

YIL : 2016
KARAR NO : 1315
TARİH: 08.11.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 967 ada 2 numaralı parsel ile Ergene Belediye Meclisinin 07.09.2016 tarih ve sayılı kararıyla 113 kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2016 tarih ve 588 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde Ergene Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü tarafından yapılan itirazı takiben hazırlatılan uygulama imar planı değişikliği ile söz konusu parsel ile ilgili, yapılaşma koşulları kaldırılarak

1-Planlama alanında taks, kaks, yükseklik kullanımı ve bodrum katta dahil olmak üzere yapı yaklaşma mesafeleri serbest olup, belediyesince onaylanacak avan projesine göre uygulama yapılacaktır.

2-Bu planda belirtilmeyen hususlarda, 06.02.2014 tarih ve 77 sayılı karar ile onaylanan 1/1000 ölçekli

Çorlu Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı plan notları geçerlidir.

Plan notlarının ilave edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Kasım 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.