

YIL : 2016**KARAR NO : 1050****TARİH: 19.09.2016****KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU****KARAR****TALEP:**

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 01/08/2016 tarihli ve 82648598-310.02-E.6820 sayılı yazıyla, Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, F19D05B pafta, 166 ada 19 parselin kuzeyinde kalan, tapudaki tescilsiz alana ilişkin hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2016 tarih ve 636 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü değerlendirme raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcutta "Park Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmaz kullanımının su deposu yapılabilmesi amacıyla "Teknik Altyapı Alanı" olarak planlanması istenmiş olup, anlatılan plan değişikliğine ilişkin Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 01.08.2016 tarih ve E-6820 sayılı yazısıyla söz konusu talebin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Ek-2 tablosunda belirtilen standart değerler çerçevesinde park alanının değerlendirilmesi gerektiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19 Eylül 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.