerek yeni sınırın imar planlarına işlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Gündoğdu Mahallesinde yer alan ve 01.06.2016 tarih ve 333 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulamasına esas olacak 18. Madde Uygulama (tahdit) sınırının imar planlarına işlenmesi amaçlı sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin ekli krokide gösterildiği şekilde değiştirilerek onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.*

*5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."*

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 15 Haziran 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.