

**YIL : 2016****KARAR NO : 1151****TARİH: 20.09.2016****KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI****KARAR****TALEP:**

İlimiz Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, F19C06B Pafta, 895 ada 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17 ve 18 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, söz konusu parseller daha önce Çorlu Deri OSB sınırları içerisinde yer almasına rağmen, Çorlu Deri OSB Genel Kurul kararı ile Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın oluru ile OSB dışına çıkarılmıştır. İdari olarak Belediye yetki sahasında olması nedeniyle taşınmaz kullanımının "Ticaret Alanı" olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesini talep edilmiştir.

**KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, F19C06B Pafta, 895 ada 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17 ve 18 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 20 Eylül 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.