

YIL : 2016**KARAR NO : 1281****TARİH: 12.10.2016****KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI****KARAR****TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 09/09/2016 tarihli 35742 yazısıyla Komisyonumuza havale edilen İlimiz, Saray İlçesi, Kavacık Mahallesi, F19B03B pafta, 59 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcut 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planında "Birinci Derece Karayolu " veya "Orman Alanı" ile "Yeraltı Suyu Besleme Alanı" hakim fonksiyonlarında kalan alan içinde yer alan ve onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmayan taşınmazın 1/5000 Nazım İmar Planındaki kullanımının "Akaryakıt ve LPG Satış İstasyonu" olarak onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmiştir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray İlçesi, Kavacık Mahallesi, F19B03B pafta, 59 numaralı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri uyarınca Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Ekim 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.