

YIL : 2016**KARAR NO : 1137****TARİH: 20.09.2016****KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI****KARAR****TALEP:**

İlimiz, Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı bölgesine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Nazım İmar Planı revizyonu ile, mevcutta bahse konu bölgenin Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Park Alanı, Mesleki ve Teknik Öğretim Alanı, 15 metre, 20 metre ve 50 metrelik taşıt yollarıyla planlandığı belirtilmiş olup alanda yapılması talep edilen planlama, Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü, DSİ 11. Bölge Müdürlüğü ve TREDAS'tan alınan kurum görüşleri doğrultusunda değişikliklerin yapılması, Park Alanları ve Otopark Alanlarının arttırılması, İbadet Alanı ve Ticaret Alanının Planlanması, mevcutta bulunan Akaryakıt İstasyonlarının planlara işlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmiştir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı bölgesine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir."

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 20 Eylül 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.