

YIL : 2016**KARAR NO : 1267****TARİH: 12.10.2016****KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ****KARAR****TALEP:**

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Bağlık Mevkiinde tapuda tescil dışı Resmi Kurum alanı ve mülkiyeti Çerkezköy Belediyesine ait Fevzipaşa Mahallesi 138 ada 1 nolu parseli kapsayan alana ilişkin ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 11.07.2016 tarih ve 2016/134 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliği ile taşınmazın daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2016 tarih ve 604 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği kapsamında, mevcut planda 138 ada 1 parsel Park alanı olarak planlanmış olup parselin "Resmi Kurum Alanı" olarak değiştirilmesi, tapuda tescil dışı alanda mevcutta Resmi Kurum Alanı fonksiyonu tanımlanmış alanda ise 138 ada 1 parselde kaldırılan Park Alanı ile aynı miktarda "Park Alanı" ayrılmış olup alanın geri kalan kısmının "Resmi Kurum Alanı" olarak planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmiştir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Bağlık Mevkiinde tapuda tescil dışı Resmi Kurum alanı ve mülkiyeti Çerkezköy Belediyesine ait Fevzipaşa Mahallesi 138 ada 1 nolu parseli kapsayan alana ilişkin ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 11.07.2016 tarih ve 2016/134 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Ekim 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.