

**YIL : 2016**  
**KARAR NO : 1146**  
**TARİH: 20.09.2016**  
**KONU: PLAN NOTLARI**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz Çorlu İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliğine ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 01.06.2016 tarih ve 2016/70 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, 06.02.2014 tarih ve 2014/77 sayılı kararı ile kabul edilen Çorlu İlave + Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarının 2.8 inci maddesine ' *Zemin katlarda işyeri yapıldığı takdirde maksimum yükseklik 5 metreye kadar çıkabilir.*' hükmünün eklenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmiştir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Çorlu İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliğine ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 01.06.2016 tarih ve 2016/70 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 20 Eylül 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Münür KARAEVLİ, Varol TÜREL ve Ali BAKIR'ın (3) ret oyuna karşılık (29) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.